

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 26-06-2019

Mødedato Onsdag d. 26. juni 2019 kl. 17:00

Mødested Rådssalen

Mødedeltagere Birgitte Nystrup Lundgren, Henning Bach Christensen, Iben Koch, Peter Lassen, Jan Weidekamp, Maria Cathrine Nielsen, Solveig Andreasen, Bjarne Pedersen, Jacob Jensen (Ø), Elisabeth Ildal (I), Jacob Netteberg (B), Court Møller (B), Trine Dybkjær (L), Mona Madsen (L), Axel Bredsdorff (L), Thomas Lesly Rasmussen (A), Erik Eugen Olsen (A), Poul Bach (A), Kristine Thrane (A), Christian Fode (C), Jakob Kjærsgaard (C), Jack Otto Kristensen (C), Birgitte Schjerning Povlsen (C), Per Carøe (V), Jens Darket (V), Anika Rée (V), Maiken Andersen (V), Randi Mondorf (V), Daniel E. Hansen (V), Erik Møllerup (V), Jens Ive (V)

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Indkaldelse af stedfortræder for Kirstine Flarup Tofthøj.....	4
Indkaldelse af stedfortræder for Søren Hyldgaard.....	6
Ny strategimodel på erhvervsområdet.....	7
Sundhedsaftale 2019 til 2023.....	10
Boligplacering af flygtninge.....	12
Danmarkskortet, statistik over klagesager på socialområdet.....	15
Havarthigaarden, Ansøgning om omlægning af prioritetslån.....	18
Projekt brandkadetuddannelsen, fremlæggelse af alternative forslag.....	22
Borgerservice, bygningsændringer, proj. 451001, Anlægsregnskab.....	25
Anskaffelse af affaldsbeholdere, Anlægsbevilling.....	27
Forslag til Lokalplan 265 for et område ved Borgmester Schneiders Vej samt Tillæg 6 til Kommune	30
Forslag til Lokalplan 266, for et område ved Frejasvej samt forslag til kommuneplantillæg 7.....	35
Lokalplan 134.1 Tillæg til Lokalplan 134 for et erhvervsområde ved Rundforbivej/Skodsborgvej, E	39
Planstrategi 2019 – Forslag til vedtagelse.....	42
Revisionsberetning nr. 28, side 616 til 657, Afsluttende beretning for regnskabsåret 2018.....	46
Udpegning af bestyrelsesmedlem til FGU Nordsjælland.....	49
Lukket: Licitationsresultat for projekt udvidelse af Nærum Menighedsbørnehave.....	51
Lukket: Udvikling af Ebberødområdet.....	52
Lukket: Botilbud Ebberød, Skema A for etape 2 og 3, Sophie Magdelenes Vej 10-14.....	53
Lukket: Renovering og ombygning af Værkstederne Rude Skov, Sophie Magdelenes Vej 7, 9 og 11	54
Lukket: Konvertering af boligerne på Birkerød Parkvej.....	55

Punkt 1: Meddelelser

Resumé

Afbud fra Lars Engelberth, som stedfortræder møder Christian Fode

Afbud fra Christoffer Buster Reinhardt, som stedfortræder møder Jack Otto Kristensen

Afbud fra Kirstine Flarup Tofthøj, som stedfortræder møder Jacob Netteberg

- Borgmesteren orienterede om afgørelse fra udvalget til prøvelse af valgene. En borger har klaget over valgagitation tæt på valgsteder og steder hvor der var mulighed for at brevstemme. Forvaltningen har haft klagen til høring og Økonomi- og Indenrigsministeriet og Udvalget til prøvelse af valgene har taget det af Rudersdal Kommune oplyste til efterretning.
- Borgmesteren orienterede om konkrete personalesager.
- Økonomi- og Indenrigsministeriet har meddelt at udmelding af tilskud og udligning for 2020 samt fastsættelse af statsgaranteret udskrivningsgrundlag er udskudt på grund af det netop afholdte valg og den aktuelle regeringsdannelse.
Ministeriet vender tilbage med nærmere oplysninger, så snart det er muligt.

Bilag

Tillægsbevillingsliste26062019.pdf

Punkt 2: Indkaldelse af stedfortræder for Kirstine Flarup Tofthøj

19/10598

Resumé

Kirstine Kirstine Flarup Tofthøj har på grund af arbejdsmæssige forhold anmodet om fritagelse for sit hverv i kommunalbestyrelsen pr. 1. juli 2019.

Kommunalbestyrelsen skal efter anmodning fritage et medlem for sit medlemskab, såfremt medlemmet på grund af sin helbredstilstand, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende har rimelig grund til at ønske sig fritaget for medlemskabet, jf. den kommunale valglov § 103.

Afgørelse om, hvorvidt en anmodningen skal imødekommes, træffes af kommunalbestyrelsen.

Jacob Netteberg er 1. stedfortræder for Radikale Venstre. Jacob Netteberg er indkaldt til dette møde, men er inhabil ved punktets behandling.

Sagsfremstilling

Radikale Venstre oplyser, at de i forbindelse med Kirstine Flarup Tofthøj udtræden og Jacob Nettebergs indtræden i kommunalbestyrelsen konstituerer sig således:

Court Møller:

Formand for Miljø og Teknikudvalget

Medlem af Børne- og Skoleudvalget

Medlem af Økonomiudvalget

Medlem af bycenterudvalget

Medlem af Sårbare Børn og Ungeudvalget

Jacob Netteberg

Social- og Sundhedsudvalget

Erhvervsudvalget

Indstilling

Direktionen foreslår,

- 1) at det godkendes, at betingelserne for at indkalde stedfortræder er til stede,
- 2) at det forelægges til orientering, at Jacob Netteberg, som 1. stedfortræder for Radikale Venstre indtræder i kommunalbestyrelsen i den resterende valgperiode og

- 3) at Radikale Venstres konstituering forelægges til orientering.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Direktionens forslag.

Jacob Netteberg (B) deltog ikke i punktets behandling på grund af inhabilitet.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 3: Indkaldelse af stedfortræder for Søren Hyldgaard

19/3906

Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. februar 2019, at Maiken Andersen blev indkaldt som stedfortræder for Søren Hyldgaard i perioden 5. februar til 1. august 2019.

Der er nu behov for en forlængelse af Søren Hyldgaards orlov.

Maiken Andersen er inhabil ved punktets behandling.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vurderer, at betingelserne for at Søren Hyldgaard fritages for sit hverv i kommunalbestyrelsen fortsat er til stede, foreløbig indtil 31. december 2019. Såfremt Søren Hyldgaard forinden på ny kan varetage sine kommunale hverv, udtræder stedfortræderen af kommunalbestyrelsen.

Venstre oplyser, at den på mødet den 27. februar 2019 oplyste konstituering fortsat vil være gældende i orlovsperioden.

Indstilling

Direktionen foreslår,

- 1) At det godkendes, at betingelserne for indkaldelse af stedfortræder fortsat er til stede
- 2) at det forelægges til orientering, at Maiken Andersen stedfortræderperiode forlænges, foreløbig til 31. december 2019
- 3) At Venstres konstituering forelægges til orientering.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Direktionens forslag.

Maiken Andersen (V) deltog ikke i punktets behandling på grund af inhabilitet.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 4: Ny strategimodel på erhvervsområdet

19/11689

Resumé

Rudersdal Kommunes Erhvervs- og Vækststrategi udløber med udgangen af 2019.

Erhvervsudvalget besluttede den 16.01.2019, at der i 4. kvartal 2019 skal gennemføres en proces for udarbejdelse af en ny strategi, og at Erhvervsudvalget i 2. kvartal 2019 skal give input til hvilken proces, der ønskes for udarbejdelse af en ny strategi.

På baggrund af erfaringerne fra den nuværende Erhvervs- og Vækststrategi fremsætter forvaltningen et forslag til en ny model for strategiarbejdet på erhvervsområdet, hvor formålet er at sikre en mere dynamisk tilgang til erhvervsudviklingen i Rudersdal og at skabe en struktur, hvor virksomheder og erhvervsaktører kan bidrage konkret til udviklingen af de områder eller temaer, de brænder for.

Sagen forelægges Erhvervsudvalget, Byplanudvalget, Miljø- og Teknikudvalget samt Kommunalbestyrelsen til godkendelse og til orientering i Rudersdal Erhvervs- og Vækstråd.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en ny strategimodel på erhvervsområdet. Forslaget tager afsæt i erfaringerne fra det seneste strategiforløb, rammen for de kommende års erhvervsudvikling og den allerede igangsatte styrkelse af den strategiske erhvervsindsats. Den nuværende Erhvervs- og Vækststrategi indeholder en forholdsvis omfattende og konkret beskrivelse af kommunens erhvervsservice samt en række konkrete mål for denne service. Strategien tegner i mindre omfang et billede af kommunens ambitioner for udvikling af erhvervsområderne og erhvervsfremmeindsatsen.

Forvaltningen foreslår, at en ny strategi skal have fokus på at sætte en retning på udviklingen af erhvervsområderne og beskrive en styrings- og samskabelsesmodel for arbejdet med større erhvervsprojekter, der vil komme i strategiens levetid som fx udvikling af erhvervsområdet i Nærum, der sikrer inddragelse af virksomheder og interessenter i de konkrete projekter.

Forvaltningen foreslår, at den nye Erhvervs- og Vækststrategi består af tre dele:

Del 1: Overordnet ramme for udvikling af erhvervsindsatsen i Rudersdal Kommune

Den første del skal rammesætte, tydeliggøre og prioritere den igangsatte udvikling af opgaveporteføljen på erhvervsområdet og sætte retning på den ønskede udvikling af kommunens erhvervsliv.

Del 2: Projektorienteret prioritering af udvalgte tiltag

Den anden del skal beskrive en ny og mere agil form for projekthåndtering, der åbner op for, at Kommunalbestyrelsen kan prioritere udvalgte projekter, som fx kan have fokus på udvikling af et erhvervsområde eller en større tematisk indsats på tværs af erhvervsområder.

Del 3: Ny styrings- og samskabelsesmodel på erhvervsområdet

Den tredje del sætter en ramme for, hvordan forvaltningen fremadrettet kan arbejde med udvikling gennem involvering af og samskabelse med virksomheder, vidensinstitutioner, investorer og erhvervsaktører.

Proces og inddragelse i strategiudarbejdelsen

Forvaltningen foreslår, at inddragelse af virksomheder og interessenter ift. selve udformningen af strategien begrænses og fokuseres, idet der vægtes betragtelig inddragelse til realisering af de konkrete udviklingsprojekter, der har virksomhedernes interesse.

Herudover vil forvaltningen inddrage udvalgte interessenter i form af virksomheder, vidensinstitutioner, centrale erhvervsaktører med henblik på løbende sparring og kvalitetssikring af strategien. Særligt skal det sikres, at strategien fremstår relevant og udformes sådan, at den vækker interesse blandt virksomhederne.

Strategimodel og -proces er nærmere beskrevet i vedlagte Notat om ny strategimodel på erhvervsområdet.

Strategien forventes vedtaget i relevante fagudvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i 3. kvartal 2019. Relevante fagudvalg og Erhvervs- og Vækstrådet inddrages konkret i opstartsfasen i form af indhentning af ideer og forslag i 2. og 3. kvartal 2019.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at den nye strategimodel godkendes.

Vedtagelse i Erhvervsudvalget den 12-06-2019

ERHVERVSUDVALGET indstiller direktionens forslag tiltrådt.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Miljø- og Teknikudvalget den 12-06-2019

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

.

Vedtagelse i Byplanudvalget den 12-06-2019

BYPLANUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Udvalget ønsker også fokus på nye rammevilkår for Birkerød Erhvervsby.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Erhvervsudvalgets, Miljø og Teknikudvalgets og Byplanudvalgets indstillinger.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Notat om ny strategimodel på erhvervsområdet

Punkt 5: Sundhedsaftale 2019 til 2023

18/15789

Resumé

Region Hovedstaden og kommunerne i regionen skal inden 1. juli 2019 indgå en sundhedsaftale for perioden 2019-2023. Social- og Sundhedsudvalget godkendte på møde den 06.02.2019 høringssvar vedrørende udkast til ny sundhedsaftale. I denne sag fremlægges endeligt aftaleudkast til godkendelse.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Det endelige forslag til ny aftale, som er sendt til godkendelse i de 29 kommuner i regionen, blev den 23.04.2019 godkendt af Sundhedskoordinationsudvalget. Sundhedskoordinationsudvalget er nedsat af Regionsrådet og kommunalbestyrelserne i regionen, og udvalget har ansvaret for at udarbejde udkast til en sundhedsaftale. Aftalen er kun ændret ganske lidt i forhold til det udkast, som var i høring frem til udgangen af februar.

Af Rudersdal Kommunes høringssvar fremgik det, at kommunen tilsluttede sig både aftalens indhold og form, som er mere enkel og fokuseret, end de tidligere aftaler har været. Det fremgik endvidere, at kommunen havde ét væsentligt ønske til aftalen. Det var, at der til målet for fokusområdet ”Sammen om borgere med psykisk sygdom” blev tilføjet, at alle borgere med psykisk sygdom sikres koordinerende udskrivningsforløb herunder, at der sættes fokus på pårørende.

Dette ønske er i væsentlig grad imødekommet, idet den største ændring i aftalen består i, at der til

fokusområdet ”Sammen om borgere med psykisk sygdom, er tilføjet yderligere ét mål. Der er således nu to mål for fokusområdet. Målene lyder:

- ”Alle borgere med psykisk sygdom oplever, at der tages hånd om deres samlede behov – også i forbindelse med anden sygdom”
- ”Alle borgere med psykisk sygdom skal opleve et koordineret udskrivningsforløb”.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at endeligt udkast til Sundhedsaftale 2019 – 2023 godkendes.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 12-06-2019

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Anika Rée (V) deltog ikke under sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Forslag til Sundhedsaftale_2019-2023 - ny fremsendelse 010519

Punkt 6: Boligplacering af flygtninge

16/12076

Resumé

Forvaltningen orienterede på mødet den 3.4.2019 om den nye lovgivning på integrationsområdet.

En af ændringerne betyder, at kommunerne fortsat har mulighed for, men ikke længere har pligt til at anvise en permanent bolig til nytilkomne flygtninge. Forvaltningen fremlægger forslag til rammer for den fremtidige boligplacering af flygtninge.

Sagen forelægges Erhvervsudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget samt Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Det følger af integrationslovens § 12, stk. 1, at kommunalbestyrelsen skal anvise et midlertidigt opholdssted til en flygtning, som Udlændingestyrelsen visiterer til kommunen. Tidligere har det ligeledes været et krav, at kommunen anviste en permanent bolig til flygtninge, der er visiteret til kommunen. Integrationsloven er nu ændret, så flygtninge, der visiteres fra Udlændingestyrelsen til en kommune, ikke længere har et retskrav på at få en permanent bolig anvist, hvis flygtningen er visiteret efter den 1. marts 2019. Retkravet er således stadig gældende for flygtninge, der er visiteret til kommunen inden d. 1. marts 2019.

Til orientering fremgår antallet af modtagne flygtninge og familiesammenførte i tabellen nedenfor:

Modtagne flygtninge og familiesammenførte 2014-2019

2014	2015	2016	2017	2018	2019*
69	188	155	67	32	13

*Tallet for 2019 er den udmeldte kvote for perioden 1.3.2019-29.2.2020.

Det overordnede formål med ændringen af integrationsloven er dels at sikre, at nyankomne udlændinge har mulighed for at udnytte deres evner og ressourcer med henblik på at blive selv-forsørgende, dels at de aktivt deltager i og bidrager til samfundet på lige fod med øvrige borgere i overensstemmelse med grundlæggende værdier og normer i det danske samfund. Herudover at sikre, at nyankomne flygtninge bliver bekendt med, at rammerne for deres ophold i Danmark defineres af den enkeltes opholdsgrundlag.

Formålet med at ophæve flygtninges retskrav på at få anvist en permanent bolig er at understrege, at rammerne for opholdet i Danmark defineres af den enkeltes opholdsgrundlag, og at flygtninges ophold her i landet er midlertidigt.

Såfremt en flygtning ikke har mulighed for selv at finde en bolig, vil spørgsmålet om, hvorvidt en kommune i sådanne situationer skal anvise en bolig, skulle afgøres efter de almindelige principper om regler for løsning af kommunale boligsociale opgaver. De pågældende flygtninge vil derfor fremover have samme adgang til at få hjælp fra kommunen som alle andre boligtrængende i landet.

De flygtninge, hvis introduktionsperiode under integrationsloven er ophørt, men som fortsat er boligsøgende, skal ligesom i dag have mulighed for at blive boende på det midlertidige opholdssted under uændrede vilkår, indtil den pågældende selv kan skaffe en bolig, eller kommunen kan anvise en bolig.

Kommunen vil fortsat have mulighed for, men ikke pligt til, at anvise en permanent bolig til de flygtninge, som visiteres til kommunen. Kommunen får fortsat mulighed for at lægge vægt på risikoen for større koncentration af flygtninge i bestemte områder, ghettodannelser og udvikling af parallelsamfund.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at retningslinjerne for anvisning af en permanent bolig til flygtninge ensrettes med de politisk vedtagne betingelser for at blive skrevet op på kommunens akutboligliste. Det indebærer, at det bliver en konkret vurdering i det enkelte tilfælde at afgøre, om kommunen skal anvise en permanent bolig, eller om flygtningen selv skal skaffe sig en permanent bolig.

Det betyder, at flygtninge fremover indkvarteres i henhold til integrationsloven i en midlertidig bolig, når de visiteres til kommunen. Flygtningene oplyses ved ankomst til kommunen om, at det er deres eget ansvar at finde en permanent bolig. De opfordres til at skrive sig på venteliste til en bolig i et eller flere af de almennyttige boligselskaber i kommunen. Der er udgifter forbundet med at skrive sig op, som typisk beløber sig i 200 kr. årligt pr. venteliste, og det kan betyde, at der skal ansøges om en enkeltydelse hertil.

Flygtninge kan som andre borgere i kommunen blive skrevet op til en bolig på akutboliglisten, hvis de opfylder betingelserne herfor. Men at være flygtning vil ikke længere i sig selv være tilstrækkeligt til at komme på akutboliglisten. Da flygtninge har ret til at bo på en midlertidig indkvartering, vil deres situation sjældent berettige dem til at stå på akutboliglisten, med mindre der er påtrængende sociale omstændigheder, der kan afhjælpes ved at flytte jf. kriterierne.

Konsekvenser

Forvaltningen forventer, at der vil være en række konsekvenser af denne beslutning, som skitseres i det følgende.

Det er således, at huslejen i de midlertidige boliger fastlægges af KL og er relativt lav sammenlignet med huslejen i en gennemsnitlig almennyttig bolig. Til eksempel betaler en enlig 2.281 kr. månedligt inkl. forbrug i 2019 og en familie med op til tre børn betaler 4.561 kr. Der vil derfor ofte være en betydelig udgiftsstigning forbundet med at flytte i permanent bolig, og med den nedsættelse af integrationsydelsen, der træder i kraft pr. 1.1.2020, vil det i udgangspunktet ikke være muligt for flygtninge, der er på integrationsydelse, at betale for en permanent bolig. Dette vil således særligt have betydning for de borgere, der ikke umiddelbart kan blive selvforsørgende.

Det er derfor forvaltningens forventning, at færre vil fraflytte de midlertidige boliger, hvis karakter i så fald ændrer sig til at blive mindre midlertidig. På den baggrund forventer forvaltningen, at beslutningen vil have betydning for, hvornår de midlertidige boliger endeligt afvikles, så de kan anvendes til andet formål eller sælges. Som konsekvens heraf er det ligeledes forventningen, at den tidligere angivne tidsplan for fraflytning af adresserne Bistrup Byvej 4 og Egebækvej vil blive revurderet.

Forvaltningen forventer herudover den konsekvens, at der vil blive færre ansøgere til en bolig på akutboliglisten, og ansøgerne vil derfor alt andet lige hurtigere få tilbudt en bolig.

Den foreslåede praksis vil være i overensstemmelse med intentionerne i lovgivningen.

Kriterierne for at komme på den akutte boligliste foreslås ændret i overensstemmelse hermed. Forslag til nye kriterier er vedlagt, med ændringen markeret.

Indstilling

Direktionen forslår indstillet,

- 1) at den fremtidige boligplacering af flygtninge og familiesammenførte godkendes som foreslået, og
- 2) at kriterierne for at komme på den akutte boligliste foreslås ændret i overensstemmelse hermed.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 12-06-2019

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Anika Rée (V) deltog ikke under sagens behandling.

Vedtagelse i Erhvervsudvalget den 12-06-2019

ERHVERVSUDVALGET indstiller direktionens forslag tiltrådt.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Børne- og Skoleudvalget den 12-06-2019

BØRNE- OG SKOLEUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Social- og Sundhedsudvalgets, Erhvervsudvalgets og Børne- og Skoleudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Forslag til nye kriterier for anvisning af boliger

Punkt 7: Danmarkskortet, statistik over klagesager på socialområdet

08/11566

Resumé

Folketinget har vedtaget en ændring af retssikkerhedsloven, der indebærer, at Børne- og Socialministeriet hvert år inden 1. juli skal offentliggøre kommuneopdelte danmarkskort med statistik over klagesager efter serviceloven. Danmarkskortet for 2018 blev offentliggjort af Børne- og Socialministeriet den 7. marts 2019.

Danmarkskortet består af tre kort, der viser omgørelsesprocenterne på hhv. socialområdet generelt, børnehandicapområdet specifikt og endelig et kort specifikt for særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet. I kortet for socialområdet generelt indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er kommunal klageadgang. Dvs. både børneområdet og voksenområdet. Omgørelsesprocenten omfatter både sager, der er omgjort af Ankestyrelsen og sager, der er hjemvist til kommunen til fornyet behandling.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget samt Kommunalbestyrelsen til orientering.

Sagsfremstilling

Kortet for socialområdet generelt (herunder ældre/voksenområdet)

Det fremgår af Børne- og Socialministeriets oversigt, at landsgennemsnit for omgørelsesprocenterne i 2018 er 36 procent for socialområdet generelt (her indgår alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er kommunal klageadgang).

Til sammenligning var landsgennemsnit for omgørelsesprocenterne i 2016 og 2017 henholdsvis 37 og 38 procent for socialområdet generelt.

Ankestyrelsen har i 2018 behandlet 86 klager over afgørelser fra Rudersdal Kommune inden for socialområdet generelt. I 66 procent af disse sager er afgørelsen fra Rudersdal Kommune blevet stadfæstet. Omgørelsesprocenten er således 34 procent i Rudersdal Kommune. Det svarer til 29 af de 86 klagesager, som er blevet behandlet i Ankestyrelsen.

I 2016 og 2017 var omgørelsesprocenten henholdsvis 49 og 45 procent. Der er altså tale om et markant fald i omgørelsesprocenten.

Af de 86 sager, der er blevet behandlet i Ankestyrelsen i 2018, er 9 procent blevet ændret og 24 procent hjemvist. Der er tale om kommunens afgørelser efter serviceloven bredt, og tallene dækker dermed over afgørelser truffet inden for Social og Sundhed og Børn og Familie.

Statistikken forholder sig ikke til antallet af klager set i forhold til antallet af afgørelser, som forvaltningen træffer. Rudersdal Kommune har i 2018 truffet mere end 12.000 afgørelser inden for det sociale område bredt (ældre/voksenområdet). De 29 klagesager, som Ankestyrelsen har omgjort, modsvarer ca. 0,25 % af kommunens samlede sagsportefølje.

Kortet specifikt for børnehandicapområdet

På børnehandicapområdet var andelen af omgjorte afgørelser på landsplan 47 procent i 2018.

Til sammenligning var landsgennemsnit for omgørelsesprocenterne i 2016 og 2017 henholdsvis 46 og 52 procent for børnehandicapområdet specifikt.

Ankestyrelsen har i 2018 behandlet 27 klager over afgørelser fra Rudersdal Kommune inden for børnehandicapområdet. Omgørelsesprocenten udgør 44 procent, og det svarer til 12 af de 27 sager, som Ankestyrelsen har behandlet. Af de 27 sager, som Ankestyrelsen har behandlet, er 30 procent (8 sager) hjemvist til fornyet behandling i kommunen, mens 15 procent (4 sager) er blevet ændret.

Til sammenligning var omgørelsesprocent i 2016 og 2017 henholdsvis 69 og 50 procent. Der er således også her tale om et markant fald i omgørelsesprocenten i perioden.

Børn og Familie har i 2018 truffet afgørelse i 1.175 sager.

Kortet specifikt for særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet

På voksenhandicapområdet har Børne- og Socialministeriet offentliggjort tal vedrørende 4 bestemmelser i serviceloven. Det handler om bestemmelser efter servicelovens §§ 95, 96, 97 og 100.

Inden for ovennævnte bestemmelser var andelen af omgjorte afgørelser på landsplan 32 procent i 2018. Til sammenligning var omgørelsesprocent 21 procent i 2017. Der er ikke tilgængelige tal for 2016, da ministeriet først fra 2017 offentliggjorde tallene vedrørende voksenhandicapområdet.

Ankestyrelsen har i 2018 behandlet 14 klager over afgørelser fra Rudersdal Kommune inden for ovennævnte særlige bestemmelser på voksenhandicapområdet. Omgørelsesprocent udgør 43 procent, og det svarer til 6 af de 14 sager, som Ankestyrelsen har behandlet. Ud af de 6 omgjorte sager blev 2 afgjort af forvaltningen i 2017, mens 4 blev afgjort af forvaltningen i 2018. Af de 14 sager, som Ankestyrelsen har behandlet, er 29 procent (4 sager) blevet hjemvist til fornyet behandling i kommunen, mens 14 procent (2 sager) er blevet ændret.

Til sammenligning var omgørelsesprocent i 2017 på 36 procent. Den højere stadfæstelsesprocent i 2017 dækker over, at der i 2017 var mange klager over afslag om merudgifter til borgere med cøliaki. Afslag der, i henhold til en principafgørelse fra 2016, alle blev stadfæstet af Ankestyrelsen.

Det er væsentligt at nævne også i forhold til statistikken vedrørende voksenhandicapområdet, at statistikken ikke forholder sig til antallet af klager set i forhold til antallet af afgørelser, som forvaltningen træffer. Det skal i denne forbindelse nævnes, at forvaltningen i 2018 har truffet afgørelse i mere end 1.000 sager på voksenhandicapområdet.

Opsamling og læring af klagesager

Afgørelserne fra Ankestyrelsen bruges aktivt i forvaltningens arbejde til at skabe læring i organisationen og forsat arbejde med udvikling af kvaliteten i sagsbehandlingen. Forvaltningen forholder sig ligeledes til praksisundersøgelser foretaget af Ankestyrelsen til videreudvikling af områderne.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at sagen forelægges til orientering.

Vedtagelse i Børne- og Skoleudvalget den 12-06-2019

BØRNE- OG SKOLEUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 12-06-2019

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Anika Rée (V) deltog ikke under sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Børne- og Skoleudvalgets og Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 8: Havarthigaarden, Ansøgning om omlægning af prioritetslån

19/8895

Resumé

Bestyrelsen for den selvejende institution Havarthigaarden har fremsendt ansøgning om kommunens godkendelse af en omlægning af prioritetslån i Havarthigaarden med henblik på at opnå en mere fordelagtig forrentning.

Sagen forelægges for Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på godkendelse.

Sagsfremstilling

Den selvejende institution Havarthigaarden i Holte er et medborgerhus, der blandt andet udlejer lokaler til foreninger, private m.fl.

Kommunalbestyrelsen gav den 24.06.2015 Havarthigaarden mulighed for en omlægning af de oprindelige prioritetslån med nye, lavere forrentede lån. De oprindelige lån blev indfriet, og Havarthigaarden fik frigivet likviditet til at imødegå et markant fald i udlejningen.

Bestyrelsen har nu modtaget et tilbud om omlægning af prioritetslånene fra 2015 til et nyt samlet lån med en mere fordelagtig rente.

Omlægning af lån

Havarthigaardens nuværende lån er begge optaget over 30 år i 2015. De har en fast rente på henholdsvis 2,5 % og 3,0 %. Restgælden på de to lån er pr. 31.12.2018 på 5.120.281 kr.

Disse lån konverteres til et nyt lån, hvis provenu vil give ca. 5.130.000. Provenuet benyttes alene til at indfri de nuværende lån, og Havarthigaarden vil derfor ikke opnå et kontant provenu ved omlægningen.

Lånet tilbagebetales over 26 år, og følger således løbetiden for de nuværende lån.

Det nye lån har en fast rente på 1,6 % pro anno, og vil have en årlig ydelse på ca. 300.000 kr., hvilket vil give Havarthigaarden en årlig besparelse på ca. 40.000 kr. i forhold til de nuværende lån.

Omlægningen af lånene indebærer ikke nogen forringelse af kommunens stilling, da Havarthigaarden ikke øger sin låntagning, og omlægningen vil derfor heller ikke belaste kommunens låneramme.

Rudersdal Kommune har et tinglyst pant i ejendommen på 4.500.000 kr., der vedrører lån til istandsættelse af Havarthigaarden udført i 1982-84. Dette pant er allerede i dag placeret efter Nordea Kredits pant.

Den samlede nuværende gæld er på 9.700.281 pr. 31.12.2018. Efter omlægningen vil gælden således ligge på samme niveau inklusiv kommunens pant på 4.500.000 kr. I den seneste ejendomsvurdering fra 2018, er ejendommen vurderet til 10.500.000 kr., heraf er grunden vurderet til 8.559.800 kr.

Rudersdal Kommunes pant i ejendommen er sikret ved en allonge til de nuværende pantebreve. Af denne allonge fremgår det, at hvis Havarthigaarden misligholder sine forpligtigelser overfor Nordea Kredit, skal kommunen have mulighed for at indtræde i gældsforholdet i stedet for den selvejende institution Havarthigaarden. Som supplement til allongen har bestyrelsen underskrevet en erklæring om, at ejendommen overdrages vederlagsfrit til kommunen, hvis kommunen indtræder i gældsforholdet.

Tilsvarende betingelser bør knyttes til det nye lån, som Havarthigaarden ønsker at optage.

Det forudsættes, at udgifter i forbindelse med låneoptagelsen og registrering i tinglysningen betales af Havarthigaarden.

Afdrag på kommunalt lån

Ved den seneste omlægning af lån godkendte Kommunalbestyrelsen den 24.06.2015, at nedsætte afdragene på et mindre kommunalt lån i fem år. For at medvirke til at afhjælpe den selvejende institutions likviditetsmæssige udfordringer blev det årlige afdrag nedsat fra 25.000 kr. om året til 5.000 kr. i fem år. Lånets restgæld vil være på 75.000 kr. pr. 31.12.2019.

Det er aftalt med Havarthigaarden at de årlige afdrag igen sættes op til 25.000 kr. fra og med 2020. Lånet vil således være tilbagebetalt i 2022.

Ændringen indarbejdes i budgettet fra 2020.

Kommunens engagement i øvrigt

Rudersdal Kommune giver et årligt driftstilskud til den selvejende institution Havarthigaarden. I 2019 er tilskuddet på 441.750 kr.

Endvidere betaler kommunen et årligt beløb for leje og rengøring af lokaler primært til brug for folkeoplysende aktiviteter i dagtimerne ud fra en lejekontrakt. De tidsrum kommunen disponerer over indgår i kommunens bookingsystem.

I 2019 er udgiften til leje og rengøring på 309.210 kr. I forbindelse med vedtagelsen af budget 2017 blev kontrakten reduceret med 120.000 kr.

Forvaltningens vurdering

Økonomi og Kulturområdet har gennemgået Havarthigaardens regnskab for 2017 og 2018 samt tilsvarende budgetter for 2019 til 2022. Der er kommet nye faste lejere til af Havarthigaardens lokaler, og generelt er der en sund økonomi i den selvejende institution.

Regnskabet for 2017 viste et overskud på 84.115 kr. efter afdrag på gæld og afskrivninger. Tilsvarende overskud i 2018 var på 175.821 kr. Der budgetteres med et overskud på ca. 100.000 kr. årligt i perioden 2019 til 2022.

Da omlægningen ikke har økonomiske konsekvenser for kommunen, foreslår Kulturområdet, at omlægningen af de to nuværende lån i Nordea Kredit til en nyt, samlet lån godkendes.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at den ønskede omlægning af de to nuværende lån godkendes,
- 2) at de to nuværende lån indfries med provenuet fra det nye lån,
- 3) at kommunens pant sikres ved en ny allonge til det nye pantebrev samt med en tilsvarende bestyrelseserklæring i lighed med de nuværende pantebreve,
- 4) at Havarthigaarden betaler alle omkostninger i forbindelse med omlægningen af lånene,
- 5) at afdrag på lån ved kommunen sættes op fra 5.000 kr. til 25.000 kr. årligt fra 01.01.2020 og,
- 6) at ændringen vedr. afdrag på lån ved kommunen indarbejdes i kommunens budget for 2020 til 2022 hvorefter lånet nulstilles, idet det er fuldt indfriet.

Vedtagelse i Kultur- og Fritidsudvalget den 12-06-2019

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Mona Madsen (L) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 9: Projekt brandkadetuddannelsen, fremlæggelse af alternative forslag

18/2021

Resumé

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 13.03.2019, at Ung i Rudersdal (UiR) som alternativ til Projekt Brandkadet skal undersøge, om ”Unge i Beredskabet” kan være et alternativ og et relevant ”mestringsprojekt” for de unge, og som samtidig med kan støtte tilgangen til det frivillige beredskab.

UiR har i forlængelse heraf arbejdet videre med forskellige modeller og fremlægger hermed 2 forslag til alternativer.

Sagen er blevet behandlet på møde i Bestyrelsen for Ung i Rudersdal den 21.05.2019.

Sagen forelægges Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til beslutning.

Sagsfremstilling

I budget 2018-2021 er der afsat 100.000 kr. i 2018 og 2019 til Brandkadetuddannelsen.

I forlængelse af, at det ikke har været muligt at rekruttere unge i Rudersdal til Brandkadetuddannelsen har Kultur- og Fritidsudvalget anmodet om at få fremlagt alternativer til henholdsvis mestringsforløb inden for samme fagfelt samt i øvrigt en kobling til at udvikle interesse for og tilgangen til frivillige i beredskabet.

Unge i Beredskabet (UiB) er en landsorganisation, der samler og varetager arbejdet med alle børn og unge med interesse for brand og redning. Som sekretariat står UiB for uddannelserne Brandkadet, UngLeder og Hjælpeinstruktør foruden en række uddannelsestrin for instruktører.

UiB bygger på erfaringer og resultater fra projektet Brandkadetter og har til formål at videreudvikle centrale læringspunkter herfra. Projekt Brandkadetter i Danmark har tydeliggjort en række behov for videreudvikling, og denne udvikling forankres i Ung i Beredskabet.

UiB skal blandt andet:

- Koordinere det overordnede arbejde med unge, der har interesse for brand og redning
- Sikre fødekæden til det etablerede korps af deltids- og frivillige brandmænd.
- Styrke målgruppens deltagelse i civilsamfundet ved at inddrage dem tidligt i frivilligt arbejde i beredskabet

UiB's primære målgruppe er unge i alderen 10–18 år samt de eksisterende brandkadet- og ungdomsbrandkorps i hele landet. Målgruppen er bredere end for Brandkadetuddannelsen, der i højere grad fokuserer på udsatte unge i same aldersgruppe.

Erfaringer fra Brandkadetprojektet viser, at det har en særlig betydning for unges selvværd at deltage i et fællesskab som Beredskabet. Det øgede inkluderende sigte og den bredere målgruppe er med til at sikre, at de unge kan spejle sig positivt i hinanden, tilegne sig nye værdier og udvikle større tolerance for forskelligheder, hvor det ikke kun er unge med udfordringer, der løftes af unge uden udfordringer. Erfaringen er, at en bredere og mere inkluderende målgruppe vil skabe bedre resultater.

Forvaltningens anbefaling

På baggrund af erfaringer med rekruttering til Brandkadetter i Danmark hér i Rudersdal vurderer forvaltningen, at der ikke er tilstrækkeligt efterspørgsel blandt de unge.

Unge i Beredskabet er en overbygning til og sekretariat for brandkadetuddannelsen og det vurderes, at Unge i Beredskabet ikke vil fremkalde en fornyet interesse blandt de unge – generelt.

Såfremt det ønskes – fortsat at gå videre med projektidéen foreslår forvaltningen derfor følgende 2 alternativer, som der kan arbejdes videre med:

1.

Ung i Rudersdal køber pladser hos Ung i Fredensborgs eksisterende brandkadet-forløb. Dette vil dog skulle ske uden økonomisk støtte fra Brandkadet Danmark, da betingelserne for støtte ikke længere er til stede.

Dette betyder, at udgifter pr. deltager i brandkadetforløb gennemsnitslig er 25.000-30.000 kr. Således vil 6 - 8 unge få udbytte af de i alt 200.000 kr., der er afsat til projektet.

Da Ung Fredensborg oplever udfordringer med at rekvirere deltagere og deres opstartsforløb ligger tidsmæssigt skævt i forhold til et evt. rekvireringsforløb i Rudersdal, kan der ikke garanteres opstart af forløb i 2019.

2.

At der i et tværgående samarbejde i kommunen arbejdes med de budgetterede midler som supplerende bidrag og til brug for at til at skabe praktikmuligheder i beredskabet, som initieres i f.eks. Beskæftigelse.

Et eksempel kan være, at en af de unge, der er tilknyttet Beskæftigelsesindsatsen og som aldersmæssigt er i UiRs målgruppe kan drage nytte af forløbet. Pengene skal kunne bruges til f.eks. at lønne en kontaktperson i opstartsfasen, udstyr til deltagerne, transport mv.

Der er på nuværende tidspunkt ikke udarbejdet forslag til koncept med en økonomisk model. Det forventes, at denne model vil kunne tilgodese flere end 6 – 8 unge. Fordelen ved denne model kan være, at det aldersmæssigt vil passe bedre med formålet om et “mestringsprojekt” for unge, som samtidig kan støtte tilgangen til det frivillige beredskab.

Bestyrelsen for Ung i Rudersdal behandlede sagen på mødet den 21.05.2019:

Bestyrelsen for Ung i Rudersdal anbefalede, at forvaltningen ikke går videre med hverken forslag 1 eller 2, men derimod lukker projektet og frigør de afsatte midler til omprioritering.

Ungechef Gitte Næsbøl Magnus deltager under behandlingen af punktet.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at projektet ikke iværksættes, og at de afsatte midler frigøres til en omprioritering i forhold til de vedtagne strukturbesparelser.

Vedtagelse i Kultur- og Fritidsudvalget den 12-06-2019

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt med den ændring, at de afsatte midler tilgår kommunekassen.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 10: Borgerservice, bygningsændringer, proj. 451001, Anlægsregnskab

19/8931

Resumé

På kommunalbestyrelsens møde 28.11.2012 blev det besluttet at samle Borgerservice, flytte ydelsescentret og ombygge Rådhuset i forbindelse hermed. (Borgerservice er senere ombygget igen på anden anlægssag. Ved en fejl er der ikke aflagt regnskab vedr. denne første ombygning).

Arbejdet er afsluttet og der aflægges hermed anlægsregnskab.

Sagen forelægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

På kommunalbestyrelsens møde 28.11.2012 blev det besluttet at samle Borgerservice, flytte ydelsescentret og ombygge Rådhuset i forbindelse hermed. (Borgerservice er senere ombygget igen på anden anlægssag. Ved en fejl er der ikke aflagt regnskab vedr. denne første ombygning).

Hovedparten af arbejdet blev udført i BorgerService, men der foregik også begrænsede arbejder i bygning B, 1.sal samt i bygning C, 1.sal.

Arbejdet omfattede gipsvægge. 2 nye køkkener med afløbs- og vandinstallationer, gulvbelægning med linoleum, nye fodpaneler, nye døre, akustikpuds i loft, akustikvæg, rørkasser, tekniskskabe m.v. samt diverse skranker. Desuden nyt belysningsanlæg og ventilation.

Arbejdet er afsluttet og der aflægges hermed anlægsregnskab:

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb 6.800.000 kr.

Udgifter til rådgivning og udførelse 6.709.503 kr.

Mindreforbrug 90.497 kr.

Det foreslås at mindreforbruget overføres til anlægsprojekt 151030 - Renovering af Rådhus, da der på dette projekt er udført nogle af de ombygninger der er lavet i modtagelsen i BS ift. ventilation mv.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) At regnskabet godkendes, og
- 2) Det resterende rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 90.000 kr. flyttes til anlægsprojekt 151030 Renovering af Rådhus.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Økonomiudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 11: Anskaffelse af affaldsbeholdere, Anlægsbevilling

19/11653

Resumé

Udrulningen af de nye sorteringsordninger kræver, at der anskaffes beholdere til de nye affaldsfraktioner. Etageboliger og rækkehusområder, der deler affaldsbeholdere, skal have leveret nye beholdere fra medio september 2019. Fra primo 2020 vil villaer og rækkehuse med egen beholder modtage nye beholdere.

Beholderne indkøbes hos firmaet SULO (tidligere Plastic Omnium AB). Renovationsfirmaet City Container Cph A/S står for montering, samling, påsætning af klistermærker og udbringning af beholderne.

Der søges om anlægsbevilling til køb af beholdere.

Sagen forelægges Miljø- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Rudersdal Kommune indgik i januar 2019 en rammeaftale med firmaet SULO (tidl. Plastic Omnium AB) om levering af antracitgrå affaldsbeholdere til den nye sorteringsordning. Udbuddet af beholderne blev gennemført som et fællesudbud mellem Rudersdal, Allerød, Hørsholm kommuner og med en option til Fredensborg Affald A/S.

Etageboliger og nogle rækkehuse, der deler affaldsbeholdere, bliver de første, der skal sortere deres affald i yderligere 5 affaldsfraktioner; glas, papir, pap, metal og plast. Udrulningen foregår etapevist i de tre kommuner og starter i Rudersdal fra medio september 2019.

Villaer og rækkehuse med egen affaldsbeholder skal fra primo 2020 have udleveret 2 x todelte beholdere til glas, metal, plast og papir. Derudover tilbydes individuelle hustande en frivillig beholder til pap. Udrulningen foregår etapevist i de tre kommuner frem til ca. september 2020 og starter i Rudersdal.

Renovationsfirmaet City Container Cph A/S vandt tidligere på året fællesudbud om indsamling af dagrenovation og genanvendeligt affald samt beholderydelser for Rudersdal, Allerød og Hørsholm Kommuner. Kontrakten med City Container Cph A/S omfatter således også drift af et beholderlager, hvor firmaet modtager, samler, påsætter klistermærker og udbringer de nye affaldsbeholdere, der skal benyttes til sorteringsordningen.

Der skal påklisteres mærkater, der indikerer, hvilken affaldstype der skal i affaldsbeholderen (piktogram) samt et klistermærke med ja-tak/nej-tak til den enkelte affaldstype. Indkøbet af klistermærker foretages sammen med Allerød og Hørsholm kommuner. Derudover skal der sammen med beholderen uddeles informationsmateriale med sorteringsvejledning til alle hustande.

Miljø- og Teknikudvalget besluttede den 03.10.2018 at yde tilskud til indkøb af nedgravede beholdere. Tilskuddet er 1000 kr. pr. boligenhed. Kravet for at modtage tilskuddet er, at de nedgravede beholdere er etableret ved ordningens opstart. Forvaltningen har pt. modtaget tilbagemelding fra 21 bebyggelser med ca. 2700 boligenheder, der ønsker at etablere nedgravede affaldsbeholdere.

Anlægsbevillingen omfatter således:

2019

2,1 mio. kr. – indkøb af 2.286 affaldsbeholdere til etageboliger og nogle rækkehuse, inkl. montering, samling og udbringning af affaldsbeholdere samt klistermærker.

2,7 mio. kr. – tilskud til etageboliger og nogle rækkehuse (ca. 2.700 boligenheder) til indkøb af nedgravede affaldsbeholdere.

0,8 mio. kr. – infomateriale og ekstra klistermærker.

I alt 2019: 5,6 mio. kr.

2020

14 mio. kr. – indkøb af affaldsbeholdere til villaer og med egne beholdere rækkehuse inkl. montering, samling og udbringning af affaldsbeholdere samt klistermærker.

1 mio. kr. – potentielt tilskud til indkøb af nedgravede affaldsbeholdere til nogle rækkehuse.

1,2 mio. kr. – infomateriale og ekstra klistermærker.

I alt 2020: 16,2 mio. kr.

Der er i investeringsplanen afsat i alt 26,37 mio. kr. i 2019, 2020 og 2021. Restbevillingen forventes anvendt ved anskaffelse af beholdere til bioaffald i 2022. Det foreslås derfor, at restrådighedsbeløbet på 4,57 mio. kr. flyttes til 2022.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at der gives en anlægsbevilling på 21,8 mio. kr. til projekt nr.151544, Anskaffelse af affaldsbeholdere, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb, og
- 2) at restrådighedsbeløbet på 4,57 mio. kr. flyttes til 2022.

Vedtagelse i Miljø- og Teknikudvalget den 12-06-2019

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Miljø- og Teknikudvalgets indstilling tilrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Miljø- og Teknikudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 12: Forslag til Lokalplan 265 for et område ved Borgmester Schneiders Vej samt Tillæg 6 til Kommuneplan 2017 – Endelig vedtagelse

19/1511

Resumé

Kommunalbestyrelsen vedtog den 27.03.2019 Forslag til Lokalplan 265 samt Tillæg 6 til Kommuneplan 2017. Kommunalbestyrelsen vedtog samtidig ikke at gennemføre en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Denne afgørelse er påklaget til nævnet.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg har været i otte ugers offentlig høring fra den 29.03.2019 til og med den 24.05.2019.

Der er i høringsperioden indkommet 13 høringssvar, som blandt andet omhandler adgangsvej, beplantning, muligheden for byggeri i to etager, trafiksikkerhed og aflysning af Skovlydeklarationen.

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg forelægges Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er beliggende i Øverød i Holte og udgør ca. 16.690 m². Området ligger mellem Borgmester Schneiders Vej og Frederik Clausens Vænge og er udstykket fra Skovlyskolens udearealer (del af matr. 4ro, Øverød By, Søllerød) og sammenlagt med ubebygget matrikel beliggende mod Skovly Mark (matr. nr. 4lh, Øverød By Søllerød).

Formålet med lokalplanen er:

- At skabe rammer for etablering af nye plejeboliger med tilhørende funktioner.
- At fastlægge bestemmelser for byggeriets udformning og tilpasning til omgivelserne.
- At fastlægge bestemmelser for beplantning og udearealer.

Formålet med Tillæg 6 til Kommuneplan 2017 er at muliggøre byggeri i to etager.

Som del af processen har der været afholdt møder med et kontaktudvalg. I kontaktudvalget har der været mulighed for at drøfte forholdet til skolen, Skovlydeklarationen, beplantning, bebyggelsens omfang og placering, samt de trafikale forhold. Kontaktudvalget forventes at fortsætte ind i byggeperioden.

I høringsperioden er der indkommet 13 bemærkninger, ændringsforslag og indsigelser.

Ændringsforslagene med forvaltningen bemærkninger og forslag til besvarelse samt ændring af lokalplanen er gennemgået i vedlagte notat.

Indsigelserne er herunder kort sammenfattet i følgende hovedtemaer:

Tillæg 6 til Kommuneplan 2017

Der gøres indsigelse mod, at der med kommuneplantillægget muliggøres byggeri i to etager, hvilket, indsigerne mener, er i strid med Skovlydeklarationen og med områdets karakter og arkitektoniske udtryk.

Beplantning

Indsigelserne omkring beplantning omhandler flere forhold herunder ønsket om at udpege yderligere bevaringsværdige enkelttræer. Der er yderligere fremsat ønske om at udvide beplantningsbæltet på parkeringsarealet ved Borgmester Schneiders Vej mod matr. 4lg af hensyn til den afskærmende virkning. Grundejerforeningen har foreslået, at Skovlydeklarationens beplantningsbestemmelser overføres til lokalplanen.

Vej, sti, parkeringsforhold, og trafiksikkerhed

Der gøres indsigelse mod, at der etableres vejadgang fra Borgmester Schneiders Vej. Det påpeges, at der vil komme øget trafik i området, hvilket er uønsket og til fare for trafiksikkerheden for Skovlyskolens børn. Indsigelserne omhandler yderligere også ønske om at reducere bredde på fortov langs adgangsvejen for at give plads til yderligere beplantning mod naboejendomme. Yderligere er der fremsendt forslag til alternativ vejadgang fra både Højbjerggårdsvej, Frederik Clausens Vænge og fra Skovly Mark.

Skovlydeklarationen

Indsigelserne omhandler aflysning af Skovlydeklarationen. Det påpeges, at Skovlydeklarationen håndhæves af kommunen overfor villaejerne i området, hvorfor den også burde gælde for lokalplanområdet. Indsigerne foreslår, at deklARATIONEN fastholdes med hensyn til kun at muliggøre byggeri i en etage samt fastholdelse af beplantning mod veje.

Master til telekommunikation

Indsigerne ønsker ikke, at der med lokalplanen gives mulighed for at opføre master til telekommunikation, da det vil skæmme området og ikke er i overensstemmelse med kommunens mastepolitik. Der ønskes redegjort for en konkret placering således, at påvirkning af naboer kan vurderes.

Bebyggelse, sekundær bebyggelse

Der er af bygherre fremsat ønske om at omfordele sekundær bebyggelse således, at der sættes et maks. på det samlede antal kvadratmeter og ikke på antallet. Ligeledes ønskes en præcision af paragrafferne vedrørende bebyggelses ydre fremtræden.

På baggrund af indsigelserne forslår forvaltningen, at der sker følgende ændringer i lokalplanen:

Note 1 til § 4.1 – Redaktionel ændring da den matrikulære sag ikke er endeligt afsluttet:

Lokalplanens afgrænsning er udført på baggrund af de fremtidige forhold, da arealoverførsel af del af matr. nr. 4ro til matr. nr. 4lh, begge Øverød By, Søllerød, endnu ikke er endelig afsluttet. Denne arealoverførsel er ikke omfattet af § 4.1.

§ 5.2 - Ændring af fortovsbredde på strækning fra Borgmester Schneiders Vej til og med vendepladsen (2. afsnit):

Vejen skal have en fast belægning og være mindst 4,5 m bred. Fortov fra Borgmester Schneiders Vej til vendepladsen skal være minimum 2 m bredt. Fortov fra vendepladsen mod Frederiks Clausens Vænge kan anlægges som en fællessti og skal minimum være 2,5 m bred.

§ 5.5 – Tilføjet mulighed for at udføre stien i overfladebehandlet asfalt:

Sti b-b, som vist på kortbilag 4, skal anlægges langs beplantningsbæltet mod syd, og have tilslutning til Frederik Clausens Vænge og det interne færdselsareal. Stien skal være minimum 1,5 m bred og skal anlægges i grus eller anden permeabel belægning eller i overfladebehandlet asfalt i naturlige farver. Stien skal kunne fungere som brandvej og anlægges i en bredde på min. 3 meter, hvor den del af stien, som anlægges over 1,5 m, skal anlægges i græsarmering.

§ 6.10 – Fjernet at der maks. må opføres fire skure, drivhuse eller lign.:

Inden for byggefelt A og B må der i alt opføres maks. 80 m² skure, drivhuse eller lignende på maks. 20 m² hver.

§ 6.13 – Tilføjet at sekundær bebyggelse i byggefelt E maks. må være 2,5 m højt:

Der kan i byggefelt E til sekundær bebyggelse beliggende ved parkeringsarealet mod Borgmester Schneiders Vej, jf. kortbilag 2, etableres overdækket cykelparkering med et samlet areal på maks. 30 m² og i en maks. højde på 2,5 m.

§ 6.14 – Henvisningen til § 6.13 er fjernet, da bebyggelsens højde i Byggehelt er fastsat til 2,5 m:

Sekundære bygninger jf. § 6.10, 6.11 og 6.12 må højst opføres i 1 etage og højden må ikke overstige 3 m.

§ 7 – Præcisering vedrørende lysgårde samt forholdet mellem blank mur og øvrige materialer:

Bebyggelsen som helhed skal opføres i min. 50 % blank mur eller teglsten i gule eller grå nuancer. Maks. 25 % af bebyggelsen kan udgøres af træ i afdæmpede naturfarver. Undtaget fra denne bestemmelse er indre lysgårde.

§ 8.5 – Beplantningsbæltet er udvidet fra 2 til 5 m af hensyn til naboejendommen:

Der skal, jf. kortbilag 3, etableres et 5 m bredt beplantningsbælte langs parkeringsarealets østlige afgrænsning, mod naboejendommen matr. nr. 4lg Øverød By, Søllerød. Beplantningen skal etableres med hjemmehørende arter og fremstå afskærmende for parkeringsarealet og i øvrigt udføres i henhold til § 8.1.

§ 8.11 – Tilføjet at hegnet skal have støjdæpende effekt:

Der skal etableres et fast hegn med støjdæpende effekt på minimum 1,8 m langs det interne færdselsareal mod de to matrikler, der er beliggende syd for dette, jf. kortbilag 3. Hegnet skal udføres i træ og fremstå beplantet i form af beplantning med stedsegrønne slyngplanter eller lignende mod vej.

Ny § 8.18:

Mellem det interne vejareal og matr. nr. 4lg og 4lf, begge Øverød By, Søllerød, skal der etableres et beplantet areal på 0,5 m i bredden, jf. kortbilag 3. Beplantningen skal udføres jf. § 8.1.

Kortbilagene tilrettes ændringerne i paragrafferne.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at ændringerne ikke forudsætter gennemførelse af ny høring. Det er endvidere forvaltningens vurdering af ændringerne ikke har indflydelse på den gennemførte miljøscreening og dermed afgørelsen om ikke at foretage en miljøvurdering i henhold til miljøvurderingsloven.

Afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer er blevet påklaget til Planklagenævnet. Klagen er blandt andet begrundet med, at miljøscreeningen ikke er foretaget på et tilstrækkeligt grundlag, og at de trafikale forhold ikke er vurderet tilstrækkeligt.

Det er forvaltningens vurdering, at klagerne over afgørelsen om ikke at gennemføre en miljøvurdering, ikke har opsættende virkning for en endelig vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg.

Endelig kan det oplyses, at Planklagenævnet den 03.06.2019 har truffet afgørelse om den klage, der var over rammeområdet netop i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2017. Afgørelsen giver kommunen medhold. Afgørelsen er vedhæftet dagsorden.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at Lokalplan 265 for et område ved Borgmester Schneiders Vej samt Tillæg 6 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Vedtagelse i Byplanudvalget den 12-06-2019

BYPLANUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt med den ændring, at mulighed for antennemast udgår af Lokalplan 265, da nærliggende erhvervsområde findes mere velegnet.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Byplanudvalgets indstilling tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Byplanudvalgets indstilling med 20 stemmer (A, B, C L og V), 2 medlemmer (I og Ø) stemmer imod.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Forslag til Lokalplan 265 samt tillæg 6.

Afgørelse Planklagenævnet vedr. Kommuneplan 2017

Lokalplan 265 - Indsigelser og forslag til svar.pdf

Indsigelser m bilag Forslag til Lokalplan 265 samt Tillæg 6 til KP17.pdf

Punkt 13: Forslag til Lokalplan 266, for et område ved Frejasvej samt forslag til kommuneplantillæg 7

19/1511

Resumé

Økonomiudvalget vedtog den 20.02.2019 at igangsætte udarbejdelse af forslag til lokalplan samt kommuneplantillæg, der skal muliggøre en ny boligbebyggelse på de ubebyggede matrikler.

Forslag til Lokalplan 266 og Kommuneplantillæg nr. 7 er blevet screenet for krav om miljøvurdering. Der er truffet afgørelse om, at forslag til lokalplan og kommuneplantillæg ikke udløser krav om miljøvurdering.

Sagen forelægges Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til beslutning om ikke at gennemføre miljøvurdering og vedtage forslag til lokalplan til udsendelse i offentlig høring i 10 uger.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er på nuværende tidspunkt alene reguleret af kommuneplanens rammebestemmelser.

Den kommunale daginstitution, som ligger inden for området, forventes udbudt til salg, og ejer af den ubebyggede grund inden for området ønsker at bygge boliger. Ændret anvendelse af daginstitutionen og yderligere bebyggelse af området har et omfang, som kræver lokalplan. Med forslag til Kommuneplantillæg 7 og Lokalplan 266 tilvejebringes dette.

Lokalplanområdet danner overgang imellem det tæt bebyggede centerområde langs Birkerød Kongevej og parken omkring Langedam. Med kort afstand til Birkerød bymidte og station samt direkte adgang til parken har området en attraktiv beliggenhed for nye boliger.

Lokalplanområdet rummer både nyere boligbebyggelse, et ubebygget areal, Birkerød Kollegium og en nedlagt kommunal dagsinstitution. Se bilag.

Lokalplanområdet præges af terrænspring og et fald i terrænet ud imod parken omkring Langedam. Eksisterende bebyggelser ligger på tidligere udjævnede plateauer. Højstammet løvtræsbevoksning, som gror på skråningen mellem lokalplanområdet og parken omkring Langedam danner en grøn overgang mellem lokalplanområdet og parken.

Området trafikbetjenes fra dels Frejasvej dels Dambakken.

I Kommuneplan 2017 er området sammenfaldende med rammeområde Bi. B67, som fastsætter en bebyggelsesprocent for rammeområdet til 50 %, maksimal bygningshøjde på 10,5 meter, maksimalt antal etager på 3 samt mindste grundstørrelse på 400 m².

Området er ikke omfattet af gældende lokalplan eller byplanvedtægt.

Forslag til Kommuneplantillæg 7 og lokalplan 266

Med Kommuneplantillæg 7 ændres bebyggelsesprocenten fra 50 % for området til 50 % for hver enkel ejendom. Undtaget herfra er arealer tilhørende Birkerød Kollegium. For kollegiet fastsættes en maksimal bebyggelsesprocent på 75 % for hele ejendommen, hvilket svarer til de eksisterende forhold. For hele ramme- og lokalplanområdet, bliver den samlede bebyggelsesprocent som følge heraf ca. 60 %.

Øvrige bestemmelser for rammeområde Bi.B67 fastholdes.

Det er lokalplanens formål:

- At fastlægge anvendelsen til boligformål i form af tæt lav og etageboliger, herunder kollegieboliger
- At sikre at ny bebyggelse indpasses i området i forhold til eksisterende bebyggelse og det rekreative område omkring Langedam.

Anvendelse i området fastlægges til helårsboliger i form af tæt lav og etageboligbebyggelser.

Området vejbetjenes fra Frejasvej og Dambakken. Ved nybyggeri stilles krav om anlæggelse af minimum 1,5 p-plads pr. etagebolig samt 2 p-pladser pr. tæt lav bolig. Der skal anlægges et passende antal handicapparkeringspladser i henhold til gældende reglement.

Der skal etableres en stiadgang, som forbinder området sydøstlige del med parken omkring Langedam. Den skal anlægges og udformes således, at den sikrer adgang for alle til parkområdet.

Lokalplanområdet inddeles i fem delområder, A-D. For hvert delområde er fastsat et niveauplan, samt en maksimal bygningshøjde.

Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom må ikke overstige 50 % for etageboligbebyggelser og 35 % for tæt lav boligbebyggelser.

Facader til boligbebyggelser skal opføres i blank mur af gule tegl, og tage må ikke være reflekterende.

Inden for delområde A, som ligger ud til parken omkring Langedam og rummer den nu nedlagte daginstitution, må opføres boliger i op til tre etager med en maksimal højde på 10,5 meter målt fra niveauplan 40. Bolig og sekundært byggeri i øvrigt på tredje etage skal dog være tilbagetrukket 2,5 m ud mod Langedam og ind mod Birkerød Kongevej. De 2,5 m. selve byggeriet er trukket tilbage kan anvendes som tagterrasser.

For de øvrige delområder, som er ubebyggede, fastsættes den maksimale bygningshøjde til 10,5 meter, mens bygningshøjde og niveauplan for eksisterende bygninger fastholdes.

Med henblik på at beskytte skråning og eksisterende beplantning ud mod parken omkring Langedam er der udlagt en byggelinje, som skal friholdes for terrænregulering, befæstelse og bebyggelse.

Der er endvidere udlagt en byggelinje, som skal sikre en minimumsafstand til eksisterende etage boligbebyggelse i delområde D på minimum 8 meter. Til naboskel i øvrigt fastsættes en minimumsafstand på 2,5 meter.

Eventuelle antenner til telekommunikation skal placeres på bygninger og integreres i bygningens arkitektur.

Ubebyggede arealer

For etageboliger skal der etableres opholdsareal, som mindst svarer til 100 % af boligetagearealet.

For hvert af de fem delområder er fastsat et niveau, hvortil terrænet kan reguleres. Det varierer fra kote 41,4 til kote 39. Der er endvidere givet mulighed for at etablere støttmure med en højde på op til 1,5 meter.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening for krav om miljøvurdering af forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Det er vurderet, at påvirkning af de landskabelige og trafikale forhold ikke er af et sådant omfang, at de opfattes som en væsentlig forandring i forhold til de nuværende muligheder for at udnytte arealerne.

Der er på baggrund af screeningen truffet afgørelse om, at de nævnte planer ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at forslag til Lokalplan 266 for et område ved Frejasvej og Kommuneplantillæg nr. 7 vedtages til høring i 10 uger, og
- 2) at forslag til lokalplan og kommuneplantillæg ikke udløser krav om miljøvurdering.

Vedtagelse i Byplanudvalget den 12-06-2019

BYPLANUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Byplanudvalgets indstilling tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Byplanudvalgets indstilling, med den ændring ad 1) at kommunalbestyrelsen vedtager at sende forslaget til høring i 10 uger.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Bilag, eksisterende forhold.

Forslag til Lokalplan 266, for et område ved Frejasvej samt tillæg 7 til KP17

Screeningsskema miljøvurdering af forslag til LP 266 for et område ved Frejasvej

Punkt 14: Lokalplan 134.1 Tillæg til Lokalplan 134 for et erhvervsområde ved Rundforbivej/Skodsborgvej, Endelig vedtagelse

19/1511

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede den 30.01.2019 at udsende Forslag til Lokalplan 134.1 Tillæg til Lokalplan 134 for et erhvervsområde ved Rundforbivej/Skodsborgvej i offentlig høring.

Forslaget har været i høring i perioden 01.02. til 29.03.2019. Der er modtaget 1 høringssvar.

Sagen forelægges til endelig vedtagelse af Lokalplan 134.1 i Byplanudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen matr.nr. 4ay, af Nærum By, Nærum har søgt byggetilladelse til opførelse af bilvaskeanlæg. Ejendommen er i dag anvendt af TDC samt en ubetjent benzinstation.

Rudersdal Kommune varslede og nedlagde et midlertidigt forbud efter § 14 i planloven mod bilvaskeanlægget. § 14-forbuddet er påklaget til Planklagenævnet af grundejer.

Offentliggørelsen af forslag til Lokalplan 134.1 har medført, at de ejendomme, der er omfattet af forslaget, ikke må udnyttes på en måde, der kan foregribe indholdet af den endelige plan. Lokalplanforslagets midlertidige retsvirkning gælder, indtil lokalplanen vedtages endeligt.

Lokalplan 134.1 fastsætter et varigt forbud mod servicestationer / benzintankanlæg samt bilvaskeanlæg i området.

Lokalplanen

Lokalplan 134.1 er udformet som et tillæg til den gældende Lokalplan 134. Tillægget indeholder alene en præcisering og indskrænkning af anvendelsesmulighederne efter den gældende lokalplan. Samtidig udvides anvendelsen, så lokalplanen ikke udelukker opstilling af mobilantennemaster eller andre tekniske anlæg.

Formålet med Lokalplan 134.1 er at forbeholde områdets fremtidige anvendelse og bebyggelse i overensstemmelse med visionsplanen for Nærum. Det er ønsket, at området med sin høje synlighed fra Helsingørmotorvejen og Skodsborgvej som port til Nærum forbeholdes bebyggelse til kontor- og videnserhverv.

Den gældende Lokalplan 134 ophæves ikke med tillægget til lokalplanen. Lokalplan 134 muliggør, at der kan indrettes erhverv i området og fastsætter nærmere byggeretsregulerende bestemmelser samt fastsætter i § 7.4, at antenner og lignende ikke må opstilles uden kommunalbestyrelsens tilladelse.

Høringssvar

Rudersdal Kommune har modtaget ét høringssvar.

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse foreslår på vegne af Forsvarsministeriet, at lokalplanens redegørelse under afsnittet ”Tilladelser eller dispensationer i medfør af anden lovgivning” tilføjes ”et nyt underafsnit, hvor i der anføres, at opførelse af antenner, antennemaster, kraner og lignende med en totalhøjde over 60 m vil kræve en forudgående høring ved Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse forinden, der kan udstedes en tilladelse hertil, jf. lokalplanens § 7.4.”

Forvaltningen anbefaler, at

- den foreslåede tilføjelse indarbejdes i redegørelsen til Lokalplan 134.1,
- § 6.1 ændres til ”Antennemaster til telekommunikation kan maksimalt opføres i en højde op til 46 m. I tilknytning til antennemast kan der opføres et mindre teknikskur.”
- § 7.1 ændres til ”Antennemast må kun opføres som rørmast (monopole). Masten skal fremstå i galvaniseret stål. Antennepaneller og øvrigt på masten skal fremstå i mat, grå farve. Evt. tilhørende teknikskur til mast skal males i en mørk grøn farve og skal skjules af levende dække i form af klatreplanter eller hækbeplantning.”

Det er forvaltningens vurdering, at ændringerne ikke forudsætter gennemførelse af ny høring. Det er endvidere forvaltningens vurdering, at ændringerne ikke har indflydelse på den gennemførte miljøscreening og dermed afgørelsen om ikke at foretage en miljøvurdering i henhold til miljøvurderingsloven.

Fingerplan 2019

Efter offentliggørelsen af lokalplanforslaget har erhvervsministeren offentliggjort Fingerplan 2019, som blandt andet udlægger Nærum som særligt lokaliseringsområde.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at Lokalplan 134.1 Tillæg til Lokalplan 134 for et erhvervsområde ved Rundforbivej/Skodsborgvej vedtages endeligt og offentliggøres med de foreslåede tilføjelser.

Vedtagelse i Byplanudvalget den 12-06-2019

BYPLANUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Byplanudvalgets indstilling tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Byplanudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Høringssvar

Forslag til Lokalplan 134.1 Tillæg til Lokalplan 134 for et erhvervsområde ved Rundforbivej/Skodsborgvej

Punkt 15: Planstrategi 2019 – Forslag til vedtagelse

19/1511

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til Planloven vedtage en planstrategi i første halvdel af den kommunale valgperiode, dvs. inden udgangen af 2019.

Planstrategien er en strategi for kommunens udvikling og sætter bl.a. retningen for den kommende kommuneplanlægning.

På baggrund af den gennemførte politiske proces og dialogmøder med borgere og interessenter har forvaltningen udarbejdet et udkast til Planstrategi 2019. Økonomiudvalget har drøftet første udkast i maj 2019. Planstrategien er i lighed med kommuneplanen digital.

Sagen forelægges de stående udvalg, Bycenterudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til vedtagelse af udkast til Planstrategi 2019 til udsendelse i 10 ugers høring samt beslutning om fuld revision af kommuneplanen.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget igangsatte den 13.06. 2018 arbejdet med Planstrategi 2019 med udgangspunkt i 6 strategiske temaer. Det blev også besluttet at forankre processen og den udadvendte dialog i fagudvalgene.

Fagudvalgene drøftede i september-oktober 2018 proces og overordnet indhold i planstrategien. I november 2018 blev der afholdt fire dialogmøder forankret i fagudvalg med henblik på at indhente idéer til indhold fra borgere og interessenter. Fagudvalgene drøftede efterfølgende den 16.01.2019 input fra dialogmøderne, samt indhold i Planstrategi 2019.

Økonomiudvalget drøftede første udkast til strategien den 15.05.2019.

Udkast til Planstrategi 2019 er udarbejdet med fokus på visionen om, at Rudersdal Kommune skal være landets bedste bokommune. Der er overordnet set lagt op til at skærpe Rudersdals kerneværdier og profil som den grønne kommune i hovedstadsområdet med en begrænset befolkningstilvækst.

Strategien er opdelt i seks temaer:

- Borgere og boliger
- Levende bymiljøer
- Plads til erhverv
- De smukke omgivelser
- Vand som et aktiv
- Sundhed for alle

Hvert tema præsenterer kommunalbestyrelsens uddybende vision og tilhørende strategier, der skal lede kommunen i retning mod visionen.

Hvert tema fremlægger desuden en oversigt over væsentligt baggrundstof. Det kan fx være planer (kommunale eller statslige), udviklingstendenser, analyser, lovgivning eller politikker, der har betydning for temaet.

Den digitale planstrategi vil desuden indeholde:

- Borgmesterens forord
- Hvad er en planstrategi?
- Lokal Agenda 21 strategi og FN's verdensmål
- Kort over forventede strategiske indsatser og planlægning siden Kommuneplan 2017
- Pdf version af den samlede planstrategi
- Høringsmodul (udelukkende i høringsfasen)
- Fotos fra forskellige lokaliteter i Rudersdal Kommune

Miljøvurderingspligt

Planstrategi 2019 er en politisk strategi, der ikke fastlægger bindende rammer for fremtidige anlægstilladelser. På den baggrund vurderes det at strategien ikke skal screenes eller miljøvurderes efter miljøvurderingsloven.

Den kommende kommuneplan

Planstrategien er overordnet set grundlaget for den efterfølgende revision af kommuneplanen. Udover planstrategiens temaer vil den kommende kommuneplan også forholde sig til kommende politikker og beslutninger, som kan have indflydelse på kommuneplanen. Herunder særligt de ændrede bestemmelser i Fingerplan 2019 samt detailhandelsdirektivet og eksempelvis betydningen af Jægersborg Hegn som UNESCO verdensarv og betydningen af dette i forhold til turisme.

I henhold til Planloven skal en planstrategi indeholde en beslutning om i hvilket omfang kommuneplanen skal revideres.

Kommunikation

Udgangspunkt for kommunikationsindsatsen i forhold til planstrategien er kommunens borgerdialogpolitik og politik for borgerinddragelse. Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes med en bred kommunikationsindsats med det formål at gøre borgere og andre interessenter opmærksomme på planstrategien, dens indhold og betydning samt, at informere om muligheden for indflydelse i den efterfølgende høring.

Planlagte kommunikationsindsatser er:

- Postkort til uddeling på fx biblioteker, offentlige og politiske møder mv.
- Plakater til opsætning på fx biblioteker, rådhus, administrationscenter, skoler eller idrætsanlæg mv.
- Medieomtale og omtale på rudersdal.dk og Facebook

- Høringsmodul i den digitale planstrategi

Høringsmodulet fungerer efter samme princip som ved høring af Kommuneplan 2017. Det er muligt at kommentere på planstrategien og uploade evt. dokumentation. Brugere af høringsmodulet modtager kvittering.

Den videre proces

Juni 2019: Kommunalbestyrelsen vedtager planstrategi til udsendelse i høring samt en beslutning om, at kommuneplanen skal revideres i sin helhed.

Juli-september 2019: Planstrategien offentliggøres. Mulighed for bemærkninger og forslag fra offentligheden.

Oktober/november 2019: Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen tager stilling til bemærkninger og forslag og beslutter eventuelle ændringer inden endelig vedtagelse.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at udkast til Planstrategi 2019 vedtages til udsendelse i 10 ugers høring, og
- 2) at kommuneplanen revideres i sin helhed.

Vedtagelse i Byplanudvalget den 12-06-2019

BYPLANUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt med den præcisering ad side 9 nederst, at udvidelsen op langs Holte Stationsvej primært er tilsigtet bolig, liberalt erhverv og herunder mikrobutikker.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Miljø- og Teknikudvalget den 12-06-2019

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 12-06-2019

BYCENTERUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt med den præcisering ad side 9 nederst, at udvidelsen op langs Holte Stationsvej primært er tilsigtet bolig, liberalt erhverv og herunder mikrobutikker.

Vedtagelse i Erhvervsudvalget den 12-06-2019

ERHVERVSUDVALGET indstiller direktionens forslag tiltrådt.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Børne- og Skoleudvalget den 12-06-2019

BØRNE- OG SKOLEUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Kultur- og Fritidsudvalget den 12-06-2019

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget 12-06-2019

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Anika Rée (V) deltog ikke under sagens behandling.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller fagudvalgenes forslag tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Økonomiudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Udkast Planstrategi 2019

[Link til udkast til hjemmeside med digital Planstrategi 2019.](#)

Punkt 16: Revisionsberetning nr. 28, side 616 til 657, Afsluttende beretning for regnskabsåret 2018

19/13612

Resumé

Kommunalbestyrelsen oversendte på mødet den 24. april 2019 Rudersdal Kommunes regnskab 2018 til Revisionen.

Kommunens revision, BDO har den 3. juni 2019 fremsendt ”Revisionsberetning nr. 28 - Side 616 –657 – Vedrørende Årsregnskabet 2018 – Rudersdal Kommune”.

Beretningen er udsendt pr. mail til Kommunalbestyrelsen den 6. juni 2019.

Med henblik på godkendelse af revisionsberetning samt endelig godkendelse af regnskab 2018, forelægges sagen for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Sagsfremstilling

Revisionsberetning nr. 28

I beretningen, som udsendes med dagsordenen, er der redegjort for den udførte revision, der for den afsluttende revision 2018, har sikret:

- At årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2018 i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Den udførte revision har omfattet:

- Vurdering af kommunens økonomi
- Juridisk-kritisk revision og lovpligtig forvaltningsrevision – Borgerstyret Personlig Assistance
- Revision af kommunens interne IT-kontroller
- Revision af årsregnskabet
- Revision af de sociale regnskaber – områder med statsrefusion – herunder revision af forretningsgange og sager
- Fokusrevision – Tegnsprogstolkning - Forvaltningsrevision

Beretningen indeholder under kapitel 1 side 616 - 620 konklusionen på revisionen af kommunens

årsregnskab for 2018 herunder revisionens bemærkninger til årsregnskabet 2018 samt opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger.

Revisionens bemærkninger til årsregnskabet 2018, er flg.:

"1.3.2 Revisionsbemærkninger til årsregnskabet for 2018

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.”

Da beretningen ikke indeholder bemærkninger, er der i forbindelse med behandlingen af beretningen, ikke yderligere krav til Kommunalbestyrelsen end at godkende beretning nr. 28.

Revisionspåtegning 2018

Af revisionspåtegningen, som er optrykt i beretningen på side 616 – 619 afsnit 1.2, fremgår det, at der ved revisionen ikke er konstateret forhold af en sådan væsentlighed eller karakter, at det kommer til udtryk i revisionspåtegningen på årsregnskabet.

Årsregnskab 2018

Da den udførte revision af det regnskab 2018, der blev oversendt til revision den 24. april 2019, ikke har givet anledning til at foretage rettelser/tilføjelser til regnskabet 2018, er der ikke yderligere krav til Kommunalbestyrelsen end endeligt at godkende årsregnskabet 2018.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- At revisionsberetning nr. 28 for Rudersdal Kommune godkendes og fremsendes til Ankestyrelsen/Tilsynet, og
- At regnskabet 2018 for Rudersdal Kommune endeligt godkendes og fremsendes til Ankestyrelsen/Tilsynet.

Chefrevisor Michael S. Nielsen og revisor Morten Thufason, BDO, deltager i punktets behandling på Økonomiudvalgs mødet.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-06-2019

ØKONOMIUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Court Møller (B) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Økonomiudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Bilag

Revisionsberetning nr. 28 - Rudersdal Kommune

Punkt 17: Udpegning af bestyrelsesmedlem til FGU Nordsjælland

19/10967

Resumé

Rudersdal Kommune skal udpege en repræsentant til bestyrelsen i FGU Nordsjælland. Den Forberedende Grunduddannelse (FGU) henvender sig til unge under 25 år, der ikke har gennemført eller er i gang med en ungdomsuddannelse, og som heller ikke er i beskæftigelse. FGU Nordsjælland skal fra august 2019 være klar til at modtage elever fra blandt andet Rudersdal Kommune.

Borgmesteren har efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 20.06.2018 siddet i den midlertidige bestyrelse i FGU Nordsjælland. Rudersdal Kommune skal nu udpege en repræsentant til den ordinære bestyrelse.

Sagen forelægges Erhvervsudvalget, Børne- og Skoleudvalget og Kommunalbestyrelsen til beslutning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen blev på deres møder i maj og juni 2018 orienteret om etableringen af ny Forberedende Grunduddannelse (FGU) som afløser for følgende nuværende tilbud: Produktionsskoler, Kombineret Ungdomsuddannelse (KUU), Erhvervsgrunduddannelse (EGU), Almen Voksenuddannelse (AVU), Forberedende Voksenuddannelse (FVU) samt ordblindeundervisning for voksne (OBU).

FGU Nordsjælland tilbyder fra august 2019 Forberedende Grunduddannelse til unge i Rudersdal, Allerød, Egedal, Frederikssund, Furesø, Gribskov, Halsnæs og Hillerød.

Beskæftigelse og sammenhængende ungeindsats

Et af hovedformålene bag oprettelsen af FGU er at gøre unge under 25 år klar til fagligt, personligt og socialt at gennemføre en ungdomsuddannelse eller komme i varig beskæftigelse.

Den nye lovgivning om forberedende grunduddannelser er en del af udmøntningen af aftale om en sammenhængende ungeindsats, hvormed kommunerne får ansvaret for den samlede ungeindsats på tværs af beskæftigelse, social- og uddannelsesområdet - herunder unge med behov for et FGU-tilbud. Erhvervsudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget samt Social- og Sundhedsudvalget besluttede den 03.04.2019 på baggrund af den nye lovgivning om en sammenhængende ungeindsats, at budgettet til FGU flyttes fra politikområderne Kultur, Fritid og Idræt samt Undervisning til Beskæftigelse.

Direktionen foreslår, at formanden for Erhvervsudvalget udpeges til bestyrelsesrepræsentant i FGU Nordsjælland.

Bestyrelsens sammensætning og udpegning

FGU Nordsjælland har på nuværende tidspunkt en midlertidig bestyrelse, der skal sikre, at institutionen er klar til modtage elever fra september 2019. Pr.01.09.2019 skal nedsættes en ordinær bestyrelse.

Bestyrelsen består af repræsentanter fra kommuner, arbejdsgiverorganisationer, arbejdstagerorganisationer, erhvervsskoler samt medarbejdere og elevrepræsentanter.

De kommunale repræsentanter skal udpeges af den enkelte Kommunalbestyrelse og kan være et medlem af Kommunalbestyrelsen, men det er ikke et krav.

Honorar

Undervisningsministeriet har oplyst, at bestyrelsen kan beslutte at yde vederlag til medlemmer af bestyrelsen efter tilsvarende regler og niveauer, som i dag gælder for bestyrelser på voksenuddannelsescentre. Undervisningsministeriet oplyser derudover, at vederlag bl.a. fastsættes på baggrund af institutionens størrelse og ydes primært til formand og næstformand, og at den endelige honorering ikke er afklaret.

Det første møde i bestyrelsen er fastsat til den 25. september fra kl. 14-16, hvor bestyrelsen blandt andet skal konstitueres. Der afholdes ordinære bestyrelsesmøder kvartalsvis.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at formanden for Erhvervsudvalget udpeges til bestyrelsen i FGU Nordsjælland.

Vedtagelse i Erhvervsudvalget den 12-06-2019

ERHVERVSUDVALGET indstiller direktionens forslag tiltrådt.

Elisabeth Ildal (I) deltog ikke i sagens behandling.

Vedtagelse i Børne- og Skoleudvalget den 12-06-2019

BØRNE- OG SKOLEUDVALGET indstiller direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 26-06-2019

KOMMUNALBESTYRELSEN udpeger formanden or Erhvervsudvalget til bestyrelsen i FGU Nordsjælland.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 18: Lukket: Licitationsresultat for projekt udvidelse af Nærum Menighedsbørnehave

18/6893

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Børne- og Skoleudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 19: Lukket: Udvikling af Ebberødområdet

12/37906

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 20: Lukket: Botilbud Ebberød, Skema A for etape 2 og 3, Sophie Magdelenes Vej 10-14

12/37906

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 21: Lukket: Renovering og ombygning af Værkstederne Rude Skov, Sophie Magdelenes Vej 7, 9 og 11

12/37906

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.

Punkt 22: Lukket: Konvertering af boligerne på Birkerød Parkvej

18/1205

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Trine Dybkjær (L) deltog ikke i punktets behandling.