

REFERAT Økonomiudvalget d. 28-06-2023

Mødedato Onsdag d. 28. juni 2023 kl. 15:30

Mødested Mødelokale b206, rådhuset

Mødedeltagere Ann Sofie Orth (C), Jens Ive (V), Kristine Thrane (A), Anne Christiansen (L), Jacob Netteberg (B), Christoffer Emil Jexen (Ø), Dorte Nørbo (F), Christoffer Buster Reinhardt (C), Malene Barkhus (V), Birgitte Lundgren, Thomas Bille, Iben Koch, Peter Lassen, Signe Bockhahn Bjerregaard, Martin Garling

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Lukket: Gl. Holtegaard - opsigelse af tilskudssaftale.....	4
Anlægsbevilling til renovering af Rude Skov Skole afdeling Sjælsø og Vedbæk Skoles SFO.....	5
Lukket: Personalesag.....	8
Lukket: Tillægsbevilling og tvist – Kulturcenter Mantzius.....	9
Underskriftsark.....	10

Punkt 1: Meddelelser

Resumé

Borgmester Ann Sofie Orth orienterede om:

Tidsplanen for budgetprocessen er vedhæftet meddelelsespunktet.

Rudersdal Kommune er blevet sagsøgt af Skodsborgparken 8 ApS med et erstatningskrav på 8.158.000 kr. i forbindelse af salg af ejendommen Skodsborgparken 8 i juni 2019, der tidligere blev anvendt til kommunal daginstitution, Konkylien.

Bilag

Tidsplan budgetproces

Punkt 2: Lukket: Gl. Holtegaard - opsigelse af tilskudssaftale

23/7487

Punkt 3: Anlægsbevilling til renovering af Rude Skov Skole afdeling Sjælsø og Vedbæk Skoles SFO

23/9982

Resumé

Forvaltningen søger en anlægsbevilling i 2023 til renovering af Rude Skov Skole og Vedbæk Skole finansieret af kommunens kassebeholdning.

Sagen forelægges Børne- og Skoleudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

I forlængelse af akutopbremsningstiltagene for 2023 har budgetforligspartierne indgået en aftale om at tiltræde en række akutopbremsningstiltag, der reducerer presset på servicerammen. Samtidig er det med aftalen besluttet at prioritere de frigivne midler til konkrete anlægsprojekter på to udvalgte skoler svarende til 8,6 mio. kr.

Som følge heraf indstilles det i nærværende sag, at der frigives anlægsbevilling på i alt 8,6 mio. kr. fordelt med 6 mio. kr. til renovering af dele af Rude Skov Skole og 2,6 mio. kr. til modernisering og zoneinddeling af Vedbæk Skoles skolefritidsordning (SFO) og skolefritidsklub (SFK).

Beskrivelse af renoveringsprojekt på Rude Skov Skoles afdeling Sjælsø

Rude Skov Skole afdeling Sjælsø er fra 1972 og består af fire blokke (fløje) og en selvstændig halbygning. Hver blok har tagpaptag udført som built-up-tag på betonelementer.

I 2020/2021 blev taget på blok 4 og hallen udskiftet. De resterende tage er alle utætte og udskiftningsmodne. Forvaltningen anbefaler, at taget på blok 1 udskiftes snarest muligt.

I projekter af denne størrelse foretager Rudersdal Ejendomme et helhedssyn af bygningens vedligeholdelsesbehov. Her vil mindre vedligeholdelsesaktiviteter på klimaskærm (tag og facade) medtages, såfremt økonomien tillader det. På denne måde opnås en mere ensartet

vedligeholdelsesstand, hvor de forskellige bygningsdele følges ad. I dette konkrete projekt vil der udover tag og facade blive søgt gennemført udskiftning af ruder i den berørte bygning.

Forvaltningen anbefaler at afsætte en budgetramme for projektet på 6 mio. kr. finansieret af kommunens kassebeholdning.

Hertil kommer puljen til renovering af skoler besluttet i Budgetaftalen 2023-2026, hvoraf 2,1 mio. kr. tilfalder Rude Skov Skole og at 1,6 mio. kr. heraf vil kunne indtænkes i projektet. Dette forudsætter, at skolebestyrelsen godkender anvendelsen. Forvaltningen forventer, at der med en eventuel samlet ramme på 7,6 mio. kr. kan håndteres både tag, facade og vinduer i skolens blok 1.

Beskrivelse af renoveringsprojekt på Vedbæk Skole

Vedbæk Skole er fra 1975 og består af en stor sammenhængende bygning med fire fløje samt en selvstændig halbygning. Fløjene har alle et stort centralt fællesrum og klasselokaler i forskellig størrelse, der alle har udgang til fællesarealet.

Skolefritidsordningen anvendes også i skoledagen og vurderes at have et behov for en indvendig renovering og løft af det fysiske lærings- og legemiljø. Endelig vurderes, at der er behov for at løfte skolefritidsklubbens lokaler i hallen til alderssvarende rammer samt med henblik på at kunne rumme etableringen af et mellemformstilbud. Omfanget vil dog afhænge af hvad den samlede økonomi i projektet, byggetilladelse, flugtveje og nuværende brandstrategi tillader.

Skolens grundstruktur har en indretning, der i sin arkitektur og indretning kan danne gode rammer for et miljø, der tilgodeser de yngste børns behov for både det store lege- og læringsfællesskab og de mindre samværsformer og fordybelsesaktiviteter. Det vurderes at forudsætte en tiltrængt indvendig renovering af udvalgte områder og en opgradering af fastnaglet inventar, der tilgodeser læringsmiljøet og fællesskaber både i skoletid og fritidstilbud.

Projektet vedrørende skolefritidsordningen og indskolingsområdet tager udgangspunkt i at fremtidssikre fløjene og tænke multifunktioner, zoneinddeling og fleksibilitet ind i fællesrummene og de mindre tilstødende lokaler.

Konkret forventes projektet at indebære et udvalg af følgende. Omfanget og karakteren vil afhænge af den samlede økonomi i projektet, byggetilladelse, brandveje og flugtveje.

- Åbning af de mindre lokaler ud mod fællesrummene, så de kan fungere som zoner i sammenhæng med fællesrummet
- Fastnaglet inventar, der kan fungere som både opbevaring og ophold for børnene (små fordybelseszoner til fx læsehuler og brætspilsområder)
- Et køkken, der indbyder til fællesaktivitet og samvær både i skoletid og fritidstilbud.
- Optimering af akustikken.

Projektet vedrørende skolefritidsordningen og etablering af rammerne til et mellemformstilbud omfatter en ombygning af to lokaler i hallen, der tidligere har været anvendt til klub, men som pt ikke vurderes egnet til pædagogisk brug. Forvaltningen anbefaler en renovering og et løft af lokalerne, så SFK-børnene kan få et alderssvarende tilbud, der adskiller sig fra SFO'en og at skolen samtidig kan få egnede rammer til at etablere et mellemformstilbud, der tilgodeser skolens elever med særlige behov.

Projektet tager udgangspunkt i at opgradere og renovere lokalerne i hallen, så de i skoletiden kan fungere som en mellemform for skolens mere sårbare elever, der har behov for et mindre og mere overskueligt miljø, og som i eftermiddagstimerne kan fungere som et attraktivt og alderssvarende SFK-tilbud.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at der afsættes et rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 6,0 mio. kr. finansieret af kommunens kassebeholdning til renovering i 2023 af Rude Skov Skoles afdeling Sjælsø, og
- 2) at der afsættes et rådighedsbeløb med tilhørende anlægsbevilling på 2,561 mio. kr. finansieret af kommunens kassebeholdning til renovering af Vedbæk Skole.

Vedtagelse i Børne- og Skoleudvalget den 26-06-2023

BØRNE- OG SKOLEUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 28-06-2023

ØKONOMIUDVALGET indstiller Børne- og Skoleudvalgets indstilling tiltrådt.

Anne Christiansen (L) deltog ikke i punktets behandling.

Vedtagelse i Kommunalbestyrelsen den 28-06-2023

KOMMUNALBESTYRELSEN tiltræder Børne- og Skoleudvalgets indstilling.

Punkt 4: Lukket: Personalesag

23/9660

Punkt 5: Lukket: Tillægsbevilling og tvist – Kulturcenter Mantzius

23/4441

Punkt 6: Underskriftsark