

REFERAT Bycenterudvalget 2014-2017 d. 04-12-2014

Mødedato Torsdag d. 04. december 2014 kl. 16:00

Mødested Administrationscentret Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Et sammenhængende byrum i Birkerød.....	5
Evaluering af Torvepladsen i Birkerød Bymidte.....	8
Fredningsforhold for Præstegårdshaven.....	11
Undersøgelse af unges brug og tanker om Birkerød Bymidte.....	15
Birkerød Bymidte - Midlertidig parkering på Pengetorvet.....	17

Punkt 1: Meddelelser

Meddelelser

RESUMÉ

Erik Møllerup orienterede om møde vedr. den tidligere købmandsgård ved Trørød Torv.

Birgitte Kortegaard orienterede om fase 1 i projektet om Præstegårdshaven, som forventes gennemført indenfor kort tid.

Punkt 2: Et sammenhængende byrum i Birkerød

14/31846

Bilag

Idéskitse - Et Sammenhængende Byrum (bilag 1)

Idéskitse - Et Sammenhængende Byrum (bilag 2)

Et sammenhængende byrum i Birkerød

RESUMÉ

Som led i arbejdet med Birkerød Bymidte har Bycenterudvalget besluttet, at der skal udarbejdes en idéskitse og et forslag til en procesplan for et areal, der ligger mellem Birkerød Idrætscenter, Toftevangskolen, Aktivitetscenteret Teglporten og Hovedgaden.

Idéskitsen med dertilhørende procesplan lægger op til, at arealet betragtes som ét samlet byrum, der kan binde bymidten bedre sammen, som en del af den tværgående forbindelse fra stationen gennem bymidten til gymnasiet (kulturaksen). Visionen er, at der i tæt samarbejde de mange forskellige brugere af arealet, kan udvikles et nyt, bylivsskabende og skræddersyet byrum.

Sagen forelægges samtlige fagudvalg og Bycenterudvalget til drøftelse.

Sagsfremstilling

Bycenterudvalget besluttede den 3. september 2014, at forvaltningen udarbejdede en idéskitse og et forslag til procesplan for et nyt byrumsprojekt på "kulturaksen" mellem Idrætscentret, Toftevangsskolen, Teglporten og Hovedgaden til fremlæggelse for fagudvalgene.

Hele det udpegede areal er ejet af Rudersdal Kommune.

Der er nedsat en tværkommunal arbejdsgruppe med repræsentanter fra Toftevangsskolen, Aktivitetscenteret Teglporten, Idrætscenteret, Kulturområdet, Vej, Ejendomme, Natur, Park og Miljø samt Byplan. På baggrund af Bycenterudvalgets beslutning har arbejdsgruppen udarbejdet en idéskitse for byrummet med dertilhørende forslag til procesplan for projektet (Bilag 1 tilpasset visning på Ipad og bilag 2 tilpasset til udskrift i A4-format).

Hovedprincippet for idéskitsen og procesplanen er, at der gennem en inkluderende proces udvikles et nyt byrum, som på forskellig vis gør det attraktivt for mange målgrupper at bruge rummet aktivt fra morgen til aften, i hverdagen og weekenden, om vinteren og sommeren. Blandt målgrupperne kan nævnes elever, familier og øvrige brugere af Toftevangsskolen, brugere af Teglporten, foreninger og brugere af Idrætscenteret, gymnasieelever og andre unge.

Mere konkret lægges der op til en proces, hvor alle brugere får mulighed for at involvere sig i at omdanne arealet fra at være et diffust mellemrum til et *sammenhængende* byrum.

Ved sammenhængende byrum forstås,

- at bymidten forbindes på tværs. Der lægges særligt vægt på en forbindelse på tværs af Bistrupvej, som skal styrke koblingen mellem faciliteterne ved Idrætscenteret og by- og handelslivet på den anden side af vejen, (Bistrupvej håndteres i et sideløbende trafikprojekt).
- at der tænkes i mulige synergier mellem de funktioner, som omkredser byrummet f.eks. mellem eleverne på Toftevangsskolen og brugerne af Teglporten.
- at der konkret skabes en sammenhængende indretning af byrummet, som opfordrer til liv og aktivitet mellem bygningerne.
- at byrummet indrettes effektivt, således at det er i brug fra morgen til aften, og at en investering i byrummet dermed skaber værdi for så mange borgere som muligt.

Det er forvaltningens vurdering, at der er et stort potentiale for at udvikle dette sted til et byrum, som kan blive en dynamo for et aktivt og sammenbindende hverdagsliv i byen. Et byrum, hvor der tænkes i effektiv udnyttelse og der skabes plads til mange forskellige brugergruppers ønsker og behov - også for fællesskab.

Det vil således også være oplagt at sammentænke projektet med den forestående renovering af Teglporten, de nye

muligheder og metoder som følge af skolereformen, de mange aktiviteter på Idrætscentret, bla. skaterprojektet, og det aktuelle engagement i at styrke bymidten i Birkerød.

Projektet rækker derfor ind over flere fagudvalgs porteføljer, og især Toftevangsskolen, Teglporten og idrætscentret. Projektet afhænger derfor af, at alle bidrager til dets gennemførelse. Det gælder både på idéplan og i gennemførelsen, og forudsætter også en villighed til at deltage i finansieringen. Projektets økonomi vil først kunne afklares senere i forløbet. Det er forvaltningens vurdering, at der vil kunne opnås tilskud fra fonde.

INDSTILLING

Direktion forslår, at Bycenterudvalget drøfter den fremlagte idéskitse og forslag til procesplan.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 04-12-2014

BYCENTERUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

På baggrund af positive tilbagemeldinger fra fagudvalgene vil Bycenterudvalget arbejde videre med projektet. Forvaltningen vil i en kommende sag udarbejde et forslag til den videre proces og finansiering af projektets første faser.

Punkt 3: Evaluering af Torvepladsen i Birkerød Bymidte

14/12259

Bilag

Rapport om Birkerød Torvedages sæson 2014 samt overvejelser og forslag til sæson 2015 (bilag 1)

Evaluering af Torvepladsen i Birkerød Bymidte

RESUMÉ

Foreningen Birkerød Torvedage har siden maj 2014 afholdt 18 torvedag på den nyligt indrettede torveplads mellem "Irmatorvet" og Teglporten.

Torvedagene har grundlæggende været en succes, som har bidraget med liv til Birkerød Bymidte. Birkerød Torvedage vil fortsætte deres virke i 2015. Foreningens evaluering af første sæson viser dog, at der også er plads til forbedringer bl.a. i form af forbedringer af forholdene på torvepladsen.

Sagen forelægges Bycenterudvalget til orientering og drøftelse.

Sagsfremstilling

Bycenterudvalget bevilligede på møde den 9. april 2014 midler til indkøb og opstilling af ti markedsparasoller på arealet mellem "Irmatorvet" og Teglporten.

Primo maj 2014 var parasollerne stillet op og torvepladsen blev umiddelbart herefter taget i brug af den nystiftede, ikke-kommercielle forening, Birkerød Torvedage.

Herefter har foreningen afholdt 18 torvedage, primært på lørdage i perioden mellem den 10. maj og den 4. oktober. Der har gennemsnitligt været ti stadeholdere pr. torvedag, og foreningen har primært fokuseret på at tiltrække lokale producenter af fødevarer som stadeholdere. Der har dog også været plads til, at bl.a. Hovedgadens butikker har kunnet have en stand på torvedagene.

Foreningen har udarbejdet en rapport om Birkerød Torvedages sæson 2014 (bilag 1). Af rapporten fremgår det, at torvedagene har været en succes, som har bidraget positivt til bylivet i Birkerød. Succesen har dog krævet en del frivilligt arbejde i forbindelse med opstartsfasen og herefter driften af torvedagene.

Foreningen har endvidere givet udtryk for, at den første sæson med torvedage i Birkerød har været lærerig, og selvom det kræver en stor indsats af foreningens frivillige ser de frem til at arbejde videre med projektet i 2015.

Forslag til forbedringer

I foreningens afrapportering opstilles en række forslag til forbedringer, herunder forslag til forbedringer som vil kræve støtte fra Rudersdal Kommune. I prioriteret rækkefølge er forslagene:

1. Etablering af el-udtag på selve torvepladsen. Foreningen vurderer dels, at den nuværende løsning, hvor elektriciteten kommer fra et udtag ved boghandleren, er besværlig, tidskrævende og forbundet med en vis fare i forbindelse, at kablet føres over "Irmatorvet" til torvepladsen
2. Opførelse af opbevaringsskur til borde, stole, ledninger m.v. i umiddelbar nærhed af torvepladsen. I 2014 har foreningen haft problemer med at flytte deres materiale til og fra torvepladsen
3. Skærm eller anden håndtering af de, til tider, problematiske vindforhold på torvepladsen
4. Fast belægning på grusarealet, som kan være besværligt at flytte vare ind og ud på og grusunderlaget kan forekomme uhygiejnisk

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det er lykkedes Birkerød Torvedage at skabe en ny attraktion for bymidten, og er således overordnet enig i de betragtninger, som foreningen giver udtryk for i deres afrapportering.

Det bemærkes dog, at der stadig er et stort potentiale i at udvikle pladsens anvendelsesmuligheder, så den ikke ligger ubenyttet hen, når der ikke afholdes torvedage.

I forhold til foreningens forslag til forbedringer er forvaltningens vurdering:

1. Etableringen af udtag til el på selve torvepladsen vil være hensigtsmæssigt, ikke mindst da det også vil bidrage positivt til mulighederne for at bruge torvepladsen til musik og andre former for kulturelle events.
2. For at gøre foreningens drifts lettere kan det være hensigtsmæssigt med opbevaringsmuligheder tættere på torvepladsen. Opbevaring kan evt. udformes som bænke, klatremøbler eller på anden vis gøres til et aktiv for pladsen, når den ikke anvendes til afholdelse af torvedage
3. Det er vigtigt, at det er behageligt at opholde sig på torvepladsen, også når det blæser. Forvaltningen anbefaler derfor, at der indledes en dialog med foreningen om hvordan vindforholdene kan forbedres
4. Det vurderes, at forslaget evt. kan indarbejdes i planerne om udviklingen af et nyt byrum mellem Toftevangskolen, aktivitetscenteret Teglporten og Idrætscenteret

INDSTILLING

Direktionen foreslår, at Bycenterudvalget drøfter sagen med henblik på at genoptage behandlingen af Birkerød Torvedages forslag til forbedringer i foråret 2015.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 04-12-2014

BYCENTERUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Udvalget udtrykte stor anerkendelse for den udarbejdede rapport og det store arbejde som foreningen har udført for markedspladsprojektet.

Udvalget ønsker konkrete forslag til forbedringer der kan understøtte de fire temaer som fremgår af dagsordenen.

Punkt 4: Fredningsforhold for Præstegårdshaven

14/15220

Bilag

Sammendrag af ejernes synspunkter (bilag 1)

Fredningsforhold for Præstegårdshaven

RESUMÉ

Bycenterudvalget efterspurgte på møde den 29. oktober 2014 en afklaring af fredningsforholdene for Præstegårdshaven, med henblik på at kunne vurdere muligheden for at opnå dispensation til omdannelse af en del af haven til parkeringspladser.

Præstegårdshaven er omfattet af en fredning af Birkerøds kirkes omgivelser og seneste kendelse fra Naturklagenævnet indikerer en restriktiv praksis for dispensationer til byggeri og anlæg i Præstegårdshaven.

Sagen forelægges Bycenterudvalget til drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

På Bycenterudvalgets møde den 29. oktober 2014 behandlede udvalget et samarbejdsforslag fra en gruppe ejere af ejendomme i den sydlige del af Birkerød Hovedgade.

Udvalget fandt forslaget spændende og relevant, men vurderede, at parkeringspladser langs "Hængekøjen", i en del af Præstegårdshaven ville være vanskeligt at realisere på kort sigt. Udvalget efterspurgte en nærmere vurdering af fredningsforholdene omkring Præstegårdshaven.

Fredningsforhold

Præstegårdshaven er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 8. marts 1952 om fredning af Birkerød kirkes omgivelser. Det fremgår af kendelsen, at fredningen af kirkens omgivelser sker for, at disse kommer til at fremtræde så smukt og værdigt som muligt, specielt således at skæmmende bebyggelser ikke anbringes så nær ved kirken og kirkegården, at skønheder går tabt eller kirkelige interesser krænkes.

Mere specifikt står der i kendelsen om Præstegårdshaven:

"I præstegårdshaven mod syd (på den anden side af vejen [Henrik Gerners Vej red.]), matr.nr. 1a må intetsomhelst, være sig skæmmende indretninger eller andet, opføres."

I 1980 afsagde Overfredningsnævnet en tillægskendelse, der gav principiel godkendelse til udstykning af en del af det fredede areal. Dermed blev fredningen ophævet for den del af arealet, der blev udstykket. Tillægskendelsen muliggjorde opførelsen af ejendommen, der ligger på matr.nr. 1z (den tidligere Superbrugs), tilhørende parkeringsarealer samt en udvidelse af Stationsvej. Derudover blev Kirkeministeriets mulighed for at træffe afgørelse om eventuel ny placering af præstegårdsbygningerne ophævet.

I 2008 fremsendte Rudersdal Kommune, på foranledning af Schaumann Development, ansøgning om dispensation til etablering af midlertidig oplagsplads/byggeplads i en del af Præstegårdshaven. Fredningsnævnet gav, forudsat en række betingelser, dispensation fra fredningen til etablering af det midlertidige forhold den 9. september 2008.

Danmarks Naturfredningsforening og Præstegårdens Havekreds påklagede fredningsnævnets afgørelse, med særlig henvisning til hensynet til to hestekastanjer, manglende genetableringsplan og de konsekvenser oplagspladsen/byggepladsen ville have for dyrelivet i haven, navnlig flagermusene.

Naturklagenævnet gav 30. marts 2009 medhold i klagen med følgende beskrivelse af nævnets praksis:

"Ifølge Naturklagenævnets praksis bør der udvises meget stor tilbageholdenhed med at dispensere til byggeri og anlæg indenfor kirkeomgivelsesfredninger, særligt når der som i denne sag er tale om et anlæg, der ikke tjener et kirkeligt formål."

Og følgende afgørelse:

"Et flertal på 7 af nævnets medlemmer finder ikke, at der er grundlag for at fravige den restriktive praksis og meddele dispensation til etablering af de ansøgte oplagsplads uanset anlæggets midlertidige karakter. Flertallet har herved navnlig lagt vægt på havens kulturhistoriske værdier og rekreative benyttelse. Flertallet stemmer derfor for at ændre fredningsnævnets dispensation til et afslag."

Dispensationen fra fredningsnævnet blev således underkendt af Naturklagenævnet. Der er ikke siden søgt om dispensation for fredningen.

Præstegårdshaven er endvidere udpeget som kulturmiljø og reguleret af Lokalplan 92.

Det fremgår af lokalplanens § 9.3 om de ubebyggede arealer Cathrinelystparken og Præstegårdshaven, at de skal bevares i deres nuværende udstrækning.

Foruden kirkeomgivelsesfredningen ligger der en skåltegnsten i Præstegårdshaven. Skåltegnstenen er et fredet fortidsminde og er derfor omgivet af en 100 meters beskyttelseszone jf. Naturbeskyttelseslovens §18 stk. 1. Inden for beskyttelseszonen må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet. Kommunalbestyrelsen kan dog, jf. § 65 stk. 3 i Naturbeskyttelsesloven, i særlige tilfælde dispensere fra §18 stk. 1.

Der er imidlertid uklarhed om hvorvidt stenen er placeret korrekt og der udestår derfor en afklaring mellem Kulturstyrelsen, Birkerød Kirke og Rudersdal Kommune for at afdække hvor stenen og dermed også beskyttelseszonen skal placeres.

Forslag om parkeringspladser

På Bycenterudvalgsrådet den 29. oktober 2014 argumenterede både gruppen af ejere i den sydlige del af Hovedgaden og Borgerforeningen Vi elsker vores by – Birkerød for, at der etableres 21 parkeringspladser i en del af Præstegårdshaven, som ligger ud mod "Hængekøjen".

Ejerne af ejendommen Hovedgaden, 42, 44, 46, 43-45, 47, 47A har skriftligt den 4. november 2014 som opfølgning på deres deltagelse på Bycenterudvalgsrådet den 29. oktober 2014 fremsendt et kort sammendrag af deres synspunkt (Bilag 1). I sammendraget foreslås det bl.a., at kommunen forestår anlæg af parkeringspladserne langs Hængekøjen, skiltning, gadeudstyr m.m.

Det primære argument for begge grupper er, at parkeringspladserne er nødvendige for at revitalisere den sydlige del af Hovedgaden. Der peges endvidere på, at opførelsen af Føtex m.v. har indskrænket parkeringsmulighederne og gjort den sydlige del af Hovedgaden utilgængelig.

I sammenhæng med den nyligt vedtagne parkeringsring for Birkerød bymidte anses en udvidelse af parkeringskapaciteten derfor som det første nødvendige skridt for, at der kan skabes liv i Hovedgadens sydlige del.

Borgerforeningen har endvidere været i dialog med Præstegårdens Havekreds og Birkerød Kunstforening, som begge er brugere af haven, og har accepteret, at parkeringspladserne kan etableres som et forsøg. Borgerforeningen har også tilkendegivet, at de gerne vil gå i dialog med Danmarks Naturfredningsforening om parkeringspladserne.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der ikke vil kunne opnås dispensation til etablering af parkeringspladser i Præstegårdshaven.

Denne vurdering bygger især på Naturklagenævnets seneste kendelse af 30. marts 2009, som underkendte den dispensation der var givet i Fredningsnævnet.

Det fremgår af Naturklagenævnets kendelse, at der anlægges en restriktiv praksis for at give dispensationer til

byggeri og anlæg i haven. Særligt hvis dette ikke tjener et kirkeligt formål.

Etableringen af parkeringspladser er at betragte som anlæg og formålet om at revitalisere den sydlige del af Hovedgaden er ikke at betragte som et kirkeligt formål.

Det kan derfor forventes, at samme restriktive praksis som resulterede i et afslag på dispensation i 2009 også vil gældende for en for en eventuel ansøgning om dispensation til etablering af parkeringspladser.

Det bemærkes endvidere, at Naturklagenævnet i deres afgørelse af den 30. marts 2009 lagde vægt på Præstegårdshavens kulturhistoriske værdier og rekreative benyttelse. Disse værdier og den rekreative benyttelse ligger, efter forvaltningens vurdering, ikke inden for formålet med etableringen af parkeringspladserne.

Det er desuden forvaltningens vurdering, at det kan være uhensigtsmæssigt at indskrænke det rekreative areal som Præstegårdshaven udgør for alle Birkerøds borgere. Arealet blev allerede indskrænket med tillægskendelsen fra 1980, og endnu et indhug i havens areal vil indskrænke bymidtens grønne rekreative arealer yderligere. En udvikling, der efter forvaltningens vurdering, bør udvises påpasselighed overfor.

Forvaltningen vurderer i øvrigt, at etablering af de ønskede parkeringspladser langs Præstegårdshaven ikke er et økonomisk anliggende for kommunen, idet de først og fremmest vil tjene som parkeringspladser for butiksudlejning i ejendommen Hovedgaden 42. Bycenterudvalget har imidlertid på mødet den 29. oktober 2014 samtidig tilkendegivet, at etablering af parkeringspladser langs Hængekjøens østlige del vil kunne etableres for ejers regning, såfremt afklaring af vej- og matrikelforhold gør det muligt.

Endeligt bemærker forvaltningen, at der som led i etableringen af p-kælderens under Føtex blev etableret over 50 nye 'offentlige' parkeringspladser som erstatning for de parkeringspladser, der tidligere lå på terræn ved Stiholmsvej. Det er forvaltningens vurdering, at der ikke mangler parkeringspladser i området.

INDSTILLING

Direktionen foreslår, at Bycenterudvalget, på baggrund af fredningsforholdene drøfter sagen med henblik på tilbagemelding til gruppen af ejere og borgerforeningen.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 04-12-2014

BYCENTERUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Udvalget har modtaget en henvendelse fra ejerkredsen og en henvendelse fra borgerforeningen af 3. december 2014, som har indgået i sagens behandling.

Udvalget tilslutter sig forvaltningens vurdering af fredningsforholdene i Præstegårdshaven.

Forinden stillede Søren Hyldgaard (V) forslag om, at kommunen skal arbejde for at der etableres parkeringspladser i den sydligste del af Præstegårdshaven langs Hængekjøen med 1 stemme for (Søren Hyldgaard (V)) og 6 stemmer imod (Erik Møllerup (V), Axel Bredsdorff (L), Jens Bruhn (S), Kenneth Birkholm (C), Court Møller (B), Daniel E. Hansen (V)).

Punkt 5: Undersøgelse af unges brug og tanker om Birkerød Bymidte

14/31764

Bilag

Holdnings- og adfærdsanalyse - de unge i Birkerød (Bilag 1)

Undersøgelse af unges brug og tanker om Birkerød Bymidte

RESUMÉ

To specialestuderende har i samarbejde med forvaltningen undersøgt, hvordan unge bruger Birkerød Bymidte, og hvad de tænker om den.

Efter aftale med udvalgsformanden vil de studerende på mødet fremlægge deres foreløbige resultater og efterfølgende svare på spørgsmål fra udvalget.

Sagen forelægges Bycenterudvalget til orientering og drøftelse.

Sagsfremstilling

Forvaltningen indgik i juni 2014 et samarbejde med to specialestuderende fra Roskilde Universitet om at lave en undersøgelse af unge, i alderen 15-19 års, brug og tanker om Birkerød Bymidte.

De to studerende skriver speciale i geografi og byplanlægning og har tidligere bl.a. arbejdet med projekter om byliv, mobilitet og 'grønne' muligheder i byen.

Siden sommer har de studerende foretaget over 20 interviews især med unge i Birkerød og gennemført en spørgeskemaundersøgelse med godt 120 besvarelser. De foreløbige resultater af undersøgelse peger bl.a. på, at mange unge orienterer sig mod Lyngby, og at under 30 % af de adspurgte betragter bymidten som et godt sted at hænge ud.

På udvalgsmødet vil de to studerende præsentere hovedpointer fra deres foreløbige undersøgelser (bilag 1) og indgå i en dialog med udvalget om disse.

På baggrund af de allerede foretagende undersøgelser og ved at indsamle viden fra andre kommuner forventer de studerende at kunne udarbejde en række stedsspecifikke anbefalinger til, hvordan Birkerød Bymidte kan gøres mere attraktiv for unge. De studerendes anbefalinger forventes at foreligge medio 2015.

INDSTILLING

Direktionen foreslår, at Bycenterudvalget drøfter de foreløbige resultater af undersøgelsen.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 04-12-2014

BYCENTERUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Punkt 6: Birkerød Bymidte - Midlertidig parkering på Pengetorvet.

14/32270

Birkerød Bymidte - Midlertidig parkering på Pengetorvet.

RESUMÉ

For at øge tilgængeligheden til den østlige ende af Hovedgaden i Birkerød har Forvaltningen undersøgt muligheden for, at der etableres midlertidig parkering på Pengetorvet.

Det anbefales, at der etableres ca. 20 nye midlertidige parkeringspladser på Pengetorvet.

Sagen forelægges Bycenterudvalget til drøftelse.

Sagsfremstilling

Pengetorvet har i dag ikke nogen særlig bymæssig funktion, men henstår uden anvendelse som et åbent byrum.

Derfor har Forvaltningen undersøgt muligheden for at øge tilgængeligheden til den nordlige del af gågaden ved at gøre det muligt at parkere på Pengetorvet, indtil der besluttet en mere permanent anvendelse af dette torv.

Parkeringspladserne vil kunne etableres ovenpå den eksisterende flisebelægning ved afmærkning af parkeringsbåse og flytning af steler til gågadens indgang.

Såfremt både torvearealet på begge sider af Søndervangen/Vilhelm La Cours vej etableres med parkering, vil der i alt kunne etableres ca. 20 nye midlertidige parkeringspladser.

Det forventes at den samlede udgift til afmærkning og flytning af steler vil kunne udføres for ca. 60.000 kr. Udgiften afholdes indenfor driftsbevillingen.

Såfremt udvalget ønsker, at der skal arbejdes videre med forslaget, anbefaler forvaltningen, at naboer, handelsstandsforeningen og borgergruppen inddrages i den nærmere udformning af projektet.

INDSTILLING

Direktionen foreslår at Bycenterudvalget drøfter sagen.

Vedtagelse i Bycenterudvalget den 04-12-2014

BYCENTERUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Udvalget ønsker, at forvaltningen drøfter sagen med naboer, handelsstandsforening og borgerforening forinden sagens genoptagelse.