

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget 2018-2021 d. 16-06-2021

Mødedato Onsdag d. 16. juni 2021 kl. 09:00

Mødested Mariehøj - Per Kirkeby

Mødedeltagere Birgitte Schjerning Povlsen (C), Anika Rée (V), Poul Bach (A), Mona Madsen (L), Randi Mondorf (V), Jacob Netteberg (B), Lars Engelberth (C), Thomas Bille, Gitte Bylov Larsen, Anja Sælsen

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Lukket: Udvikling af boligkapacitet og tilbudsvifte til ældre borgere.....	4
Lukket: Helhedsplan for udvikling af Plejecenter Sjælsø og opstart af projekt for opførelse af 26 ny	5
Lukket: Budgettilpasninger i forbindelse med ibrugtagning af de nye boliger i Ebberød, etape II-III	6
Lukket: Fremtidens midlertidige pladser samt aktuel opnormering.....	7
Tilbagebetaling vedrørende servicepakker på plejecentre 2017-2020.....	8
Kommunens boligsociale ejendomme (Faste ejendomme) - Status.....	12
Henvendelse fra Bornholms Regionskommune om flygtningekvote 2022.....	17
Lukket: Fortrolig orientering om konkret borgersag på Hegnsgården.....	19

Punkt 1: Meddelelser

Resumé

Social- og Sundhedsudvalget udsatte meddelelsespunktet af tidsmæssige grunde.

Meddelelsespunktet vil blive behandlet den 21. juni 2021, hvor der afholdes et ekstraordinært møde i udvalget.

Bilag

Notat vedr. anskaffelse og drift af tv i 65 midlertidige pladser

Notat om ledelsesspændet i hjemmeplejen

Svar på spgm. vedr. andel af uddannet og ikke uddannet personale på social- og sundhedsområdet

Lønsammenligning 13.11.2020

Punkt 2: Lukket: Udvikling af boligkapacitet og tilbudsvifte til ældre borgere

21/565

Punkt 3: Lukket: Helhedsplan for udvikling af Plejecenter Sjælsø og opstart af projekt for opførelse af 26 nye plejeboliger

21/565

Punkt 4: Lukket: Budgettilpasninger i forbindelse med ibrugtagning af de nye boliger i Ebberød, etape II-III

20/25549

Punkt 5: Lukket: Fremtidens midlertidige pladser samt aktuel opnormering

21/8711

Punkt 6: Tilbagebetaling vedrørende servicepakker på plejecentre 2017-2020

21/7879

Resumé

Forvaltningen konstaterede i forbindelse med beregningen af 2021-taksterne for servicepakkerne på plejecentrene en række forhold, der kunne tyde på, at tidligere års beregningsgrundlag kan have været fejlbehæftet. Forvaltningen anmodede derfor i sommeren 2020 BDO om at foretage en gennemgang af beregningerne. BDO konstaterede i den forbindelse, at taksterne i perioden 2017-2020 ikke i alle tilfælde har været korrekte og vurderer, at der bør ske tilbagebetaling til borgerne i forhold til en række serviceydelser, hvor taksterne har været for høje. Forvaltningen indstiller på den baggrund, at der iværksættes tilbagebetaling til de berørte borgere.

Stabschef Sanne Kure deltager under sagens behandling.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget samt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Taksterne for servicepakker på Rudersdal Kommunes plejecentre beregnes årligt på baggrund af bekendtgørelse nr. 1576 af 27.12.2014 om betaling for generelle tilbud og for tilbud om personlig og praktisk hjælp m.v. efter servicelovens §§ 79, 83 og 84 (betalingsbekendtgørelsen). I henhold til denne beregnes taksterne med udgangspunkt i kommunens gennemsnitlige, langsigtede omkostninger, som kan henføres til produktion og levering af tilbuddet.

Taksterne for servicepakker vedrører følgende områder:

- Kost
- Rengøringsartikler
- Vinduespudsning
- Linnedservice
- Tøjvask

Taksterne skal årligt godkendes af kommunalbestyrelsen jf. bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse, LBK nr. 1031 af 06.07.2018, § 41a.

I sommeren 2020 konstaterede forvaltningen i forbindelse med beregningen af takster for 2021 en række forhold, der kunne tyde på, at tidligere års beregningsgrundlag for servicepakker på plejecentrene kunne være fejlbehæftet. Forholdene havde en karakter, der foranledigede forvaltningen til at engagere revisionsfirmaet BDO til at foretage en uvildig og grundig undersøgelse af området. BDO blev således bedt om at forestå en gennemgang og vurdering af beregningerne og takstgrundlaget med henblik på at afdække, hvorvidt beregningerne var behæftet med fejl, der i givet fald skulle danne grundlag for tilbagebetalinger til borgere.

Resultat af gennemgangen

BDO har gennemgået beregningsgrundlaget og selve beregningerne af de ovenstående servicepakketakster fra 2021 og tilbage til 2016. Bilag 1 redegør uddybende for det arbejde BDO har udført og for karakteren af de konstaterede fejl. Sammenfattende er BDO's konklusion, at taksterne for 2021 er korrekte, men at taksterne i perioden 2017-2020 ikke i alle tilfælde har været regelmedholdige. BDO har eksempelvis konstateret fejl i de anvendte arealfordelingsnøgler, og fejlkonteringer, hvor omkostningselementer der ikke burde indgå i beregningsgrundlaget har været medtaget. BDO vurderer på den baggrund, at der bør ske tilbagebetaling til borgerne på en række forskellige områder, som i de forskellige år dækker følgende servicepakkeydelser:

2020: Rengøringsartikler mv. samt Linnedservice

2019: Rengøringsartikler mv., Linnedservice og Tøjvask

2018: Linnedservice og Tøjvask

2017: Linnedservice og Tøjvask

Da der i 2020 har været anvendt differentierede takster på tværs af kommunens plejecentre vil de enkelte tilbagebetalingsbeløb variere fra til plejecenter til plejecenter, og nedenstående tabel 1 er en oversigt over de konkrete månedlige tilbagebetalingsbeløb fordelt på kommunens plejecentre.

Tabel 1: Tilbagebetaling, kr. pr måned, takst pr. ydelse pr. borger

ÅR/takst	Bistrup- vang	By- ageren	Fryden- holm	Æble- haven	Hegns- gården	Krog- holm- gård	Lions Park Birke- rød	Lions Park Sølle- rød	Sjælsø	Skov- brynet
2020 i alt	-91	-83	-198	-203	-282	-90	-6	-149	-195	-150
Rengørings- artikler mv	-81	-26	-114	-119	-152	-21	-6	-142	-173	-150
Linned	-11	-58	-85	-85	-131	-70		-8	-22	
2019 i alt	-269	-269	-231	-269	-269	-269	-269	-231	-269	-269
Rengørings- artikler mv	-179	-179	-179	-179	-179	-179	-179	-179	-179	-179
Linned	-52	-52	-52	-52	-52	-52	-52	-52	-52	-52
Tøjvask	-37	-37		-37	-37	-37	-37		-37	-37
2018 i alt	-373	-373	-209	-373	-373	-373	-373	-209	-373	-373
Linned	-209	-209	-209	-209	-209	-209	-209	-209	-209	-209
Tøjvask	-164	-164		-164	-164	-164	-164		-164	-164
2017, 6mdr i alt	-390	-390	-205	-390	-390	-390	-390	-205	-390	-390
Linned	-205	-205	-205	-205	-205	-205	-205	-205	-205	-205
Tøjvask	-185	-185		-185	-185	-185	-185		-185	-185

BDO vurderer, at der på baggrund af de gældende forældelsesregler bør anvendes en tilbagebetalingsperiode på tre år, som i praksis regnes fra juni 2020, hvor fejlen i beregningsgrundlaget blev konstateret, og tilbage til juni 2017. Denne vurdering støttes af forvaltningens juridiske vurdering.

I de tilfælde, hvor en borger med krav på tilbagebetaling efterfølgende er afgået ved døden er gældende praksis, at kommunen så vidt muligt skal forsøge at tilbagebetale alle beløb, som er uretmæssigt opkrævet. Det betyder konkret, at efterladte, som sidder i uskiftet bo får tilbagebetaling, mens afsluttede dødsboer ikke vil modtage tilbagebetaling.

Økonomi og tilbagebetalingsprocedure

BDO har ved opgørelsen af tilbagebetalingskravene taget udgangspunkt i, at 2021 taksterne vurderes at være korrekte og retvisende. Tilbagebetalingskravene er på den baggrund opgjort ved at sammenstille de faktisk opkrævede takster i perioden 2017-2020, med 2021 taksterne. I de tilfælde, hvor de historiske takster er højere end 2021 taksterne er der fastlagt et tilbagebetalingskrav.

Ved opgørelsen af tilbagebetalingskravet har BDO anvendt en bagatelgrænse på 25 kr. pr. måned pr. borger ved hver enkelt ydelse. Dette er konkret gjort ved, at man har opgjort det gennemsnitlige månedlige tilbagebetalingskrav pr. ydelse.

Forvaltningen har på baggrund af BDO's metode og konklusioner gennemgået de konkrete indbetalinger fra medio 2017-2020 med henblik på at afdække hvilke borgere, der er omfattet af tilbagebetalingen, samt det nærmere omfang af tilbagebetalingen.

På den baggrund er det samlede tilbagebetalingsbeløb opgjort til maksimalt 5 mio. kr., som fordeler sig på i alt ca. 900 nuværende og tidligere plejecenterbeboere. De opgjorte beregninger viser, at det maksimale tilbagebetalingsbeløb udgør godt 11.000 kr. pr. borger, og at borgerne i gennemsnit vil have krav på omkring 6.000 kr.

Såfremt nærværende sag godkendes, vil forvaltningen iværksætte udbetalingen af de opgjorte tilbagebetalingsbeløb til de berørte borgere. Tilbagebetalingen gennemføres i august måned. Udbetalingerne ledsages af et brev til borgerne, som rummer en kortfattet redegørelse for baggrunden for tilbagebetalingen.

Det skal endvidere bemærkes, at en eventuel tilbagebetaling ikke har fremadrettet budgetpåvirkning. Det skyldes at indtægtsbudgetterne i indeværende år er baseret på de korrekt opgjorte 2021 takster for egenbetaling.

Kommunikation

Det er forventningen, at tilbagebetalingerne vil foranledige en del spørgsmål og kommentarer fra borgere og pårørende. Der er udarbejdet en kommunikationsstrategi i den forbindelse, som bl.a. indbefatter kommunikationsmateriale målrettet såvel myndighedsfunktion som plejecenterledere til brug for kommunikation til og besvarelse af spørgsmål fra borgere og pårørende i forlængelse af udbetalingerne.

Fremadrettede tiltag

Forvaltningen har taget en række skridt i retning af at konsolidere takstberegningen af servicepakkeydelserne med henblik på at undgå fremadrettede fejl i de opgjorte takster. De skridt er blandt andet baseret på anbefalinger fra BDO, og

indebærer, at der ved fremtidige takstberegninger anvendes en budgetbaseret beregningsmodel fremfor den regnskabsbaserede model, der hidtil har været benyttet. Hertil kommer initiativer til styrkelse af plejecentrenes kontoplaner med henblik på at sikre en tydeligere opdeling mellem borger- og driftsrelaterede omkostninger, eksempelvis til vaskeri. Herudover følges tættere op på korrekt kontering af de udgifter, der danner basis for opkrævningen af egenbetalingen.

Endelig kan det bemærkes, at forvaltningen på baggrund af nærværende sag har gennemført en validering af øvrige borgerrettede takster på social- og sundhedsområdet og med afsæt heri vurderer, at øvrige takster er beregnet korrekt.

Indstilling

Direktionen foreslår indstillet,

- 1) at forslag om tilbagebetaling af fejlagtig opkrævet egenbetaling for servicepakkerne på plejecentrene godkendes i overensstemmelse med sagens indhold, og
- 2) at der gives en tillægsbevilling på 5 mio. kr. til Social og Sundhed i år 2021 finansieret af kassebeholdningen til brug for finansiering af tilbagebetalingen til de berørte borgere.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 16-06-2021

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Bilag

Bilag 1: BDO notat vedr. gennemgang af servicepakkebetalingsgrundlag

Punkt 7: Kommunens boligsociale ejendomme (Faste ejendomme) - Status

21/9222

Resumé

I forbindelse med budgetaftale 2021 blev det besluttet, at kommunalbestyrelsen senest med udgangen af 2021 skal forelægges en status for vedligehold og energirenovering af kommunens ca. 200 udlejningsboliger på baggrund af gennemførte bygningssyn i 2021.

Foreløbig status på arbejdet med sagen forelægges Økonomiudvalget og efterfølgende Social- og Sundhedsudvalget og Byplanudvalget til orientering. I forbindelse hermed fremlægges endvidere kriterier for den boligsociale anvisning til kommunens boliger.

Sagen forelægges Social- og Sundhedsudvalget og Byplanudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Rudersdal Kommune ejer og administrerer en række boligejendomme. Ejendommene ejes for at understøtte boligsociale formål eller af forskellige andre strategiske grunde.

Der henvises desuden til tidligere sag om ”Faste ejendomme” forelagt i Byplanudvalget den 16. januar 2019, punkt 9 på dagsordenen.

Rudersdal Kommune ejer 23 boligejendomme til udlejning og lejer én ejendom. Ejendommene fordeler sig med 8 enfamilieboliger, én tofamiliebolig, 3 sociale bofællesskaber og to ejendomme til pensionistboliger. Særligt for flere af enfamilieboligerne gælder, at de er i kommunens ejendom af historiske og/eller strategiske årsager. Det gælder fx boligerne ved Næsseskoven og Søbakkevej.

De resterende 10 ejendomme (også kaldet akutboliger) indeholder fra 4 til 30 boliger af varierende størrelse. I alt 152 boliger med eget køkken og bad.

Tælles alle boligerne sammen råder kommunen over ca. 200 boliger.

Administrationen af ejendommene sker i Ejendomme, der har ansvaret for drift, vedligehold og udlejning. Social og Sundhed har ansvaret for anvisning af de ledige boliger til borgere, og Byplanudvalget har det politiske ansvar for ejendommenes drift og vedligehold. Tidligere er udlejning af boligerne sket på tidsbegrænsede lejekontrakter, men dette er ikke længere tilladt iht. lejelovgivningen. Derfor er alle lejlighederne i dag udlejet på almindelige tidsbegrænsede lejekontrakter, hvorfor benævnelsen ”akutboliger” er misvisende.

De kommunale boliger er som hovedregel små og billige lejligheder. Boligerne anvendes til boligsocial anvisning. Kriterierne for anvisning fremgår nedenfor.

De kommunale boliger er funktionelle boliger holdt i en enkel standard, uden unødvendige moderniseringer. Dette holder lejen nede og medvirker også til en vis udskiftning blandt borgerne i ejendommene.

Borgere, der får anvist bolig via boligsocial anvisning, har mulighed for at søge om boligstøtte, boligsikring eller boligydelse efter lov om individuel boligstøtte - tre begreber som dækker over samme ydelse, og som udbetales af UDK. Derudover kan borgere søge særlig støtte efter § 34 i aktivloven. Ydelserne kan udbetales uanset om der er tale om en

kommunal bolig eller et alment lejemål. Ydelserne kan dog blive nedsat på grund af kontanthjælpsloftet, der kan betyde at det er vanskeligt at anvise en bolig, fordi deres rådighedsbeløb bliver for lavt i forhold til det politisk fastsatte beløb.

Udover boligstøtte har borgerne mulighed for at søge om økonomisk hjælp til betaling af indskud i forbindelse med indflytning i ny lejlighed. Der er mulighed for enten indskudslån eller bevilling af enkeltydelse. Bevillingen afhænger af borgernes økonomiske situation.

Ansvar for vedligehold af tekniske installationer og klimaskærm samt fællesarealer i ejendommene ligger hos Ejendomme, mens ansvaret for det indvendige vedligehold i medfør af lejekontrakten påhviler lejer. I de nyere lejekontrakter indgår hårde hvidevarer som en del af lejemålet. Såfremt hvidevarer indgår i lejemålet skiftes de, når de er defekte. Boliger uden egen vaskemaskine har fælles vaskerum. Lejer vil altid modtage et nyistandsat lejemål, og skal også aflevere et nyistandsat lejemål ved fraflytning. Sker dette ikke, vil lejemålet blive istandsat på den fraflyttede lejers regning. Normalt kan dette ske indenfor det af lejer allerede betalte depositum. Der er ingen opsparing lagt på huslejen til indvendigt vedligehold.

Ejendomme kan ikke skaffe sig adgang til den enkelte lejers bolig, uden lejers tilladelse. Derfor har Ejendomme kun begrænset viden om boligernes indvendige tilstand. Lejer må derfor henvende sig, hvis der er opstået forhold, der skal udbedres. Ved de boliger(botilbud), hvor borgerne har behov for særlig støtte, vil lejer få hjælp i samarbejde med Social og Sundhed.

Ved henvendelser om sundhedsskadelige forhold, for eksempel mistanke om skimmelsvamp, vil Ejendomme efter en besigtigelse, hvor mistanken kan bekræftes, altid kontakte en ekstern rådgiver, der er specialist i skimmelsvamp m.m., så en uvildig undersøgelse kan foretages. Rapport efter undersøgelsen sendes til lejer. Eventuelle klager over skimmelfægelser skal sendes til Byfornyelsesnævnet. Klager over lejemålets stand generelt skal til Huslejenævnet. Lejere får altid tilsendt klagevejledning sammen med afgørelserne.

For alle lejekontrakter gælder, at forbrugsudgifter dækkes af lejer. Hertil kommer udgifter til vedligehold, pleje og pasning af grønne områder og snerydning, der ligeledes skal dækkes af lejeindtægten. Samlet set skal der være balance i indtægter og udgifter for den enkelte ejendom, da der i modsat fald vil være tale om indirekte støtte til enkeltpersoner. Mindre og planlagte renoveringer gennemføres løbende.

Bygnings- og energisyn

For at sikre en fornuftig standard på ejendommene afholdes hvert andet år bygningssyn på ejendommenes klimaskærm og tekniske installationer ved interne medarbejdere i Ejendomme. Der arbejdes med 10-årige vedligeholdsplaner.

I forbindelse med at der i 2021-2022 udføres bygnings- og energisyn ved ekstern rådgiver i 2021/2022 på samtlige kommunale ejendomme, er det besluttet også at udføre syn på "Faste ejendomme".

Der udføres miniudbud for bygningssynet i maj 2021, hvorefter bygnings- og energisyn kan gennemføres i sommeren 2021. Der anvendes en syn-metode, hvor alle enkelt boliger ikke bliver synet, men hvor en eller flere lejligheder vil blive gennemgået i nødvendigt omfang, for at kunne vurdere den samlede ejendom.

Resultaterne af bygningssyn afleveres til Ejendomme i det tidlige efterår 2021, hvorefter en detaljeret 10 års plan for vedligehold kan udarbejdes. Ved dette bygningssyn er der særligt fokus på energi. Der har været gennemført en lang

række energi- og CO2 besparende tiltag på kommunens øvrige ejendomme, og denne strategi er også tænkt videreført på kommunens sociale boligejendomme.

Ved en gennemgribende renovering af en eller flere ejendommene vil der skulle ske en huslejeregulering. Uanset dette vil renoveringer typisk betyde, at udlejningen ikke hviler i sig selv i de første år efter investeringen er foretaget. Som beskrevet ovenfor er det lovgivningsmæssigt forudsat, at der skal opnås balance på sigt. Det har tidligere været muligt at opnå byfornyelsesmidler. Denne pulje er desværre blevet meget reduceret de senere år.

Forvaltningen vil undersøge muligheder for tilskud til energirenoveringer af boligejendommene, herunder mulighed for opsætning af solceller mm. Det vil være muligt at foretage energirenovering af lejlighederne med kommunalt låneoptag. En nærmere analyse af denne mulighed og en vurdering af påvirkning af huslejeniveauet foretages af Ejendomme, når bygningssynsrapporterne foreligger.

Når bygningssyn er afsluttet sidst på året og der foreligger nye 10 års planer for vedligehold og energirenovering af de sociale boligejendomme, forelægges sag om energiforbedringer i Økonomiudvalget til beslutning.

Kriterier for den boligsociale anvisning

I forbindelse med kommunens implementering af boligaftalen med de almene boligorganisationer i 2019 har Kommunalbestyrelsen vedtaget kriterier for anvisning af boliger. Disse anvisningskriterier gælder både for anvisning til almene og til kommunens egne boliger. Hovedkriteriet er, at der skal være tale om et akut, betydeligt og påtrængende boligsocialt behov.

Anvisningskriterierne for personkredsen, der er omfattet af muligheden for at få anvist en bolig, blev i 2019 ændret som følge af beslutning truffet af Kommunalbestyrelsen på sit møde d. 26.06.2019. Der er aftalt følgende om personkredsen, som er omfattet af muligheden for at få anvist en bolig er følgende:

- Familier og enlige, som er akut boligløse, og som har eller er i risiko for at få andre sociale problemer.
- Husvilde med midlertidigt ophold på herberg, pensionat eller lign.
- Ansøgere, hvor anvisning af bolig forhindrer børns anbringelse uden for hjemmet eller kan medvirke til børns hjemgivelse.
- Unge, der af sociale årsager ikke kan bo hos deres forældre, og hvor der er risiko for, at de bliver hjemløse.
- Borgere, der er syge eller har et handicap, hvor flytning til anden bolig kan afhjælpe fx uhensigtsmæssig indretning.
- Andre borgere, som efter en helhedsvurdering af sociale, sundhedsmæssige og økonomiske forhold har et ganske særligt behov for at få anvist en bolig

Derudover er der aftalt følgende anvisningskriterier for personkredsen, der er omfattet af muligheden for at få anvist en bolig:

- Borgeren skal have en lovlig og permanent folkeregisteradresse i Rudersdal Kommune for at komme på kommunens boligliste til en bolig.
- Borgerens boligproblem skal være opstået under ophold i Rudersdal Kommune. Borgerens boligproblem skal således ikke være opstået, fordi borgeren er flyttet til Rudersdal uden udsigt til varig bolig.
- Borgeren skal have et akut, betydeligt og påtrængende boligsocialt behov. Det vil sige, at borgeren ud over at mangle en bolig, også har eller er i risiko for at få andre alvorlige problemer, hvis ikke borgerens boligproblem bliver løst.
- Ud fra en helhedsvurdering (herunder økonomiske forhold) er borgeren ikke i stand til selv at finde en bolig.

Dertil kan oplyses, at der altid foretages en individuel og konkret vurdering i forhold til, om den enkelte borger opfylder de boligsociale kriterier. Ansvar for boliganvisning og den boligsociale indsats ligger i Social og Sundhed.

Akutboliglisten

Hvis borgeren tilhører ovennævnte personkreds og opfylder anvisningskriterierne, bliver borgeren skrevet på akutboliglisten. Boliger tildeles til borgere, der har det største akutte behov for det aktuelle tilbud. I tildelingen tages der selvfølgelig også højde for betalingsevne, lejlighedens størrelse etc. Der er således ikke anciennitet på ventelisten. Takker borger nej til relevant boliger, bliver vedkommende taget af ventelisten.

Udviklingen i antallet af ventende på akutboliglisten fra 2019 til marts 2021 har været faldende. Mens der i 2019 er registreret 129 på listen er tallet nu 77. Der vedlægges notat med redegørelse for udviklingen i behov for boliger borgere på ”akutboliglisten”.

Borgere, som er i målgruppen for husvilde, skal iflg. servicelovens § 80 tilbydes en midlertidig bolig. Der er udelukkende tale om borgere, som står uden tag over hovedet. Boligproblemet skal være opstået akut og må ikke have været til at forudse.

Jf. loven kan det fx være borgere,

- der er blevet sat ud af deres bolig pga. manglende huslejebetaling
- har fået boligen ødelagt pga. brand eller alvorlig vandskade eller lign.,
- har måtte forlade deres bolig pga. ulovlig beboelse.

Det gælder fx ikke

- unge, der vil flytte hjemmefra,
- studerende, der ønsker at bo i nærheden af deres uddannelsesinstitution,
- borgere, der ønsker at bo i kommunen,
- borgere der boligløse pga. samlivsophævelse.

De borgere, der tilbydes bolig efter husvildeparagraffen, indlogeres typisk på herberg, hotel eller lignende.

Det kan oplyses, at kommunen uden at ommærke de kommunale boliger godt kan anvende en ledig kommunal bolig til en borger eller familie, som er omfattet af husvilde bestemmelsen. I den forbindelse skal det nævnes, at det så vil ske i henhold til servicelovens §80 og ikke i henhold til lejelovgivningen. Borgeren vil dermed ikke få lejekontrakt på boligen, der stilles midlertidigt til rådighed.

Indstilling

Direktionen foreslår, at sagen forelægges til orientering.

Vedtagelse i Økonomiudvalget den 19-05-2021

ØKONOMIUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Økonomiudvalget bemærker, at der er behov for at adskille de historiske og strategiske ejendomme fra de boligsociale ejendomme. For sidstnævnte skal der udarbejdes en langsigtet strategi, hvor både hensynet til at kunne anvise egnede boliger til socialt udsatte tilgodeses samtidig med at antallet af og ejerform for boligerne overvejes. Dertil fastlægges en standard for ejendommenes fremtidige vedligeholdelsesstand. Indeholdt i strategien skal der være særligt opmærksomhed på, at kommunen skal have mulighed for at tilbyde unge med særlige sociale behov egnede boliger.

Forvaltningen vil i sammenhæng med, at sag om bygningssyn forelægges ultimo 2021, fremlægge forslag til en tids- og procesplan for udarbejdelse af boligsocial strategi med henblik på behandling i ny Kommunalbestyrelse.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 16-06-2021

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET udsætter sagens behandling af tidsmæssige grunde. Sagen behandles den 21. juni 2021, hvor der afholdes et ekstra møde i udvalget.

Bilag

Notat om akutboligliste

Ejendomsliste sociale boliger og pensionistboliger

Spørgsmål og svar om kommunale og almen boliger

Punkt 8: Henvendelse fra Bornholms Regionskommune om flygtningekvote 2022

21/9532

Resumé

Bornholms Regionskommune har rettet henvendelse til Rudersdal Kommune med et ønske om, at overtage Rudersdal Kommunes flygtningekvote på fem flygtninge i 2022.

Sagen forelægges Erhvervsudvalget til godkendelse og Social- og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget til orientering.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommune har i maj 2021 rettet henvendelse til Rudersdal Kommune vedrørende flygtningekvoten for 2022. Udlændingestyrelsen vurderede den 29.4.2021, at der i 2022 vil blive givet opholdstilladelse til 500 flygtninge, heraf forventes 113 flygtninge til Region Hovedstaden. På den baggrund tager KKR Hovedstaden på mødet den 4.6.2021 stilling til den kommunale fordeling af flygtningene i Hovedstaden, ud fra den fordeling imellem kommunerne, som Udlændingestyrelsen har foreslået. Forslaget indebærer bl.a., at Rudersdal Kommune skal modtage fem flygtninge, mens Bornholms Regionskommune skal modtage seks flygtninge i 2022.

KKR Hovedstaden har mulighed for at aftale en anden fordeling internt i Region Hovedstaden, end Udlændingestyrelsen har lagt op til. Henvendelsen fra Bornholm går på, om Rudersdal Kommune er villig til at afgive kvoten på fem flygtninge i 2022 til Bornholm, på samme måde som kvoten for 2021 blev afgivet på baggrund af en tilsvarende henvendelse sidste år.

Ønsket bunder i, at kommunalbestyrelsen på Bornholm i 2020 besluttede, at man gerne vil tage imod flere flygtninge til Bornholm, da man har gode erfaringer med integrationen, og at man dermed fremmer befolkningsudviklingen og sikrer arbejdskraft til øens virksomheder. Hertil kommer, at det er svært at drive sprogskole mm., hvis ikke der er en kontinuerlig tilgang af flygtninge på mindst 20 personer årligt.

Udlændingestyrelsen udmelding af landstal for 2022 af 29.4.2021 er vedlagt.

Indstilling

Direktionen foreslår, at Erhvervsudvalget godkender, at Rudersdal Kommunes flygtningekvote for 2022 afgives til Bornholms Regionskommune, og at sagen forelægges til orientering i Social- og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget.

Vedtagelse i Social- og Sundhedsudvalget den 16-06-2021

SOCIAL- OG SUNDHEDSUDVALGET tiltræder Direktionens forslag.

Vedtagelse i Erhvervsudvalget den 16-06-2021

ERHVERVSUDVALGET indstiller Direktionens forslag tiltrådt.

Bilag

Fordeling af flygtninge - landstal 2022

Punkt 9: Lukket: Fortrolig orientering om konkret borgersag på Hegnsgården

21/8527