

REFERAT Bycenterudvalget d. 06-06-2018

Mødedato Onsdag d. 06. juni 2018 kl. 16:00

Mødested Administrationscentret Mødelokale 1

Mødedeltagere Erik Møllerup (V), Christoffer Buster Reinhardt (C), Thomas Lesly Rasmussen (A), Court Møller (B), Axel Bredsdorff (L), Søren Hyldgaard (V), Per Carøe (V), Iben Koch, Birgitte Kortegaard, Birgit Hemmingsen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Holte – Forløb vedrørende udvikling af Holte bycenter.....	4

Punkt 1: Meddelelser

Resumé

Erik Møllerup (V) orienterede om et kommende møde med repræsentanter fra butikker, ejendomsjere og Torveforeningen den 12.juni i Birkerød

Direktør Iben Koch orienterede om kommissorium for Hovedstadskommissionen, som er nedsat af regeringen.

Punkt 2: Holte – Forløb vedrørende udvikling af Holte bycenter

14/1145

Resumé

I arbejdsprogram for Bycenterudvalget i 2018 er det besluttet at arbejde med Holte. Som opstart afholdes der i forbindelse med dette møde en workshop, som skal sætte rammerne for det videre arbejde.

Første del af programmet for omtalte workshop blev gennemført på Bycenterudvalgets møde i april samt mødet i maj. Forløbet fortsættes med input fra oplæg om tendenser på detailhandelsområdet.

Sagen forelægges Bycenterudvalget.

Sagsfremstilling

”Flere ejendomsjere har i den tidligere periode udtrykt ønske om at iværksætte udvikling af Holte bycenter. Derfor foreslås det, at udvalget i 2018 fokuserer særligt på at igangsætte arbejde med udvikling af Holte bymidte.

Arbejdet med Holte bymidte forventes at skulle omfatte et længere afklaringsforløb med udgangspunkt i en bred inddragelse af butikker, ejendomsjere og borgere i området.

Arbejdet kan føre til en ny helhedsplan for Holte, der kan vedtages medio eller ultimo 2019 afhængig af den nærmere afgrænsning af opgaven og den tilhørende proces.”

Med henblik på at få en kvalificeret drøftelse af den fremtidige udvikling for detailhandlens rolle i Holte bycenter, har forvaltningen inviteret to oplægsholdere til at fortælle om tendenser på detailhandelsområdet.

Fra Holte Midtpunkts ejere NREP kommer Michael Andersen, som har det daglige ansvar for Holte Midtpunkt, og som kan fortælle om deres øvrige erfaringer med butikcentre i Hovedstadsområdet.

Herudover har Per Hannover givet tilsagn om et oplæg som inspiration om de store tendenser på detailhandelsområdet samt en mere konkret vurdering af potentiale og risiko for Holte.

Indstilling

Direktionen foreslår, at Bycenterudvalget drøfter sagen.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 06-06-2018

BYCENTERUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.