

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 09-10-2019

Mødedato Onsdag d. 09. oktober 2019 kl. 17:00

Mødested Rådssalen

Mødedeltagere Jens Ive (V), Erik Møllerup (V), Daniel E. Hansen (V), Randi Mondorf (V), Maiken Andersen (V), Anika Rée (V), Jens Darket (V), Per Carøe (V), Birgitte Schjærning Povlsen (C), Christoffer Buster Reinhardt (C), Jakob Kjærsgaard (C), Lars Engelberth (C), Kristine Thrane (A), Poul Bach (A), Erik Eugen Olsen (A), Thomas Lesly Rasmussen (A), Axel Bredsdorff (L), Mona Madsen (L), Trine Dybkjær (L), Court Møller (B), Jacob Netteberg (B), Elisabeth Ildal (I), Jacob Jensen (Ø), Bjarne Pedersen, Birgitte Nystrup Lundgren, Henning Bach Christensen, Iben Koch, Peter Lassen, Jan Weidekamp, Maria Cathrine Nielsen, Solveig Andreasen

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Meddelelser..... | 3 |
| Budgetforslag 2020-2023, 1. behandling..... | 4 |
| Genoptagelse - Forslag til lokalplan 245 for Solbjærget..... | 8 |
| Fonden Søllerødspejdernes Lederkollegium, valg af nyt bestyrelsesmedlem og valg af en suppleant | 14 |

Punkt 1: Meddelelser

Punkt 2: Budgetforslag 2020-2023, 1. behandling

19/20594

Resumé

Forvaltningen fremlægger hermed administrativt forslag til Budget 2020 og overslagsårene til førstebehandling.

Sagen forelægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der henvises til mappen ”Budgetforslag 2020-2023”, der blev udsendt til Kommunalbestyrelsen den 1. oktober, og som bedes medbragt til mødet.

Budgetlægningen i kommunerne er blevet meget forsinket som følge af folketingsvalget i juni. Aftalen mellem regeringen og Kommunernes Landsforening (KL) om kommunernes økonomi i 2020 blev således først indgået i september mod normalt i juni måned. Kommunernes tidsfrister for budgetbehandling og budgetvedtagelse er kun forlænget med tre uger. Derfor bliver der tale om en meget komprimeret budgetproces i 2019.

1. Status for budgetforslaget

Budgetforslaget, der blev offentliggjort den 27.9.2019, førstebehandles den 9.10.2019 i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Samme dag behandler fagudvalgene deres egen del af budgetforslaget. Budgettet andenbehandles den 30.10.2019.

2. Ændringer i budgetforslaget

Budgetforslaget tager udgangspunkt i budgetoplægget fra juni, herunder forslaget til tekniske korrektioner og demografiregulering. Alle økonomiske konsekvenser af beslutninger på kommunalbestyrelsens møder til og med september 2019 er indarbejdet i budgetforslaget.

Endvidere er budgetforslaget baseret på økonomiaftalen for 2020, de senest landsgennemsnitlige skøn fra KL vedrørende udviklingen i priser, lønninger, udskrivningsgrundlag, grundskyld og selskabsskat samt KL's skatte- og tilskudsmodel af 16.9.2019.

Der er desuden indregnet nogle puljer i budgetforslaget for at tage højde for forventede merudgifter. Der er indregnet 30 mio. kr. i 2019 til dækning af mulige merudgifter og nedsparing i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september. Der forventes blandt andet merudgifter til førtidspension, det specialiserede børneområde og det specialiserede voksenområde, hvor Rudersdal Kommune i lighed med andre kommuner oplever et stort udgiftspres.

Der er afsat en pulje på 51 mio. kr. til senere udmøntning af de økonomiske konsekvenser af lov- og cirkulæreprogrammet samt pris- og lønjusteringer. Udmøntningen af lov- og cirkulæreprogrammet vil blive forelagt for udvalgene og Kommunalbestyrelsen i november.

I lighed med budgetoplægget fra juni er der indregnet en pulje på 20 mio. kr. i 2020 og 2021 til at imødegå et muligt udgiftspres og øget forbrug (nedsparing).

Generelle puljer

| 1.000 kr. | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2019-23 |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| Budgetopfølgning pr. 30.9.2019 | 30.000 | | | | | 30.000 |
| Lov- og cirkulæreprogram og P/L justering | 3.000 | 10.000 | 12.000 | 13.000 | 13.000 | 51.000 |
| Nedsparing og udgiftspres | | 20.000 | 20.000 | | | 40.000 |
| I alt | 33.000 | 30.000 | 32.000 | 13.000 | 13.000 | 121.000 |

Der er blevet plads til en betydelig konsolidering af budgettet, og på udvalgte områder foretages der store investeringer både i anlæg og drift. Der er f.eks. indenfor Børne- og Skoleudvalgets budget afsat penge til yderligere en daginstitution, en stor anlægspulje til skolernes nye masterplan, og yderligere 34 mio. kr. til vanskeligt stillede børn.

Tjenestemandspensionerne er flyttet fra fagudvalgene til at ligge samlet i Økonomiudvalget, som besluttet af kommunalbestyrelsen den 21.11.2018. I praksis har ændringen ikke økonomisk betydning for fagudvalgene, idet både budgettet og forbruget er flyttet til Økonomiudvalget.

Beregningen af skat, tilskud og udligning er opdateret med de seneste skøn fra KL. For 2020 er der budgetteret med det statsgaranterede udskrivningsgrundlag. Overslagsårene er beregnet med afsæt i det statsgaranterede 2020-niveau.

En ny opgørelse af befolkningens uddannelsesniveau og en ny opgørelsesmetode for kommunernes udgifter på ældreområdet påvirker udligningen mellem kommunerne. De to ændringer belaster Rudersdal Kommunes økonomi med henholdsvis 34 og 13 mio. kr. årligt. I 2019 og 2020 bliver kommunen kompenseret for merudgiften gennem to særlige tilskud. I modsætning til 2019 er tilskuddene for 2020 ikke betinget af, at kommunen ikke forhøjer skatten.

Der er indregnet konsekvenserne af Økonomiaftalen for 2020 som blandt andet indebar et løft i servicerammen på 1,7 mia. kr. og en forøgelse af anlægsloftet med 1,3 mia. kr. sammenlignet med 2019. For Rudersdal Kommune betyder det en årlig budgetforbedring på næsten 30 mio. kr. Endvidere blev det ekstraordinære finansieringstilskud bevaret i 2020, hvilket giver Rudersdal Kommune en indtægt på knap 15 mio. kr.

Beregningerne af skat, tilskud og udligning vil blive opdateret med nye skatteskøn til mødet den 30.10.2019 til brug for Kommunalbestyrelsens valg mellem det statsgaranterede og et selvbudgetteret udskrivningsgrundlag.

Kommunerne betaler et grundbidrag på udviklingsområdet til regionerne. Ifølge økonomiaftalen udgør udviklingsbidraget 112 kr. pr. indbygger i 2020.

Budgetforslaget viser en fortsat genopretning af kassebeholdningen, som er positiv i alle budgetår og udgør 149 mio. kr. ved udgangen af 2023. Dermed er målsætningerne for kassebeholdningen opfyldt. Det er en vigtig forudsætning for

konsolideringen, at tiltagene i den tidligere besluttede budgetreguleringspulje bliver udmøntet og realiseret som forudsat.

I modsætning til de to forudgående års budgetter ligger de budgetterede serviceudgifter i 2020 ret tæt på det beregnede udgiftsloft. Der vil derfor være behov for en stram udgiftsstyring for at sikre, at rammen bliver overholdt, så kommunen undgår en statslig sanktion i form af et reduceret bloktilskud.

Anlægsudgifterne udgør over 490 mio. kr. i 2020-2023. Det svarer til gennemsnitlige anlægsudgifter på næsten 125 mio. kr. om året, hvilket er 25 mio. kr. mere end det gennemsnitlige niveau i budgetoplægget fra juni.

3. Budgetreguleringspulje

Budgetreguleringspuljen forbedrer kassebeholdningen med 332 mio. kr. i 2019-2023. Puljen består af effektiviseringer, strukturændringer og indtægtsforøgelser, jf. vedlagte statusnotat. Strukturændringerne, som blev behandlet på fagudvalgsmøderne i september, er udmøntet i budgetforslaget, jf. Økonomiudvalgets beslutning på juni-mødet.

Fra 2021 er der indregnet en indtægtsforøgelse på 60 mio. kr. årligt under indkomstskatten. Det svarer til en skattestigning på 0,6 procentpoint.

4. Likviditetsmålsætninger

På mødet den 19.6. 2019 tiltrådte Økonomiudvalget følgende målsætninger for likviditeten:

- Kommunens likvide beholdning ultimo budgetperioden skal udgøre mindst 125 mio. kr.
- Kommunens likvide beholdning må ikke være negativ på noget tidspunkt i budgetperioden

Det fremlagte budgetforslag overholder de to målsætninger, og det indstilles, at Kommunalbestyrelsen tiltræder målsætningerne.

5. Budgetpjece

Med henblik på at informere borgerne om forslaget til budgettet for 2020-2023 er der udarbejdet vedlagte pjece om budgetforslaget. I lighed med tidligere vil pjecen blandt andet blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og omdelt på borgermødet den 9.10.2019.

6. Den videre proces

Budgetforslaget er sendt i høring hos de høringsberettigede, som har svarfrist den 11.10.2019 kl. 8. Kommunalbestyrelsen vil modtage de kommenterede høringssvar den 17.10.2019, jf. den reviderede tidsplan for budgetlægningen.

De politiske grupper kan fremsende ændringsforslag til budgetforslaget til borgmesteren. Fristen er fastsat til den 15.10.2019 kl. 8, hvis ændringsforslagene ønskes medtaget i oversigten over ændringsforslag til budgettets andenbehandling.

Indstilling

Direktionen foreslår,

- 1) at budgetforslaget godkendes som grundlag for det videre budgetarbejde,
- 2) at forslaget til fastsættelse af udviklingsbidraget, svarende til det i Region Hovedstadens budgetforslag udmeldte for 2020, godkendes og
- 3) at budgetmålsætningerne til likviditeten ændres til følgende:
Kommunens likvide beholdning ultimo budgetperioden skal udgøre mindst 125 mio. kr. og
Kommunens likvide beholdning må ikke være negativ på noget tidspunkt i budgetperioden

Vedtagelse i Økonomiudvalget 09-10-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Direktionen oplyser, at alle stående udvalg i dag har drøftet budgetforslag på deres eget område. Alle budgetforslag er sendt til kommunalbestyrelsen med anbefaling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2019

Kommunalbestyrelsen godkender Økonomiudvalget indstilling med 21 stemmer (A, B, C, L og V) mod 1 (Ø) og sender budgettet til kommunalbestyrelsens 2. behandling.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Budgetforslag 2020-2023

Investeringsoversigt - Budgetforslag 2020-2023

Status for budgetreguleringspuljen - september 2019

Budgetpjece 2020

Punkt 3: Genoptagelse - Forslag til lokalplan 245 for Solbjærget

19/1515

Resumé

Byplanudvalget vedtog på møde den 5. februar 2014 at igangsætte udarbejdelsen af en bevarende lokalplan for et område ved Solbjærget.

Lokalplanen er udarbejdet i dialog med Solbjærgets Ejerlaug, som har ønsket at få udarbejdet en bevarende lokalplan for at sikre kvarterets helhedsindtryk med markante gule gavle og røde tage.

Forslag til Lokalplan 245 for et område ved Solbjærget skal sikre kvarterets oprindelige og bevaringsværdige helhedsindtryk, når der renoveres og bygges til, samt oplevelsen af de grønne vejforløb gennem bebyggelsen.

Byplanudvalget behandlede på møde den 12.06.2019 Forslag til Lokalplan 245 for et område ved Solbjærget. På mødet besluttede udvalget, at vedtagelsen af lokalplanforslaget skulle afvente afholdelse af møde med ejerlauget, boligselskabet og udvalgsformanden, hvorefter sagen kunne genoptages.

På baggrund af mødet, som blev afholdt den 19.08.2019, og Byplanudvalgets vedtagelse den 11.09.2019 om tilretning af lokalplanforslaget fremlægges et tilrettet Forslag til Lokalplan 245 for et område ved Solbjærget til beslutning.

Sagen forelægges Byplanudvalget og Kommunalbestyrelsen til beslutning om offentliggørelse af lokalplanforslag.

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling af 19.08.2019

Kvarteret Solbjærget er beliggende i den nordlige del af Birkerød mellem Byagervej mod syd og de fredede arealer mod Sjælsø mod nord. Kvarteret omfatter 72 ejendomme bebygget med ensartede typehuse, opført som statslånhuse i 1950'erne af andelsboligselskabet Lejerbo.

Allerede fra husenes opførelse var der mulighed for at købe enkelthuse. Størsteparten af husene er i dag i privat eje, men der er stadig lejeboliger, der administreres af Lejerbo Rudersdal.

Kommuneplan 2017

Lokalplanområdet med de oprindelige statslånhuse ligger i rammeområde Bi.B3 i Kommuneplan 2017, der fastlægger områdets anvendelse til åben-lav boligbebyggelse med en maksimal bebyggelsesprocent på 25, et maksimalt etageantal på 2 og en minimum grundstørrelse på 800 m².

Derudover er kvarteret i kommuneplanen udpeget som værdifuldt kulturmiljø inden for temaet forstæder.

Fire af kvarterets statslånhuse er i kommuneplanen udpeget med høj bevaringsværdi 3 og de resterende med middel bevaringsværdi 4.

Byplanvedtægt

Lokalplanområdet er omfattet af Partiel byplanvedtægt 4 vedtaget i 1962 samt privatretlig servitut fra 1952. Hverken byplanvedtægt eller privatretlig servitut indeholder bebyggelsesregulerende bestemmelser, der i tilstrækkelig grad kan sikre en fastholdelse af kvarterets bærende arkitektoniske værdier med huse opført med en afgrænset grundform og et enkelt bygningsudtryk med markante gule gavle og røde teglhængte tage med høj hældning.

Dialog med Solbjærget ejerlaug

Solbjærgets Ejerlaug er, i deres ønske om udarbejdelse af en lokalplan, bekymret for den uheldige påvirkning, som en ureguleret opsætning af solfanger- og solcelleanlæg samt placering og udformning af tilbygninger kan medføre for den samlede bebyggelse. Der er allerede eksempler i kvarteret, som understøtter denne bekymring.

Forvaltningen har været i dialog med Solbjærgets Ejerlaug om mulige bebyggelsesregulerende bestemmelser m.m. for bebyggelsen. Der har bl.a. været drøftet detaljeringsgrad for bestemmelser om placering og udformning af om- og tilbygninger, opsætning af alternative energianlæg samt udskiftning og isætning af vinduer, kviste m.m. i eksisterende og nye tagflader.

Senest har muligheden for at fastlægge bestemmelser om placering og udformning af et begrænset antal tilbygningstyper til de oprindelige statslånhuse været drøftet med ejerlaugets bestyrelse.

Lokalplanens indhold

Byplanudvalget vedtog på møde den 05.02.2014 at udarbejde en bevarende lokalplan med fokus på bestemmelser, der sikrer

at om- og tilbygninger underordner sig det fine helhedsindtryk, som bl.a. udgøres af bebyggelsens markante gavle mod adgangsvejene Solbjærget og Soldraget,

at tagrenoveringer sker med respekt for bygningernes helhedsindtryk hvad form, udhæng, materialer og farver angår,

at anvendelsen af alternative energiformer tilpasser sig bygningernes helhedsindtryk, således at de i udformning, placering og farver på ingen måde bliver dominerende i forhold til områdets og bebyggelsens bevaringsværdier, og

at de ubebyggede arealer mod vej, sti og grønne arealer fremstår med et ensartet, grønt præg, herunder med befæstelse, der tager hensyn til klimaudfordringer med øgede regnmængder m.m.

Forslaget til Lokalplan 245 for et område ved Solbjærget indeholder, med respekt for Byplanudvalgets vedtagelse om igangsætning af lokalplanarbejdet og dialogen med bestyrelsen i Solbjærgets Ejerlaug, følgende:

Bestemmelser der udpeger alle de oprindelige statslånhuse som bevaringsværdige (§§ 1.1 og 9.1).

Bestemmelser der sikrer bevaring af helhedsindtrykket af statslånhusene med deres markante gule gavle i mursten og røde tage i teglsten. Dette sker ved fastlæggelse af bestemmelser om materialer, tagprofil, vinduesprofiler m.m. (§§ 7.1 – 7.6 og 9.2).

Bestemmelser der fastlægger muligheder for tilbygninger i form af fire tilbygningstyper. Hver tilbygningstype sætter rammer for placering, størrelse, tagudformning og mulige materialer (§§ 6.5 – 6.9 og 7.7 – 7.8).

Bestemmelser der sikrer bevaring af de grønne vejforløb gennem bebyggelsen med krav om levende hegn, der skal fremstå som klippet hæk, samt græsrabatter langs begge sider af fortove (§§ 5.2 og 8.4).

Fastlæggelse af byggelinjer langs områdets vejforløb (§ 5.1).

Bestemmelser der sikrer, at det fælles grønne friareal forbliver åbent og græsbeklædt med sø og fritstående træer, hvor enkelte udpeges som bevaringsværdige (§ 8.6).

Bestemmelser der giver mulighed for alternative energiformer, der af hensyn til Solbjærgets bevaringsværdige bebyggelse kun kan ske på tilbygninger eller på terræn (§§ 7.11 – 7.13).

Udpegning af samtlige oprindelige statslånshuse som bevaringsværdige

Som samlet bebyggelse har Solbjærget en stor arkitektonisk værdi, som bør bevares. Bebyggelsen er unik for sin tid i kraft af sin enkle arkitektur og håndværksmæssige udførelse.

Solbjærget er udpeget som et kulturmiljø og er et fremtrædende eksempel inden for perioden med statslånshuse og bedre byggeskik.

Da de oprindelige statslånshuse tilsammen udgør en særlig miljømæssig og kulturhistorisk sammenhæng, udpeger lokalplanen alle de oprindelige huse som bevaringsværdige.

Skovbyggelinje

Ejendomme beliggende i den østlige del af lokalplanområdet er omfattet af en skovbyggelinje fastlagt efter naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 3 i forhold til Eskemose Skov.

En realisering af lokalplanens tilbygningsmuligheder for disse ejendomme vil forudsætte meddelelse af dispensation fra denne bestemmelse.

Kommunen er dispensationsmyndighed i forhold til skovbyggelinjen og det vil i behandlingen af en ansøgning om dispensation indgå i kommunens vurdering, om naturbeskyttelseslovens formål med skovbyggelinjen opfyldes og om det ansøgte opfylder lokalplanens bestemmelser.

Forbud mod bebyggelse

På baggrund af modtaget ansøgning i 2018 om tilbygning til et oprindeligt statslånshus på Solbjærgsvinget 2, så det ville ændre karakter til et længehus, besluttede Byplanudvalget på møde den 28.11.2018 at nedlægge et forbud efter planlovens § 14 mod denne tilbygning og andre eventuelle tilbygninger i området.

Efter parthøring på varsling af forbud er der i maj 2019 nedlagt forbud mod tilbygninger og andre bygningsændringer i området. Påbuddene er nedlagt med frist for vedtagelse af forslag til lokalplan senest den 15.10.2019.

Lov om miljøvurdering

I forbindelse med udarbejdelse af Forslag til Lokalplan 254 for et område ved Solbjærget er der foretaget screening i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Lokalplan 254 er en bevarende lokalplan som primært udpeger bevaringsværdig bebyggelse og fastlægger bevaringsbestemmelser og muligheder for tilbygning til den bevaringsværdige bebyggelse. Forslag til lokalplan er screenet for påvirkning af miljøet og screeningen omfatter bl.a. emnerne biologisk mangfoldighed, landskab, trafik, kulturarv, befolkning og sundhed, socioøkonomisk effekt og visuel effekt, samt kumulative, irreversible og grænseoverskridende effekter.

På basis af screeningen har forvaltningen vurderet, at Forslag til Lokalplan 254 for et område ved Solbjærget ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da planens indhold ikke vurderes at medføre væsentlig indvirkning på miljøet.

Dialog med ejerlauget

Forvaltningen har orienteret bestyrelsen for Solbjærgets Ejerlaug om, at lokalplanforslaget inden sommerferien 2019 vil blive forelagt Byplanudvalg og Kommunalbestyrelse til beslutning om offentliggørelse, og at de kan forvente en offentliggørelsesperiode på 10 uger, så der bliver mulighed for at drøfte lokalplanforslaget i området, eventuelt med deltagelse af repræsentanter fra forvaltningen.

Ejerlaugets bestyrelse er tidligere blevet orienteret om arbejdet med de fire tilbygningstyper og har i den forbindelse fremsendt bemærkninger om, at det mod vejene bør undgås, at der anvendes materialer til tilbygninger, som fraviger farverne rød og guld, at der bør kunne opføres tilbygninger, der får en ejendoms bolig til at fremstå som længehuse eller vinkelhuse og at der ikke bør fastlægges krav til tilbygningers ydre dimensioner.

Bestyrelsen foreslår, at fremtidige tilbygningers størrelse alene underkastes begrænsninger som bebyggelsesprocent, byggegrænser, maks. højde som oprindelige huse og aflæsning af de oprindelige karakteristiske gavle mod vej.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at det er væsentligt for områdets karakter, at der ikke gives mulighed for længehuse og vinkelhuse. Det anbefales derfor at fastholde de bestemmelser, som præciserer omfang og placering af tilbygninger.

Ønsket om at kunne foretage tilbygninger med gule sten og røde tegltage samt, at gøre det under hensyntagen til aflæsningen af de oprindelige karakteristiske gavle mod vej, er ikke udelukket med lokalplanens bestemmelser. Det er ønsket om at holde tilbygningens maks. højde under højden på de oprindelige huse heller ikke.

Efterfølgende dialog

Der er efterfølgende afholdt møde med ejerlauget og boligselskabet. Fra alles side er der enighed om at passe på bebyggelsen og fastholde bebyggelsens hovedtræk og materialer. Ejerlauget fastholder dog et ønske om en øget dialog, og at de to typer, længehuset og vinkelhuset, indarbejdes som en mulighed for tilbygning i lokalplanen. Mødenotat vedlægges dagsorden (var vedlagt tidligere behandling).

Det blev på mødet foreslået, at der i lokalplanen indarbejdes en kompetencenorm, som efter en konkret vurdering muliggør tilbygninger, der afviger fra standardprojektet – eksempelvis som længehus – såfremt de matrikulære forhold kan begrunde det. En sådan kompetencenorm betyder, at kommunen ud fra et konkret skøn vil kunne tillade en sådan afvigelse. Ejerlaugets oplæg af 12.08.2019 vedlægges dagsordenen (var vedlagt tidligere behandling).

Forvaltningens opfølgning på baggrund af besigtigelse og udvalgmøde den 11. sept. 2019

Byplanudvalget vedtog den 11.09.2019, at lokalplanforslaget skal være uden bindende forslag til tilbygninger men med vilkår om Kommunalbestyrelsens godkendelse af alle til- og ombygninger, og at grundejerforeningens forslag behandles i forbindelse med den udvidede høringsperiode.

Forvaltningen har foretaget følgende tilretninger af lokalplanforslaget på baggrund af udvalgets vedtagelse:

Lokalplanens bestemmelser om tilbygningstyper er flyttet til lokalplanens redegørelse under afsnittet Bevaringsværdig bebyggelse.

Tilbygningstyperne er beskrevet i prosa og tilrettet, så tilbygningstype 1, Dublet, også giver mulighed for en tilbygning, der sammen med statslånshuset i princippet vil fremstå som et længehus. Derudover er tilføjet en tilbygningstype 5, tilbygning i vinkel.

I § 6 Bebyggelsens omfang og placering er indarbejdet en kompetencenorm (§ 6.6), der giver mulighed for andre tilbygningstyper end de fem nævnt i redegørelsen, hvis grundens udformning m.m. tilsigter dette.

På baggrund af ovenfor nævnte ændringer er der foretaget konsekvensrettelser af lokalplanteksten.

Forvaltningen gør opmærksom på, at en endeligt vedtaget lokalplan ikke medfører handlingspligt i forhold til lokalplanens bestemmelser. Lovligt eksisterende forhold på områdets ejendomme vil, uanset om de opfylder lokalplanens bestemmelser eller ej, også fremadrettet være lovlige.

Bilag

Tilrettet Forslag til Lokalplan 245 for et område ved Solbjærget

Screening i forhold til Lov om miljøvurdering

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at det tilrettede Forslag til Lokalplan 245 for Solbjærget vedtages og sendes i en 10 ugers offentlig høring, og
- 2) at der ikke gennemføres miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer, idet lokalplanen ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Vedtagelse i Byplanudvalget den 01-10-2019

BYPLANUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt. Der vil i høringsperioden blive afholdt borgermøde. Forinden vil forvaltningen indkalde grundejerforeningen, herunder Lejerbo, til et forberedende møde.

Elisabeth Ildal (I), Per Carøe (V) og Erik Møllerup (V) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Byplanudvalgets indstilling.

Elisabeth (I) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Forslag til Lokalplan 245 for et område ved Solbjærget

Screening i forhold til Lov om miljøvurdering.

Punkt 4: Fonden Søllerødspejdernes Lederkollegium, valg af nyt bestyrelsesmedlem og valg af en suppleant

16/3940

Resumé

På det konstituerende møde den 6. december 2017 blev Niels Wulff og Aleksandra Marie Spangsege valgt som medlemmer af bestyrelsen for fonden Søllerødspejdernes Lederkollegium.

Niels Wulff er afgået ved døden og der skal vælges et nyt medlem til bestyrelsen. Samtidig anmoder fonden om at kommunalbestyrelsen udpeger en suppleant.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 30. marts 2016, at bestyrelsen for fonden kan foreslå de kommunale repræsentanter, som ifølge fondens vedtægter skal udpeges af kommunalbestyrelsen.

Bestyrelsen har som nyt medlem foreslået Lars Nissen, som er formand for Børne og Ungdomskorpsets Samråd (BUS).

Bestyrelsen anmoder endvidere om, at Niels Foged (KFUM spejderne i Vedbæk) vælges som suppleant for begge de af kommunalbestyrelsen valgte medlemmer, da bestyrelsen gennem de seneste år flere gange har manglet kommunalrepræsentation ved møderne.

Indstilling

Direktionen foreslår,

- 1) At Lars Nissen vælges til bestyrelsen for den resterende valgperiode, det vil sige indtil 31. december 2021 og
- 2) At Niels Foged vælges som suppleant for begge de af kommunalbestyrelsen udpegede medlemmer, ligeledes for den resterende valgperiode.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 09-10-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Direktionens forslag.

Elisabeth Ildahl (I) deltog ikke i punktets behandling.