

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget d. 04-05-2022

Mødedato Onsdag d. 04. maj 2022 kl. 08:00

Mødested Dronninggårds Alle 24-26 og Rønnebærvej 19

Mødedeltagere Randi Mondorf (V), Khaled Mustapha (L), Malene Barkhus (V), Kristine Thrane (A), Birgitte Schjerning Povlsen (C), Jacob Netteberg (B), Elisabeth Ildal (C), Thomas Bille, Sanne Kure, Anja Sælsen, Margrethe Wivel

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Temadrøftelse om den psykosociale indsats.....	4
Boligsociale ejendomme - Bygningssyn og strategi.....	6
Drøftelse af politiske mål - Social- og Sundhedsudvalget.....	13
Drøftelse af politisk mål om ventetid på max. 3 måneder på fritvalgsventelisten til plejeboliger.....	14
Venteliste til ældreboliger og plejeboliger.....	16
Proces for udvikling af tandpleje.....	19
Orientering om støtte- og kontaktførelse, statusrapport 2021.....	22
Tilsagn om kompetenceløft med Demensrejseholdet.....	24
Værdighedspuljen 2019, overførsel af uforbrugte midler til 2022.....	26
Samrådets årsberetning 2021.....	28
Pulje til bedre bemanning 2020 - Overførsel af uforbrugte midler til 2022.....	31
Underskriftsark.....	33

Punkt 1: Meddelelser

Resumé

Forvaltningen orienterede om

- Klage til Kommunalbestyrelsen vedr. et plejecenter, jf. lukket bilag.
- Opkrævning af betaling fra borgere i botilbud for private ture i busser tilhørende botilbuddet. Udvalget vil få fremlagt en sag til juni mødet.
- 72 timers udvidet behandlingsansvar gælder nu også udskrevne borgere på plejecentre i 29 kommuner. Fra 1. maj vil borgere, der udskrives til midlertidige kommunale døgnpladser være omfattet af den ordning, hvor hospitalerne også er forpligtede til at stå til rådighed for sundhedspersonalet for spørgsmål omkring de udskrevne borgere på plejecentrene i 72 timer efter udskrivelse.

Punkt 2: Temadrøftelse om den psykosociale indsats

19/18351

Resumé

Den psykosociale indsats er Rudersdal Kommunes tilbud til borgere med psykiske vanskeligheder som fx psykose, depression og angst. Rudersdal Kommunes indsats på området har gennem de seneste 10 år gennemgået en fokuseret udvikling, som har omlagt den psykosociale indsats til

en recoveryorienteret rehabiliteringsindsats med fokus på borgerens recovery ("at komme sig"). Social- og Sundhedsudvalget præsenteres kort for den udvikling, som er foregået over de seneste 10 år, og det aktuelle satspuljeprojekt om den nationale udvikling og omlægning af socialpsykiatrien.

Temaet forelægges for Social- og Sundhedsudvalget til drøftelse.

Sagsfremstilling

I juni 2012 godkendte Social- og Sundhedsudvalget en strategisk udviklingsplan for den psykosociale indsats i Rudersdal Kommune, som hed 'Visioner og Mål for den psykosociale indsats i Rudersdal Kommune 2012 – 2022'. Det blev startskuddet til en udviklingsproces, som har skabt recoveryorienteret rehabilitering i Rudersdal Kommunes psykosociale indsatser. Det handler essentielt om at bevæge sig væk fra en sygdoms- og symptomcentreret forståelse og tænkning om borgere med psykiske vanskeligheder og hen til en ressource- og mulighedsorienteret forståelse og tænkning. Dette med udgangspunkt i international forskning og viden om, at mennesker kommer sig også fra de mest alvorlige psykiske vanskeligheder. At komme sig fra psykiske vanskeligheder kaldes for recovery. Derfor anvender de kommunale indsatser al den tilgængelige viden om, hvad der skal til for, at mennesker kommer sig og arbejder konkret med den viden i det daglige samarbejde med borgerne. Udviklingsprocessen kaldes 'Fra socialpsykiatri til psykosocial rehabilitering'.

I vinteren 2017 – 2018 evaluerede forvaltningen arbejdet med 'Visioner og Mål for den psykosociale indsats i Rudersdal Kommune 2012 – 2022' ved at interviewe borgere og medarbejdere om deres oplevelse af om indsatserne understøttede borgernes recoveryprocesser. Erfaringerne fra denne evaluering viste, at arbejdet var på rette vej, men at der var på behov for at fokusere endnu mere på at skabe adgang til deltagelse i det almindelige samfundsliv, både hvad angår arbejde, uddannelse og fritids- og frivilligliv, samtidig med et fortsat arbejde med de andre elementer i recoveryorienteret rehabilitering. Social- og Sundhedsudvalget godkendte således i august 2018 en videreudviklingsplan for den psykosociale indsats, som står ovenpå 'Visioner og Mål' planen og hedder 'Sammen ad nye veje – plan for videreudviklingen af indsatser til borgere med psykosociale problemstillinger i Rudersdal Kommune'.

I 2019 fik Rudersdal Kommune godkendt en ansøgning om deltagelse i det nationale satspuljeprojekt under initiativet 'En styrket indsats i socialpsykiatrien'. Projektet er et partnerskabsprojekt mellem Socialstyrelsen, PwC og de fire kommuner Randers, Roskilde, Herning og Rudersdal. Formålet med initiativet er at bidrage til den strategiske udvikling og omlægning af tilbud til borgere med psykiske vanskeligheder med udgangspunkt i de kommuner, som er længst i arbejdet med recoveryorientering. Udover at indsamle forskning, viden og erfaringer fra partnerskabskommunerne skal projektet også udvikle en generisk model for recoveryorienteret rehabilitering, som kan anvendes af alle landets kommuner. Social- og Sundhedsudvalget godkendte i januar 2020 indstillingen om Rudersdal Kommunes deltagelse i satspuljeprojektet med projektbeskrivelsen; 'Sammen ad nye veje – fra socialpsykiatri til psykosocial rehabilitering'. I projektarbejdet bygges videre på udviklingen i Rudersdal Kommune siden 2012. Projektet har 4 fokusområder, som der arbejdes intensivt med, nemlig:

- Styrket borgerperspektiv
- Bedre adgang til fællesskaber, frivillighed og beskæftigelse
- Rette hjælp til rette tid
- Sammenhæng

Projektets arbejde drives af en projektleder, en projektmedarbejder og et bredt sammensat implementeringsteam med repræsentanter fra ledere, medarbejdere og borgere i den psykosociale indsats, fra Myndighed i Social og Sundhed, Beskæftigelse, Kultur og fra den frivillige forening 'PEERS', der er forankret i Frivilligcenter Rudersdal. Foreningen PEERS består af en række frivillige med egne erfaringer med psykiske vanskeligheder og det at komme sig. Projektets aktiviteter følges tæt gennem halvårlige evalueringer, som PwC og Socialstyrelsen udarbejder.

Implementeringsteamet har igangsat en lang række initiativer under hvert fokusområde, som både er en videreudvikling af allerede eksisterende tiltag og helt nye aktiviteter. Social- og Sundhedsudvalget vil blive præsenteret for en række af disse under temadrøftelsen.

Under temadrøftelsen deltager:

- Mikkel Emil Olsen, borgerrepræsentant fra Boligerne Dronninggårds Alle
- Mads Gudnitz, borgerrepræsentant fra Boligerne Birkerød Parkvej
- Stig Hans Nagel Jacobsen, borgerrepræsentant fra Foreningen Peers
- Lene Lilja Petersen, Centerchef Center for Sociale Indsatser
- Allan Steen Vilhelmsen, Souschef Center for Sociale Indsatser
- Tonic Rasmussen, fagkonsulent Stab for Social og Sundhed

Forvaltningen foreslår følgende forløb for drøftelsen:

- Velkomst ved formand for Social- og Sundhedsudvalget Randi Mondorf
- Præsentation af:
 - Recoveryorienteret rehabilitering – fra socialpsykiatri til psykosocial rehabilitering
 - Styrket borgerperspektiv – eksempler på initiativer og et indefra borgerperspektiv
 - Bedre adgang til fællesskaber, frivillighed og beskæftigelse – eksempler på initiativer og et indefra borgerperspektiv
 - Rette hjælp til rette tid – eksempler på initiativer
 - Sammenhæng – eksempler på initiativer
- Drøftelse i udvalget
- Formand for Social- og Sundhedsudvalget runder drøftelsen af

Indstilling

Direktionen foreslår, at temaet drøftes.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Punkt 3: Boligsociale ejendomme - Bygningssyn og strategi

22/6458

Resumé

I forbindelse med præsentationen af resultaterne af gennemførte bygningssyn og udarbejdede energimærker på kommunens boligsociale ejendomme, blev det på Økonomiudvalgs mødet den 23. marts 2022 besluttet at videresende sagen til Arkitektur- og Byplanudvalget samt til Social- og Sundhedsudvalget med henblik på at få udarbejdet en ny strategi for de boligsociale ejendomme

Sagen oversendes til udvalgene som fremlagt på Økonomiudvalgets møder den 8. dec. 2021 og 23. marts 2022. Vedlagt sagen er et nyt bilag om boligsociale behov og anvisningskriterier. Forvaltningen vil på mødet introducere til opgaven for de to udvalg ved et fælles temamøde.

Sagen forelægges Arkitektur- og Byplanudvalget og Social- og Sundhedsudvalget med henblik på en første drøftelse af sagen og beslutning om den videre tids- og procesplan.

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling til Økonomiudvalget den 8. december 2021 og 23. marts 2022:

Rudersdal Kommune ejer ca. 140 sociale boliger, som Social og Sundhed anviser borgere til via akutboliglisten. Boligerne er placeret i 17 forskellige ejendomme og består primært af 1-2-værelses lejligheder. Boligerne er funktionelle boliger, der er holdt i en enkel stand for at holde lejen lav.

Ansvar for at vedligeholde de tekniske installationer, klimaskærm og fællesarealerne på ejendommen ligger hos Ejendomme, mens ansvaret for det indvendige vedligehold er lejers egen. Dvs. lejer skal selv sørge for maling, tapetsering og gulvbehandling. Hvidevarer sørger Ejendomme for, og de udskiftes, når de er defekte. Nye lejere overtager et nyistandsat lejemål, og skal aflevere lejemålet i samme stand ved fraflytningen. Sker dette ikke, vil lejemålet blive sat i stand for lejers regning. Der er i øjeblikket ikke lagt en opsparing på huslejen til indvendigt vedligehold.

I forbindelse med budgetaftale 2021 blev det besluttet at udarbejde bygningssyn og energimærker på kommunens boligejendomme, for at kunne planlægge og beskrive behovet for løbende vedligeholdelse indenfor de kommende 10 år. Opgaven med udarbejdelse af bygningssyn og energimærker har været udbudt, og arbejderne er gennemført af ekstern rådgiver GH Energi og Rådgivning ApS.

Vedligeholdelsesbehov

Gennemførelsen af bygningssyn er sket i sommeren 2021, hvorefter der er udarbejdet bygningsrapporter og energimærker på de 12 af ejendommene. Bygningssynene indeholder en gennemgang af klimaskærm og mulige energirenoveringer. De resterende bygningssyn gennemføres primo 2022.

Med undtagelse af ejendommen på Gl. Holtevej og Brillerne er der indenfor en kortere årrække behov for udskiftning af tag, vinduer og vand- og afløbsinstallationer. Der henvises til de vedlagte bilag vedrørende ejendommenes stand og behovet for renovering af klimaskærm og fælles installationer.

Vedligeholdelsesoverblik for hver ejendom er vedlagt som bilag.

Finansiering af renoveringsprojekter

Finansieringen af renoveringsprojekterne kan på 5 ejendomme ske via Grundejernes Investeringsfond (GI). Det gælder for de ejendomme, der er taget i brug før 1. januar 1970 og har over 6 beboelseslejemål. Her er Ejendomme forpligtet til årligt at hensætte ca. 180 kr. pr. beboelses m² og indberette udvendige vedligeholdelsesudgifter til GI.

På disse 5 ejendomme er der ikke noget større finansieringsbehov til vedligeholdelses- og energirenoveringsarbejderne, grundet opsparringen hos GI, hvorfor arbejderne kan blive sat i gang løbende over de næste år.

Vedligeholdelsesudgifterne er for de resterende 7 ejendomme i rapporterne anslået til 48 mio. kr. over 10 år. Hertil kommer udgifter til rentable energirenoveringer. Der er mulighed for at opkræve mindre forbedringsforhøjelser (lovbestemt maksimalt 199 kr. pr. m² pr. år) hos lejerne for flere af energiarbejderne. Mens den almindelige vedligeholdelse ikke medfører forbedringsforhøjelser hos lejerne, og skal således finansieres af kommunen. De udgifter, der vedrører energiforbedringer, vil kunne finansieres via optagelse af energilån.

Kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om at renovere en ejendom og derefter have underskud på ejendommens drift i en årrække. I så fald er det vigtigt, at udlejningen tjener et kommunalt formål og ikke er konkurrenceforvridende.

Finansieringen kan ske ved en ekstra bevilling eller i form af provenuet efter salget af en eller flere af de sociale ejendomme. Alle beboelsesejendommene vil som udgangspunkt kunne sælges på helt almindelige markedsvilkår, og alle har et stort udviklingspotentiale. En privat investor vil, når en række betingelser omkring ejendommen er opfyldt, have mulighed for at gennemgribende modernisere lejlighederne, og dermed opkræve en højere leje end den, der opkræves i dag. Tilsvarende vil ejendommene kunne sælges til et alment boligselskab. Her er det ligeledes vurderingen, at der vil blive igangsat renoveringer, der vil medføre lejeforhøjelser.

Hvis ejendommen sælges har de nuværende lejere ret til at fortsætte deres lejeforhold indtil de selv ønsker at fraflytte lejemålet. Lejen vil dog kunne stige for de eksisterende beboere som følge af forbedringer på ejendommen. Ved salg vil ejendommen endvidere først skulle tilbydes lejerne til eventuel dannelse af en andelsboligforening.

Økonomi

Generelt for udlejningsejendommene beregnes huslejen ud fra princip om omkostningsbestemt husleje. Alle udgifter konteres på den enkelte ejendom. Samlet set dækker indtægter ved udlejning de omkostninger kommunen har til ejendommene. Udlejningen betragtes som en enhed, og der kan ske en omfordeling mellem de enkelte ejendomme.

Der lægges årligt ca. 1 mio. kr. i nettobidrag fra udlejningsejendommene i kommunekassen. Dette beløb modsvares dog af lønudgifter til administrativt personale, der afholdes på lønkonto.

Indvendig vedligeholdelse

I dag påhviler den indvendige vedligeholdelse i lejemålene lejer. Dette har betydet, at når lejerne fraflytter lejemålet får de ofte en regning på istandsættelse, som flere har vanskeligt ved at betale. Som udlejer kan kommunen vælge, at overtage den indvendige vedligeholdelsespligt af boligerne ved genudlejning. Det vil medføre en lejeforhøjelse ved lejerskifte på 46 kr. pr. m² årligt. Hvis kommunen vælger at ændre praksis til denne løsning i stedet, oprettes der en vedligeholdelseskonto for hvert lejemål, som følger lejemålet og ikke lejeren. Indestående på vedligeholdelseskontoen

kan benyttes til maling og tapetsering af lejligheden samt lakering af gulvene. Lejer kan efter forudgående aftale med udlejer vælge i bo-perioden at benytte indestående fra vedligeholdelseskontoen til istandsættelse.

Fordelen ved dette vil være, at lejer ved fraflytning kun vil blive opkrævet for eventuel misligholdelse af lejemålet. Mens den almindelige istandsættelse dækkes af indestående på vedligeholdelseskontoen.

Ulempen vil være, at lejerne ikke på samme måde som i dag overtager nyistandsatte lejemål, da der ikke vil blive brugt flere penge på istandsættelsen, end der er indestående på vedligeholdelseskontoen. Desuden vil lejen stige jf. ovenstående.

Det boligsociale behov

Det er Social og Sundhed, der visiterer og anviser kommunens sociale boliger. Overordnet set sondres i denne forbindelse mellem tre typer af boliger, nemlig pensionistboliger, botilbudslignende boliger og sociale "akutboliger". Der gælder forskellige visitationskriterier for de tre typer boliger, som uddybes nedenfor.

Visitation til pensionistboligerne er målrettet pensionister i kommunen, som pga. af sociale, psykiske eller økonomiske forhold har et særligt behov for at få anvist en bolig. Kommunen råder over i alt 24 boliger fordelt på 2 ejendomme, der anvises som pensionistboliger. Det gælder således ejendommene på Kohavevej 15A-D og Søndre Paradisvej 1-3.

Visitation til botilbudslignende boliger er målrettet borgere, som har behov for støtte for at bo i eget hjem, fx i form af socialpædagogisk støtte. Kommunen råder over i alt 16 boliger fordelt på 2 ejendomme, der anvises som botilbudslignende boliger. Det gælder således ejendommene på Bregnerødvej 1A og Bregnerødvej 55.

Anvisning til sociale "akutboliger" sker via akutboliglisten, hvis anvisningskriterier er nærmere beskrevet i ØU-sag af 19. maj 2021. Social og Sundhed har på nuværende tidspunkt mellem 90 og 100 personer på akutbolig-ventelisten og de ventende er typisk enlige under 40 år. Udover de sociale boliger, som kommunen råder over, bliver ventende på akutboliglisten også anvist til almene boliger, som er en del af Boligaftalen med de almene boligselskaber i Rudersdal Kommune.

Kommunen har som en del af Boligaftalen anvisningsretten til hver tredje ledige bolig i de almene boligorganisationer. De seneste to år har kommunen imidlertid returneret ca. 15 % af de tildelte boliger, fordi ingen af de ventende på akutboliglisten har kunnet betale huslejen på de tilbudte boliger. Det vurderes derfor, at behovet for kommunens små og billige boliger fortsat er stort, da borgernes efterspørgsel på denne type bolig ikke udelukkende kan imødekommes gennem anvisningen til de almene boliger, der ofte er for store og dyre til målgruppen på akutboliglisten.

Kommunens "akutboliger" er ikke akutboliger efter servicelovens §80 uanset, at der visiteres efter en "akutboligliste". Boligerne bliver således ikke anvist til borgere, der akut har mistet deres bolig og derfor er husvilde. Ved visitation og anvisning til en af kommunens boliger får borgeren således en almindelig lejekontrakt med de vilkår, der følger af lejeloven. Kommunen kan ikke tidsbegrænse lejemålet. På denne baggrund anbefaler forvaltningen, at boligerne ikke betegnes som "akutboliger" men som boliger til boligsociale behov. Ved akut boligløshed er kommunen forpligtet efter servicelovens § 80 til at anviser borgeren til husly i en midlertidig indkvartering, som fx kan være pensionat eller hotel, mod egenbetaling.

Forvaltningens vurdering

Overordnet set er det forvaltningens vurdering, at kommunens boliger tjener et vigtigt boligsocialt formål ved at tilbyde små, billige boliger, som der er stor efterspørgsel efter blandt socialt udsatte borgere i kommunen. Boligerne er holdt i en enkel stand for derved at medvirke til at holde lejen nede og fremme fraflytninger for borgere, der kan komme videre på boligmarkedet.

Der er et vedligeholdelseftefterslæb på ejendommene, som der bør sættes ind over for at få rettet op. Dette vil være overkommeligt inden for en kortere årrække og kan finansieres ved salg af enkelte ejendomme.

Forvaltningen anbefaler på denne baggrund, at Arkitektur og Byplanudvalget, hvorunder politikområdet "Faste ejendomme" henhører, senest ved udgangen af 2022 fremlægger en plan for, hvilke ejendomme, der bør sælges, til vedtagelse i Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse. I arbejdet bør indgå både bygningsmæssige forhold og boligsociale vurderinger. Arkitektur og Byplanudvalget inddrager efter behov Social- og Sundhedsudvalget i forberedelserne af sagen.

Herudover anbefaler forvaltningen, at der allerede nu igangsættes istandsættelse af ejendommene, der er under GI, samt at der for nye lejekontrakter indføres opsparring til indvendigt vedligehold.

Sagens opfølgning efter den 8. december 2021

Forvaltningen har siden den 8. december 2021 opdateret ejendomsbeskrivelserne for de enkelte ejendomme, der er opdaterede med økonomi for vedligeholdelsestiltag og for de mest oplagte energiforbedringer. Med udgangspunkt i henholdsvis bygningsrapporterne og energimærkerapporterne forventes der at være et anslået renoveringsbehov af de boligsociale ejendomme over de næste 5 år på ca. 60 mio. kr., hvoraf de 48 mio. kr. er for de ejendomme, der ikke har en konto hos Grundejernes Investeringsfond. Langt størstedelen af arbejderne forventes at kunne finansieres ved hjælp af midler fra Grundejernes Investeringsfond, forbedringsforhøjelser betalt af lejer eller ved Ejendommens egne driftsmidler. Der kan dog komme renoveringsprojekter på enkelte ejendomme, som kræver en bevilling, men dette vil der blive ansøgt særskilt om, når forholdene er nærmere belyst i løbet af 2022.

Vedlagt sagen er desuden de af rådgiver udarbejdede energimærkningsrapporter. Resultaterne af disse er indarbejdet i de opdaterede ejendomsbeskrivelser som nævnt ovenfor.

Herudover er vedlagt et notat, der beskriver proceduren ved anmeldelse af mulig forekomst af skimmelsvamp i kommunens boliger. Disse sager håndteres fra sag til sag efter en fast procedure, når en lejer kontakter kommunen ved mistanke om skimmelsvamp. De sidste 5 år har der været tre sager relateret til kommunens egne ejendomme, hvoraf én var i et erhvervslejemål. Der udføres ikke opsøgende tilsyn i de enkelte boliger.

Vedlagt er ligeledes rapporterne fra de gennemførte bygningssyn, som er udført af eksterne rådgiver. Bygningssyn omfatter klimaskærm og tekniske installationer og ikke de enkelte boligers indvendige vedligeholdelsestilstand. Ved bygningssynene har der dog været adgang til enkelte boliger for at få adgang til tekniske installationer.

Kommunen har som udgangspunkt ikke adgang til boligerne, men der kan varsles adgang i henhold til lejelovens bestemmelser. Adgang skal, hvis der ikke er tale om akutte skader, varsles med 6 uger, og kan varsles hvis der er forhold i lejemålet, der kræver udbedring. Det er forvaltningens vurdering, at indvendige bygningssyn i de enkelte boliger vil være en meget omfattende proces, som ikke kan anbefales at skulle igangsættes. Ved henvendelser til forvaltningen omkring tekniske problemer eller andre forhold omkring boligerne tages der hånd om sagerne og forholdene bliver udbedret. Ved fraflytninger bliver lejlighederne istandsat, hvilket også omfatter istandsættelse af køkken og badeværelser. Der er i ejendomsbeskrivelserne vist billedeeksempler på standarden af sådanne nyistandsatte badeværelser og køkkener.

Med Økonomiudvalgets beslutning den 8. dec. er en række vedligeholdelsesarbejder på flere ejendomme igangsat, og der arbejdes videre med en plan for igangsættelse af yderligere arbejder på andre ejendomme inden for driftsmidlerne. Arbejderne gælder eksempelvis udskiftning af vinduer på ejendommene på hhv. Nærumgårdsvej og Høsterkøbvej, som er igangsat og forventes udført forår/sommer 2022. Herudover vil der efter vedtagelsen i udvalget den 8. dec. 2021 ved lejerskifte blive udarbejdet nye lejekontrakter med oprettelse af konto til indvendig vedligeholdelse.

Forvaltningen anbefaler, at sagen oversendes til Arkitektur- og Byplanudvalget og Social- og Sundhedsudvalget med henblik på udarbejdelse af et oplæg til strategi for kommunens sociale boliger til behandling i Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen i efteråret 2022. Strategien skal indeholde mulige scenarier for helt eller delvist salg af boligejendommene – fx til almene boligselskaber. Herudover skal der i strategien indgå en vurdering af boligernes boligsociale betydning samt de enkelte ejendommers eventuelle strategiske betydning i planmæssig sammenhæng. Som led i arbejdet vil forvaltningen planlægge en besigtigelsestur for udvalgene til en række af ejendommene.

Sagens opfølgning til udvalgsmøderne den 4. maj 2022 – Tidsplan og proces

Første drøftelse vil være i form af en temadrøftelse mellem de to fagudvalg. Forvaltningen vil på mødet gennemgå ejendomsporteføljen, det hidtidige politik- og forvaltningsgrundlag, områdets økonomi og administration samt det boligsociale behov og økonomien i den sammenhæng.

Herefter anbefaler forvaltningen, at begge udvalg den 8. juni sammen besigtiger en række udvalgte ejendomme af forskellig karakter. Dette for dels at besigtige ejendommenes generelle standard, dels for at se boligernes funktion i forhold til de mere udsatte borgere i kommunen.

Efterfølgende og på baggrund af den første drøftelse på mødet den 4. maj 2022 vil forvaltningen udarbejde et første oplæg til den videre plan for eventuelt salg og/eller fastholdelse af ejendommene i kommunalt regi – og herunder vurdering af økonomi, vedligehold, ejendomsadministration og boligsociale foranstaltninger og effekter. Sagen forventes fremlagt for de to udvalg til oktober 2022 og forventes genoptaget til december 2022 med henblik på endelig vedtagelse i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Ny indstilling til mødet den 4. maj 2022

Direktionen foreslår, at Arkitektur- og Byplanudvalget og Social- og Sundhedsudvalget drøfter sagen og godkender den fremlagte tids- og procesplan.

Indstilling til Økonomiudvalget 8. dec. 2021

Direktionen foreslår,

- 1) at akutte vedligeholdelsesarbejder på de 5 GI ejendomme igangsættes løbende indenfor 2-3 år med fokus på mulighederne for energirenovering af ejendommene,
- 2) at praksis ændres, så der fremover oprettes indvendig vedligeholdelseskonto i lejemålene ved lejerskifte,
- 3) at Arkitektur- og Byplanudvalget senest ved udgangen af 2022 indstiller en plan for salg af enkelte ejendomme, der kan medvirke til finansiering af vedligeholdelse af de resterende boligejendomme, til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 08-12-2021

ØKONOMIUDVALGET tiltræder Direktionens forslag Ad pkt. 1 og 2.

Ad pkt. 3 Sagen udsættes med henblik på behandling i det nye Økonomiudvalg. Udvalget noterer sig nedenstående bemærkninger til sagen fra Radikale Venstre og bederforvaltningen indarbejde det i sammenhæng med økonomiske konsekvenser i en kommende sag til Økonomiudvalget.

1) At sagen genbehandles med henblik på beskrivelse af akutte vedligeholdelsestiltag i alle ejendomme for nuværende beboere.

2) At ejendomsvurderingerne skal indeholde en vurdering af tilstanden for skimmelsvamp og behov for tiltag i den forbindelse.

3) At ejendomsbeskrivelsen indeholder en energiforbedringsplan, der beskriver energiforbedringspotentiale ved forskellige investeringsløsninger.

4) At sagen behandles som en fælles sag i Arkitektur- og Byplan samt Social- og Sundhedsudvalget.

Indstilling til Økonomiudvalget 23. marts 2022

Direktionen foreslår, at sagen oversendes til Arkitektur- og Byplanudvalget og Social- og Sundhedsudvalget med henblik på udarbejdelse af en strategi for kommunens boligejendomme til fremlæggelse for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i efteråret 2022.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 23-03-2022

ØKONOMIUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Bilag

Energimærker samlet

Ejendomsrapporter samlet

Ejendomsbeskrivelse GI - Alleen

Ejendomsbeskrivelse GI - Brillerne

Ejendomsbeskrivelse GI - Caroline Mathilde sti

Ejendomsbeskrivelse GI - GL. Holtevej 36-38

Ejendomsbeskrivelse Kohavevej

Ejendomsbeskrivelse Nærumgårdsvej - Hegnshuset

Ejendomsbeskrivelse Søbakkevej 34-38

Ejendomsbeskrivelse Søndre Paradisvej

Ejendomsbeskrivelse Teglværksvej 20B

Ejendomsbeskrivelse Trørødvej

Ejendomsbeskrivelse GI - Høsterkøbvej

Ejendomsbeskrivelse Teglværksvej 48

Notat skimmel

Ejendomsliste socialeboliger 260422.pdf

Punkt 4: Drøftelse af politiske mål - Social- og Sundhedsudvalget

22/6618

Resumé

I kommunens budget indgår politiske mål for de enkelte fagudvalg. Målene, der skal indgå i budgetforslag 2023-2026, skal jf. tidsplanen for budgetprocessen drøftes i de enkelte udvalg i maj med henblik på genoptagelse på junimødet.

Sagen forelægges fagudvalgene til drøftelse

Sagsfremstilling

Af tidsplanen for budgetprocessen for udarbejdelse af budget 2023-2026 fremgår, at de stående udvalg skal drøfte de langsigtede politiske mål for de enkelte fagudvalg på deres møder i maj til genoptagelse på møderne i juni måned. Det sker med henblik på at lade de reviderede langsigtede politiske mål indgå i det budgetforslag, der offentliggøres efter sommerferien.

Det bemærkes, at drøftelserne sker før der foreligger en afklaring af de økonomiske rammer og dermed det budgetmæssige råderum, som først kendes efter sommerferien. De enkelte udvalg har mulighed for at genbesøge de langsigtede mål på møderne i september i forbindelse med behandlingen af budgetforslaget.

De eksisterende politiske mål fra budget 2022-2025 er vedhæftet som bilag. Derudover kan man med fordel læse beskrivelserne af de enkelte politikområder i det senest vedtagne budget, som blev udleveret på kommunalbestyrelsesseminaret, og som også kan findes her: [Budget 2022-25](#).

Indstilling

Direktionen foreslår, at de politiske mål for udvalget drøftes.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Bilag

Langsigtede politiske mål i Budget 2022-2025

Punkt 5: Drøftelse af politisk mål om ventetid på max. 3 måneder på fritvalgsventelisten til plejeboliger

22/67

Resumé

I forbindelse med Social- og Sundhedsudvalgets behandling af den kvartalsvise orienteringssag om ventelisten til plejebolig i februar 2022 anmodede udvalget om et oplæg til drøftelse af det politiske mål i Rudersdal Kommune om max. 3 måneders ventetid til plejeboliger på fritvalgsventelisten. Det er forvaltningens konklusion, at det politiske mål om en ventetid på max 3 måneder for borgere, der benytter sig af frit valg til plejebolig, ikke er efterlevet siden 2012 på nær et enkelt kvartal.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalgets til beslutning.

Sagsfremstilling

Baggrund for indførelse af et mål for fritvalgsventelisten

Eksistensen af den nationale plejeboliggaranti såvel som det kommunale mål for fritvalgsventelisten tjener i generelle termer de formål at styrke borgernes retsstilling samt at fungere som serviceinformation og kvalitetsstandard på området.

Den politiske beslutning om et mål på max. 3 måneders ventetid for borgere på fritvalgsventelisten er truffet før de tilgængelige referater fra Social- og Sundhedsudvalgsmøderne. Den ældste tilgængelige udvalgssag om ventelistestatistikken går tilbage til 4. kvartal 2012, og her måles også op mod et politisk fastsat mål på gennemsnitligt 3 måneder. Den konkrete baggrund for indførelsen af dette politiske mål, har forvaltningen således ikke kunnet lokalisere. Det fremgår dog af et notat fra november 2008 om konsekvenserne af indførelsen af det nationale mål om max. 2 måneders ventetid på garantiventelisten, at kommunen på daværende tidspunkt har et mål om max. 3 måneders ventetid for alle borgere på venteliste til en plejebolig. Dette indikerer, at kommunalbestyrelsen ved indførelse af den nationale lovgivning pr. 1. januar 2009 har valgt at opretholde det hidtil gældende mål for de borgere, som vælger at gøre brug af det frie valg.

Efterlevelse af målet

Den gennemsnitlige ventetid til en plejebolig på fritvalgsventelisten varierer i de tilgængelige boligstatistikker fra 4. kvartal 2012 og frem til 4. kvartal 2021 fra 84 dage til 251 dage.

Kun i et kvartal er den gennemsnitlige tid under 3 måneder/90 dage. Det politiske mål har således sjældent været opfyldt. Det politiske måls funktion af serviceinformation og kvalitetsstandard er dermed begrænset og i værste fald misvisende, al den stund at kommunen ikke er i stand til at efterleve målet.

Praksis i omgivende kommuner

En rundspørge i de omgivende kommuner i Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Frederiksberg, Hvidovre, Rødovre, Brøndby og Ballerup viser, at der ikke findes lokale politiske mål for fritvalgslisten. Alle steder er der fokus på garantiventelistens 2 måneders nationale mål. Det er også udelukkende garantiventelistens ventetid, der er genstand for Danmarks Statistiks nationale årlige benchmark.

Ventelistestatistikkerne har til formål at være serviceoplysninger til borger og pårørende der søger en plejebolig i Rudersdal Kommune. Ventelisterne anvendes i visitationen af en plejebolig til at vurdere, hvem der skal prioriteres højest i tildeling af en ledig plejebolig. Herudover tjener ventelistestatistikken til en monitorering af det den aktuelle søgning til plejeboligområdet og er afsat for den løbende analyse af kommunens fremtidige behov for plejeboliger.

Det nationale mål om 2 måneders ventetid på garantien har til hensigt at sikre borgere med et akut behov en plejebolig inden for rimelig tid. Borgere på fritvalgslisten er visiteret en plejebolig på lige fod med borgere på garantiventelisten, og kan derfor til enhver tid vælge at komme på garantilisten, hvis behovet bliver mere akut. Det væsentlige servicemål skal findes i overholdelse af garantiventetiden.

Indstilling

Direktionen foreslår, at sagen det politiske mål om max. 3 måneders ventetid på frivalgsventelisten afskaffes.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Bilag

BILAG NOTAT FRITVALGSVENTELISTE.docx

Punkt 6: Venteliste til ældreboliger og plejeboliger

22/67

Resumé

Social- og Sundhedsudvalget orienteres kvartalsvis om status på venteliste til plejeboliger, ældre- og handicapvenlige boliger.

Denne orientering omfatter ventelisten for 1. kvartal 2022.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Forvaltningen fremlægger hvert kvartal den aktuelle status på venteliste til pleje-, ældre- og handicapvenlige boliger, søgning til/fra kommunen, ventetider samt anviste boliger.

Status på botilbud er trukket ud af denne rapport. Forvaltningen arbejder på en ny måde at opgøre data på og giver en status i august måned 22 specifikt på dette område.

Grafisk og skematisk oversigt til sammenligning med tidligere kvartaler kan ses i bilag 1.

Plejeboliger:

Borgerne har frit valg af plejebolig. Det indebærer, at borgerne kan søge om både kommunale og private plejehjem i såvel Rudersdal, som andre steder i landet. Når en borger visiteres til en plejebolig, kan vedkommende vælge mellem at komme på den såkaldte garantiventeliste, hvor borgeren anvises en ledig plejebolig i kommunen og den såkaldte fritvalgsventeliste, hvor borgeren kan ansøge et eller flere specifikke plejecentre. Der er lovgivningsmæssigt fastlagt en plejeboliggaranti på max. to måneders ventetid, for så vidt angår garantiventelisten, mens der i Rudersdal Kommune politisk er fastlagt et mål om max. tre måneders ventetid på fritvalgsventelisten.

Antal borgere på venteliste:

Ved udgangen af 1. kvartal 2022 er der 4 borgere på garantiventelisten til en plejebolig samt 61 borgere på venteliste til en fritvalgs-plejebolig.

Ud af de i alt 65 borgere er der 20 udenbys borgere, der er opskrevet til en plejebolig i Rudersdal kommune, og 3 Rudersdal borgere søger en plejebolig i en anden kommune.

Til sammenligning var der ved udgangen af 4. kvartal 2021, 9 borgere på garantiventelisten til en plejebolig samt 89 borgere på venteliste til en fritvalgs-plejebolig.

Ud af de i alt 98 borgere var der 27 udenbys borgere, opskrevet til en plejebolig i Rudersdal Kommune og 10 Rudersdal borgere, der søgte en plejebolig i en anden kommune.

Ventetider:

Den gennemsnitlige ventetid (frem til første relevante boligtilbud) til en plejebolig på garantiventelisten er fra 4. kvartal 2021 til 1. kvartal 2022 mere end halveret; fra 21 dage til 10 dage. Den lovbestemte plejeboliggaranti på to måneder til plejeboliger overholdes dermed.

Den gennemsnitlige ventetid (frem til første relevante boligtilbud) til en plejebolig på fritvalgsventelisten er fra 4. kvartal 2021 til 1. kvartal 2022 faldet fra 183 dage til 153 dage.

Det lokalt politiske fastsatte mål om maksimalt 3 måneders ventetid overholdes dermed ikke.

Ændres borgers behov for en plejebolig, vil borgeren dog til enhver tid kunne søge om plejebolig på garantilisten og blive anvist en plejebolig inden for den lovpligtige 2 måneders garanti.

Tildelte boliger:

I 1. kvartal 2022 har 19 borgere på garantiventelisten fået tildelt en plejebolig. På garantiventelisten tages der i størst muligt omfang hensyn til borgers ønsker samtidig med, at garantitiden på de 8 uger overholdes.

På fritvalgsventelisten har 51 borgere fået tildelt en plejebolig.

Derudover har 8 borgere fra Rudersdal Kommune søgt og fået tildelt en bolig på friplejehjemmet Fribo Holte.

Ældre- og handicapvenlig bolig:

Antal borgere på venteliste:

Ved udgangen af 1. kvartal 2022 er der 105 borgere på venteliste til en ældre- og handicapvenlig bolig efter fritvalgsventelisten. Ud af de 105 borgere er der 14 borgere som allerede har fået tildelt en ældrebolig, men som ønsker at skifte til en anden ældrebolig i kommunen. Ingen borgere står på garantiventelisten til en ældre- og handicapvenlig bolig.

Ud af de i alt 91 borgere er der 19 udenbys borgere, der er opskrevet til en ældre- og handicapvenlig bolig i Rudersdal kommune, og 10 Rudersdal borgere søger en ældre- og handicapvenlig bolig i en anden kommune.

Ventetid:

Den gennemsnitlige ventetid i 1. kvartal 2022 til en ældre- og handicapvenlig bolig efter fritvalgsventelisten er 246 dage. Ventetiden er et udtryk for at enkelte boligområder er meget efterspurgt og medfører en øget gennemsnitlig ventetid. Har en borger et akut behov, kan borgeren få anvist en ældrevenlig bolig uden ventetid.

Tildelte boliger:

Antallet af tildelte ældre- og handicapvenlige boliger på fritvalgsventelisten er i 1. kvartal 2022 13 boliger.

Indstilling

Direktionen foreslår, at sagen forelægges til orientering.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Bilag

Bilag 1. Boligventeliste 1. kv. 22

Punkt 7: Proces for udvikling af tandpleje

22/5845

Resumé

Børne- og Skoleudvalget og Social- og Sundhedsudvalget drøftede på fællesmøde den 16.03.2022 udfordringer for den kommunale tandpleje, i forhold til fremadrettet, at fastholde høj kvalitet og sikker drift i tandplejen. De to udvalg besluttede, at forvaltningen på et kommende møde skal fremlægge forslag til proces for udvikling af tandplejen, herunder mulige scenarier for tandplejens fremtidige struktur.

Sagen forelægges Børne- og Skoleudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på godkendelse af, at der igangsættes et analysearbejde af tandplejens fremtidige struktur. Endvidere at der frigives rådighedsbeløb og anlægsbevilling til rådgiver og arealanalyse.

Sagsfremstilling

Den kommunale tandpleje i Rudersdal står foran en række udfordringer i forhold til fremadrettet at fastholde høj kvalitet og sikker drift:

- med mulighed for forebyggende indsatser tæt på børn, unge og ældres hverdag og i samarbejde med øvrige faggrupper og forældre/pårørende.
- med sammenhængende forløb med let adgang til specialiserede kompetencer.

Udfordringerne ses blandt andet i forhold til et øget pres på kapaciteten, struktur med små enheder, national mangel på tandlæger, slidte klinikker med utidssvarende udstyr, og udvikling i nabokommuner med mere attraktive klinikker.

Med henblik på at imødegå disse udfordringer, har forvaltningen indledningsvist opstillet forskellige mulige scenarier for fremtidens tandpleje i Rudersdal. Nedenfor skitseres fire overordnede scenarier, som alle kræver nærmere analyse af fordele, ulemper for borgere/børn og personale samt økonomi.

Muligheder for at styrke den forebyggende indsats tæt på børnenes, de unges og de ældres hverdag, indgår som en del af den samlede analyse af tandplejens fremtidige struktur.

Analysen iværksættes efter Børne- og Skoleudvalgets beslutning om igangsættelse af analyse af tandplejens fremtidige struktur.

Scenarier:

1. Nybyg

Dette scenarie indeholder to forskellige muligheder for en fælles klinik, enten i form af a) nybyg, hvor arealanalysen afsøger eventuelle placeringsmuligheder for at nybygge en klinik, eller b) i form af udnyttelse og indretning af eksisterende lokaler, der enten står tomme eller alligevel står foran ændret brug.

2. Udvidelse af eksisterende skoleklinik

Med dette scenarie tages der afsæt i de nuværende tandklinikker på de 5 skoler, og arealanalysen afdækker kapaciteten i direkte tilknytning til den eksisterende klinik, enten a) i form af ledige m², b) hvor der kan frigives m² eller c) hvor der af andre årsager bliver ledige m².

3. Ny klinik på skole

Arealanalysen belyser, om der på en eller flere af skolerne er ledig kapacitet, som vil være egnet til at etablere en ny fælles tandklinik.

4. Bibeholde nuværende struktur.

Dette scenarie omfatter en restlevetidsanalyse af udstyret på de nuværende 6 klinikker, samt en vurdering af kapaciteten i forhold til den øgede borgergruppe.

For scenarie 4 skal der findes placering til omsorgsklinik/socialklinik.

Endelig foreligger der mulighed for at supplere med mobile enheder, som er fuldt udstyret som en klinik. Andre kommuners erfaringer med en sådan, kan indgå i den kommende analyse af tandplejens fremtidige struktur.

Scenarierne kan både ske med en fælles central klinik eller kombineres, så der bliver to halvstore klinikker.

Uanset valg af scenarie 1, 2 eller 3 bemærkes det, at den geografiske placering bør indtænkes.

Scenarie 1, 2 og 3 omfatter fælles klinik til børne- og ungetandplejen og omsorgs- og socialtandpleje evt. med mulighed for på sigt at hjemtage specialtandplejen.

Med samling af omsorgsklinik/socialtandpleje og børne- og ungetandplejen, bør to separate indgange og venterum samt handicapvenlige forhold indtænkes af hensyn til målgrupperne.

Det bemærkes, at der aktuelt pågår drøftelser om et samarbejde om tandregulering i regi af 4K samarbejdet. Aktuelt varetages tandregulering i Rudersdal.

Tidsplan

Analysen forventes afsluttet august 2022.

Økonomi

Der er afsat i alt 2.544.000 kr. til anlægsprojektet 252003 Etablering af omsorgstandpleje. Det foreslås, at rådgiver og analysearbejdet, som forventes at koste 500.000 kr. søges finansieret af dette projekt, da en del af analysen også omfatter en omsorgstandpleje.

Overtandlæge Aisha Chaudhry deltager under sagens behandling.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at det godkendes, at der igangsættes en analyse af tandplejens fremtidige struktur,
- 2) at der gives en anlægsbevilling på 500.000 kr. i 2022 til rådgiver og analysearbejde, finansieret af de afsatte rådighedsbeløb på projekt nr. 252003 Etablering af omsorgstandplejen, og
- 3) at sagen genoptages i Børne- og Skoleudvalget og Social- og Sundhedsudvalget på et kommende møde.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Vedtagelse i Børne- og Skoleudvalget den 04-05-2022

BØRNE- OG SKOLEUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Punkt 8: Orientering om støtte- og kontaktføreløb, statusrapport 2021

08/42712

Resumé

I henhold til servicelovens § 99 skal kommunen tilbyde en støtte- og kontaktperson (SKP) til borgere med psykiske vanskeligheder, borgere med et stof- eller alkoholmisbrug og til borgere med særlige sociale problemer, som ikke har eller ikke kan opholde sig i egen bolig. Støtte- og kontaktpersonordningen er et supplement til de øvrige sociale tilbud, som fx socialpædagogisk støtte efter § 85.

Forvaltningen har udarbejdet statusrapport vedrørende støtte- og kontaktføreløb i 2021.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

SKP-ordningen er et opsøgende tilbud til de mest socialt sårbare, udstødte og isolerede borgere. Formålet med ordningen er at medvirke til at styrke den enkelte borgers kontakt til omverdenen og evne til at bruge samfundets muligheder og øvrige tilbud. SKP-indsatsen er derfor et forebyggende tiltag, som både har til mål at støtte sårbare og udsatte borgere til en mere tilfredsstillende livssituation og at forebygge, at borgerne på sigt får behov for mere omfattende og økonomisk tunge foranstaltninger. Tilbuddet om en støtte- og kontaktperson tilbydes, når borgeren er ude af stand til at bruge de øvrige tilbud på området.

Den opsøgende indsats iværksættes over for borgere på baggrund af henvendelser fra samarbejdspartnere i Rudersdal Kommune, andre myndigheder, pårørende, naboer, andre personer eller instanser eller på støttekontaktpersonernes egen foranledning. Alle kan henvende sig til kommunen og gøre opmærksom på, at en person har behov for hjælp.

Der er ingen visitation til ordningen. Det er udelukkende de borgere, som SKP-medarbejderen vurderer, der tilhører målgruppen, som modtager støtte. SKP-medarbejderen skaber og opbygger kontakten til borgeren og bistår borgeren i kontakten med myndighederne og omverdenen. Medarbejderen skal ikke tage over for borgeren, men derimod støtte borgeren til egen udvikling. SKP-medarbejderen planlægger sammen med borgeren hvilken indsats, der skal iværksættes og sikrer, at indsatsen bliver gennemført. Udgangspunkt for støtten er, at borgeren bestemmer i sit eget liv.

I Rudersdal Kommune varetages opgaverne i SKP-ordningen af Social og Sundhed, hvor der er ansat 2 medarbejdere i et SKP-team. SKP-medarbejderne er organisatorisk forankret i Center for Sociale indsatser.

Af nedenstående tabel fremgår det hvor mange borgere, SKP-teamets medarbejdere har haft kontakt til i årene 2017 – 2021.

Antal borgere, fordeling på køn og aldersmæssig spredning i perioden 2017 – 2021

Årstal	Antal borgere i alt	Mænd	Kvinder	Alder
2017	111	77 (69 %)	34 (31 %)	18 – 72 år
2018	118	74 (63 %)	44 (37 %)	18 – 81 år
2019	124	86 (69 %)	38 (31 %)	16 – 85 år

2020	132	96 (73 %)	36 (27 %)	17 – 75 år
2021	101	71 (70 %)	30 (30 %)	18 – 75 år

SKP-indsatsen i 2021

SKP-indsatsen har i 2021 haft 101 kontaktføreløb, hvilket er et fald på 23 % i forhold til 2020. Faldet kan delvist forklares med henvisning til coronasituationen som beskrevet nedenfor. Af de 101 kontaktføreløb er 84 blevet afsluttet, hvilket svarer til en afslutningsprocent på 83 %. For både mænd og kvinder gør det sig gældende, at størstedelen af de afsluttede kontaktføreløb, henholdsvis 81 % for mænd og 62 % for kvinder, er korte med en varighed på 0-3 måneder.

En stor del af de afsluttede kontaktføreløb, cirka 56 %, bliver afsluttet med brobygning til forskellige kommunale og regionale tilbud, herunder socialpædagogisk støtte, misbrugsbehandling, opsøgende psykiatriteam, mentorordninger, kontakt til sagsbehandlere, samt hjemmeplejens specialteam. 6 % bliver afsluttet ved tvangsforanstaltninger jf. psykiatriloven.

SKP-indsatsen under corona

Under corona-nedlukningerne var SKP-indsatsen at betragte som en kritisk funktion og SKP-medarbejderne arbejdede derfor uændret videre under hele nedlukningen. SKP-medarbejderne oplevede et øget arbejdspress under nedlukningen, men da samfundet åbnede igen i april 2021 faldt tilgangen af borgere i SKP-regi med 31%. Faldet kan blandet andet forklares med, at der igen blev lettere adgang til andre enheder, såsom Borgerservice, Jobcenter, Ydelsesservice og Rusmiddelcenteret.

I den vedlagte statusrapport er den opsøgende indsats i 2021 beskrevet nærmere. Det fremgår bl.a., hvordan kontakten til borgerne er skabt, hvilket forsørgelsesgrundlag og problemstillinger borgerne har haft i kontaktføreløbene samt varigheden af kontaktføreløbene.

Indstilling

Direktionen foreslår, at sagen forelægges til orientering.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Bilag

Statusrapport SKP 2021

Punkt 9: Tilsagn om kompetenceløft med Demensrejseholdet

22/1169

Resumé

Forvaltningen har med forbehold for politisk godkendelse ansøgt Sundhedsstyrelsen om deltagelse i forløb med Demensrejseholdet på Plejecenter Birkerødpark og Plejecenter Rudeskov. Sundhedsstyrelsen har givet tilsagn om tilskud og deltagelse i Demensrejseholdet.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Sundhedsstyrelsens Demensrejsehold er et praksisnært læringsforløb, som har til formål at øge medarbejdernes kompetencer til at imødekomme beboere med demens' individuelle behov og arbejde ud fra et forebyggende perspektiv. Der er et særligt fokus på nedbringelse af brug af antipsykotisk medicin.

Læringsforløbene fokuserer på konkrete udfordringer i plejen af beboere med demens såvel som organisering og samarbejde om indsatsen. Der nedsættes læringsgrupper bestående af 10-14 lokale nøglepersoner, herunder relevante ledere, demenskoordinator, sygeplejersker og social- og sundhedsassistenter.

Rudersdal Kommune har fået tilsagn om forløb med Demensrejseholdet for to læringsgrupper; hhv. en gruppe på Plejecenter Rudeskov og en gruppe på Plejecenter Birkerødpark. Demensrejseholdet arbejder med de enkelte plejeenheder i ca. 16-20 uger. Forløbene iværksættes i 1. halvår 2023.

Både Birkerødpark og Rudeskov er nye plejecentre i deres nuværende struktur. Som følge heraf er kulturen ny begge steder, og mange medarbejdere er nye. Derfor arbejdes der målrettet med at øge fagligheden i medarbejdergrupperne, og Demensrejseholdet kommer i særdeleshed til at styrke kompetencerne indenfor personcentreret omsorg og systematiske metoder til at forebygge og håndtere udfordrende forløb. Det forventes at have stor effekt for trivslen for beboerne, idet medarbejderne bliver styrkede i at iværksætte alternative tiltag fremfor behandling med antipsykotisk medicin. Det forventes samtidig også at have betydning for niveauet af magtanvendelser og arbejdsmiljøet generelt.

Forløbet med Demensrejseholdet ses i sammenhæng med de lokale kompetenceløft på tværs af plejecentrene, hvortil der er modtaget puljemidler i 2022-23. Den hertil nyligt ansatte demenskoordinator kommer også til at indgå i Demensrejseholdets forløb og sikrer sammenhæng på tværs.

Økonomi

Udgifter til undervisere afholdes af Sundhedsstyrelsen. Sundhedsstyrelsen har bevilget 120.000 kr. til vikardækning for medarbejdere og andre udgifter i forbindelse med projektets gennemførelse i 2023 i Rudersdal.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at iværksættelse af initiativet godkendes,
- 2) at der gives en positiv tillægsbevilling på 120.000 kr. til driftsbudgettet i 2022 svarende til det bevilgede beløb fra Sundhedsstyrelsen til afholdelse af udgifter i projektet til plejecenter Birkerødpark samt plejecenter Rudeskov, og

3) at der gives en negativ tillægsbevilling på 120.000 kr. til driftsbudgettet i 2022 svarende til det bevilgede projekttilskud fra Sundhedsstyrelsen.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Bilag

Ansøgning Demensrejseshold Rudersdal

Punkt 10: Værdighedspuljen 2019, overførsel af uforbrugte midler til 2022

18/10612

Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 26.9.2018 indsatser vedrørende Værdighedspuljen 2019 samt på møde den 28.04.2021 anvendelse af overførte midler fra 2020. Forvaltningen har igangsat de besluttede indsatser. Grundet Covid-19 har det imidlertid vist sig ikke at være muligt at anvende alle overførte midler inden udgangen af 2021.

Forvaltningen aflægger i henhold til tilskudsbetingelserne regnskab til Sundheds- og Ældreministeriet vedrørende overførte midler fra Værdighedspuljen 2019. Ved samme lejlighed anmodes at overføre uforbrugte midler til 2022. Overførslerne skal godkendes af ministeriet, og denne sag er således med forbehold for denne godkendelse.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

De samlede overførte midler i 2021 fra Værdighedspuljen udgjorde 578 t. kr. Heraf er 198 t. kr. anvendt i 2021, mens det grundet corona ikke har været muligt at afholde de resterende 380 t. kr. i 2021.

I tabel 1 opstilles forvaltningens samlede forslag til anvendelse af mindreforbruget fra Værdighedspuljen i 2022 fordelt på indsatsområder. Puljen kan anvendes til blandt andet at fremme selvbestemmelse hos borgeren, øget livskvalitet, en værdig død mv., herunder kompetenceudvikling af medarbejderne der understøtter formålet.

Tabel 1 Fordeling af midler som søges overført til 2022 fordelt på områder

	1.000 Kr.
Selvbestemmelse	370
Administration mv. en værdig ældrepleje	10
Søgt overført i alt	380

Selvbestemmelse (anmodes overført 370 t. kr.)

Det er en grundlæggende del af Rudersdal Kommunes Værdighedspolitik og strategien ”Sammen med borgeren”, at indsatser tilrettelægges i et samarbejde mellem borgeren og kommunen, således at den ældre mødes på egne betingelser, og borgerens behov og selvbestemmelse prioriteres. Dette kræver en ny måde at tænke og agere på for både ansatte i hjemmepleje og kommunens frivillige. Grundet Covid-19 har det ikke været muligt at afholde den planlagte uddannelse. Der ansøges derfor om overførsel af samlet 370.000 kr. til indsatser vedr. øget selvbestemmelse for kommunes ældste borgere.

Dialog og administration mv. (anmodes overført 10 t. kr.):

Restbeløbet vedrører udgifter til revision af projektrejskaber under Værdighedspuljen.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at de fremlagte indsatser under Værdighedspuljen godkendes med forbehold for Sundheds- og Ældreministeriets godkendelse af overførslerne.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Bilag

Bilag 1. Redegørelse for mindreforbrug på Værdighedspuljen i 2021 samt forslag til anvendelse i 2022

Punkt 11: Samrådets årsberetning 2021

21/29

Resumé

Rudersdal Kommune varetager formandskab og sekretariat for Samrådet for domfældte udviklingshæmmede på vegne af 26 ud af 29 kommuner i Region Hovedstaden. Forvaltningen orienterer årligt Social- og Sundhedsudvalget om Samrådets beretning for det forgangne år. I sagen fremlægges Samrådets beretning for 2021.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Rudersdal kommune har siden 2009 varetaget formandskab og sekretariat for Samrådet for domfældte udviklingshæmmede. Samrådet har i 2021 serviceret 26 af de 29 kommuner i Region Hovedstaden. Frederiksberg Kommune, Dragør Kommune og Bornholms Regionskommune er som de eneste ikke med.

Opgaven består i at give udtalelse om, hvorvidt dømte borgere falder inden for målgruppen af borgere med handicap, der bør fritages for straf og i stedet have en foranstaltningsdom. Samrådet anbefaler hvilken foranstaltning samt evt. vilkår, der er mest hensigtsmæssige.

Samrådet har i 2021 fået indberettet 22 sager fra ti kommuner. To sager blev sidenhen trukket grundet beslutning om udsættelse.

Antallet af sager steg støt de første år efter Samrådets oprettelse i 2009, men de seneste år er stigningen stagneret (2015: 24 sager, 2016: 22 sager, 2017: 19 sager, 2018: 18 sager, 2019: 22 sager, 2020: 19 sager).

I tillæg til sager, hvor Samrådet skal komme med en udtalelse, søger de deltagende kommuner - løbende vejledning, rådgivning og sparring hos Samrådet. Samrådet har i 2021 modtaget forespørgsler om råd og vejledning fra 14 kommuner, som dækker over et bredt spektrum af spørgsmål inden for området.

Tendenser

Af beretningen fremgår nogle tendenser i arbejdet med domfældte udviklingshæmmede.

Det er ofte en udfordring for kommunerne at navigere i at skulle tage vare på en gruppe af dømte borgere, der er i et særligt regi og regelsæt grundet deres udviklingshæmning. Det drejer sig blandt andet om, hvordan kommunerne finder et passende botilbud, der kan rumme både borger og domstype, og om at sikre den korrekte faglighed, som borger kan profitere af.

Derudover fylder det for kommunerne, hvordan de sikrer et korrekt og fyldestgørende kriminalpræventivt tilsyn. Kommunerne mangler erfaring hermed, herunder henset til, at nogle kommuner kun har én enkelt domfældt udviklingshæmmede borger og ikke har tidligere erfaringer at drage læring fra.

Der peges i beretningen på, at der fremadrettet vil kunne opstå udfordringer for kommunerne med mangel på boligtilbud til borgere med dom, hvor kravet er et botilbud, jf. SEL § 108. Det skyldes, at kommunerne af finansieringsmæssige årsager i stigende grad opretter nye længerevarende botilbud efter Almenboliglovens § 105, frem for som tidligere efter servicelovens § 108.

Samrådet modtager mange anmodninger om råd og vejledning til forståelse og tolkning af lovgrundlaget, som opleves som komplekst og svært at navigere i. Samrådet har i den sammenhæng fået en række henvendelser om udgangsbekendtgørelsen, herunder om det er den stedlige kommune/handekommune, botilbuddet eller statsadvokaten, der skal handle på, om borgeren må bevilliges udgang.

Fokus fra Ombudsmandens Tilsynsafdeling

I 2020 og i 2021 har ombudsmandens Tilsynsafdeling som tema haft særligt fokus på dømte personer med udviklingshandicap, som er anbragt på et botilbud. Temarapporten udkom den 30. september 2021.

Det særlige ved samrådenes arbejde – som det fremgår indledningsvist

er, at det ikke er lovreguleret. Samrådet hæfter sig i rapporten bl.a. ved vigtigheden af det kriminalpræventive tilsyn, og at borgerne med en forvaltningsdom skal have mulighed for at udøve sine færdigheder i botilbuddene gennem den rigtige socialpædagogiske indsats, så dommene ikke bliver unødvendigt lange. Området er præget af en retssikkerhedsmæssig usikkerhed, som ombudsmanden også i teamrapporten hæfter sig særligt ved.

Af temarapporten fremgår det derudover, at ombudsmanden generelt finder, at botilbud og de ansvarlige ministerier bør styrke den kriminalpræventive indsats i forhold til dømte med udviklingshandicap.

Dette skyldes bl.a., at det kan have betydning for, hvor længe en foranstaltningsdom bør opretholdes, om der er risiko for, at den dømte begår yderligere kriminalitet. Det kan således have betydning for varigheden af foranstaltningsdommen, om der er iværksat en socialpædagogisk indsats med fokus på at opnå færdigheder, så den dømte kan undgå at begå ny kriminalitet, og om resultatet af denne indsats er dokumenteret.

Ombudsmanden peger også på, at der mangler centrale statistiske oplysninger på området. Der er f.eks. ikke kendskab til antallet af igangværende foranstaltningsdomme eller udviklingen i varigheden af dommene.

Derudover har ombudsmanden set eksempler på, at de dømte bliver eller har været uretmæssigt døgnovervåget. Ombudsmandens tilsyn har også vist, at der kan være risiko for, at de dømte uretmæssigt får begrænset f.eks. deres adgang til internet eller til at forlade botilbuddet, når botilbuddene ikke sikrer, at personalet kender de særlige regler på området, eller når reglerne eller fortolkningen af reglerne er uklare.

Temarapporten har stor betydning for det generelle arbejde på området, herunder i forhold til samrådenes arbejde. Der er derfor en stor forpligtelse for samrådet til at følge det videre arbejde med de anbefalinger, som ombudsmanden kommer med og få blikket endnu mere skærpet på bl.a. vigtigheden af det kriminalpræventive tilsyn, når samrådet vurderer en konkret sag fra anklagemyndigheden. Herunder skal samrådet følge anbefalingerne, når samrådet giver råd og vejledning, når kommunerne henvender sig. Af hensyn til samrådets legitimitet er der derfor en helt afgørende og bunden opgave i at følge anbefalingerne i samrådets arbejde og følge det videre arbejde, som ombudsmanden har igangsat med de mange aktører, der er rundt om området.

Samrådet afholder temadag i juni 2022, hvor temarapporten fra ombudsmanden og dens anbefalinger vil blive drøftet med samrådskommunerne.

Indstilling

Direktionen foreslår, at beretningen forelægges til orientering.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Bilag

Årsberetning 2021

Punkt 12: Pulje til bedre bemanding 2020 - Overførsel af uforbrugte midler til 2022

19/21586

Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 18.12.2019 indsatser vedrørende Pulje til bedre bemanding i 2020. Forvaltningen igangsatte i 2020 de besluttede indsatser, men grundet Covid-19 viste det sig imidlertid ikke muligt at anvende alle midler inden udgangen af 2020. Kommunalbestyrelsen godkendte på møde den 28.04.2021, at de uforbrugte midler kunne overføres til 2021. Dog har det forsat ikke været muligt at bruge midlerne i 2021 grundet Covid-19, hvorfor der anmodes om en overførsel til 2022.

Forvaltningen aflægger i henhold til tilskudsbetingelserne regnskab til Socialstyrelsen vedrørende tilskudsmidler fra pulje til bedre bemanding 2020. Ved samme lejlighed anmodes at overføre uforbrugte midler til 2022. Overførslerne skal godkendes af styrelsen, og denne sag er således med forbehold for denne godkendelse.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Det samlede tilskud i 2020 fra puljen udgjorde 6.324 t. kr. Der blev i 2020 afholdt udgifter for 5.497 t.kr., hvorved der er et mindreforbrug på 827 t.kr., som altså heller ikke er anvendt i 2021 og derfor søges overført til 2022.

Nedenstående tabel 1 opstiller forvaltningens forslag til anvendelse af mindreforbruget fra Puljen til bedre bemanding fordelt på indsatsområder. Det skal i den forbindelse bemærkes, at mindreforbruget foreslås anvendt til at finansiere de konkrete indsatser, som er blevet udskudt fra 2020, og som mindreforbruget konkret vedrører. De oprindeligt godkendte indsatser vurderes fortsat at være relevante.

Tabel 1 Fordeling af midler som søges overført til 2022 fordelt på områder

	1.000 Kr.
Bedre bemanding i hjemmeplejen	811.956
Bedre bemanding på plejehjem, plejecentre og friplejeboliger	
Administration mv. af puljen	15.000
Søgt overført i alt	826.956

Bedre bemanding i hjemmeplejen (anmodes overført 812 t. kr.):

I 2020 og i 2021 har hjemmeplejen været udfordret af COVID-19 situationen. På den baggrund har det ikke været muligt at anvende alle de puljemidler, der jf. Kommunalbestyrelsens beslutning af 18.12.2019 var afsat til planlagte aktiviteter i hjemmeplejen.

Forvaltningen anmoder derfor om at overflytte de resterende puljemidler til 2022 med henblik på at gennemføre de udskudte aktiviteter i hjemmeplejen.

Administration mv. (anmodes overført 15 t. kr.):

Restbeløbet vedrører udgifter til revision af projektrengnskaber under Pulje til bedre bemanning 2021.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet, at de fremlagte indsatser under Pulje til bedre bemanning godkendes med forbehold for Socialstyrelsens godkendelse af overførslerne.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 04-05-2022

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Bilag

Bilag 1. Redegørelse for mindreforbrug på Pulje til Bedre Bemanning i 2020 samt forslag til anvendelse i 2022.

Punkt 13: Underskriftsark